



PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 19 de abril de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de REPARTO UTIL SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$1,308,528.00 (UN MILLON TRESCIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2023
2	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2023
3	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2023
4	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2023
5	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2023
6	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2023
7	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2023
8	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
9	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
10	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
11	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
12	\$109,044.00 (CIENTO NUEVE MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

FIERROS Y LAMINAS SA DE CV
REPRESENTADA POR

ERIC MARROQUIN BITAR
CALZADA HIDALGO 105 INT.1 COL. TEPEYAC, TULANCINGO DE BRAVO,
HIDALGO 43680

ERIC MARROQUIN BITAR
AV LAS PALMAS 300 17 COL. U A G UNIDAD , ZAPOPAN,
JALISCO 45140

EL OBLIGADO SOLIDARIO

AURORA BITAR PONCE
PROL. AHUATENGO 136 6 COL. CUAJIMALPA, SANTIAGO YANCUITLAPAN, CDMX 05000

El presente documento fue firmado conforme a lo dispuesto en la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el Código de Comercio utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC). La ley le confiere la misma validez jurídica que una firma autógrafa así como presunción de integridad y presunción de atribución de las firmas. Para cualquier aclaración envía un correo a hola@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una Constancia de Conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	RUT-723_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	d3c29bf0999b37d46361b0df88a078b88442916bead9955a5e8554463c64856e
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 19/04/2023, 22:46:30 UTC
Documento creado por	ARRENDAMEX - norma@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como avanzada, la firma tiene que estar sustentada por un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación (como el certificado de la e.firma emitida por el Servicio de Administración Tributaria).

Firmante	AURORA BITAR PONCE
RFC	BIPA7212277G1
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000503607881
Firma electrónica	UyPVLYnlrPEeal3slwdnslqlern2RM4whVH2sW0zXn5bFKGbx0a3y4fNWUblq19+dTBkDNzm/E/x TlwNXzhQGnWP5Ubl612ccYwvvgiPknefcJIFH4BG2kChAZBDF77RJT8k/aU6XYMFrr/Uv7II+xer7Jra HVljLzkJK/zXnsk94q1WyaCgbUHq3SOh37mNo5oRHZOyZ/SYCyUm8NIMn86xH5CZaSU4Ls1Qm huSCn6CZSG9XI8o4JFp7kfy0K3clEcnh2C8MKpDMUv07537LezlZWAT9zmlZAZQtFNgu67k8Pq6 FIHYF+MGuegM5r/LTd6alyrftReXDTv334kRg==
Fecha de firma	19/04/2023, 22:44:33 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/FMTG9S7t8N>. En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.

ARRENDAMEXFirmado usando
MIFIEL

Firmante	ERIC MARROQUIN BITAR
RFC	MABE7204097T4
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000500291091
Firma electrónica	fyeiB4FBspk1ZbdfqsxN7xk+LC24rQA+iVPF5+oJE3cVIHmEh6/WNg9lwE9a6guzpiMMb9CyhxeNIV+Au6U4wrRNGGKNYq7FmUX5bi9rDdFgGM6dst4uZm/d/2cr9YlbnCjiOdgb414Wc7Hl1lylpVGKAD4xcBNy3weMr7EN1sdVxATKg4rGox7NclC5xi/qaHKTkzk42CPlaaGdGAsD3BWiR8JssV7QmZFvexV6B8KiycEtahSZmNKPSQSrwxPcuXl1Hj4LN4fld5hllZJ1DTnQd8Q6YsHcLyGuRPeShp0z4q7FI40ISY3ExMHv5YGkzH0CacPL+1l8uzjJ9MdnGg==
Fecha de firma	19/04/2023, 22:47:01 UTC

Firmante	FIERROS Y LAMINAS SA DE CV
RFC	FLA6606257Z1
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000510360354
Firma electrónica	saCTeKBNH0gu1ldoTpEYCSzxMVshsbz9i8H41ulpN+o6c3Bk03ertzObnVcbOopirSWltO6AcefVo8rxXqkdloVdMyjHOjii/CODy13zmF5uR+mnEZRaEYwzoUXOP7RtoEQrDULswa/pxiHOLQim3kdgF0g2F+4+/c+pdfvpoozvyc/vEe7w9c1ttmdY2/4aakpR16Z24cpZScWOEdTX89Lin5QwkJ2ZvHxDLdL/PUELbLifS3u/MfqtsG5pujaRiehsbDUsf3FgTQ6YNkjcEb4Az85Z2NBOooRxN3f4x1zfNRjXTnCrNPrLR8Z6OlGk7Q6KeShtDSrSjHhuTgrQ==
Fecha de firma	19/04/2023, 22:46:04 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/FMTG9S7t8N>. En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.