

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 21 de noviembre de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de OPERADORA DACT SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$1,396,350.00 (UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 18 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
2	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
3	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
4	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
5	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
6	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
7	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
8	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
9	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
10	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
11	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025
12	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2025
13	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2025
14	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2026
15	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2026
16	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2026
17	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2026
18	\$77,575.00 (SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2026

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

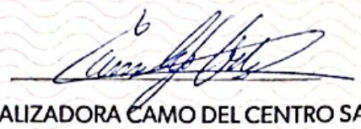


GRUPO PUBLIMERV SC

REPRESENTADA POR

JORGE ARMANDO CAMACHO GONZALEZ

CALLE MAYORAZGO SAN GABRIEL 155 EL MAYORAZGO
RESIDENCIAL, LEON, GUANAJUATO 37547



COMERCIALIZADORA CAMO DEL CENTRO SA DE CV

REPRESENTADA POR

JORGE ARMANDO CAMACHO GONZALEZ

PASEO DE JEREZ SUR 314 B JARDINES DE JEREZ 1A
SECCION, LEON, GUANAJUATO 37530

EL OBLIGADO SOLIDARIO



JORGE ARMANDO CAMACHO GONZALEZ

SAN GABRIEL 155 EL MAYORAZGO, LEON, GUANAJUATO 3757