

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 30 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDADORA HMS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$466,896.00 (CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023
2	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
3	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
4	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
5	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
6	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
7	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
8	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
9	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
10	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
11	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
12	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
13	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
14	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
15	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
16	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
17	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
18	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
19	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
20	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025

	M.N.)	
21	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
22	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
23	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
24	\$19,454.00 (DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

GRUAS ARROYO SA DE CV
REPRESENTADA POR
CARLOS JUAN ARROYO GOMEZ
ALONSO ESPINO 805 LA LUZ, LEON, GUANAJUATO 37458

CARLOS JUAN ARROYO GOMEZ
Tulum 208 Nte Portones del Campestre, Leon, Guanajuato