

## ARRENDAMEX ARREND

## PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 14 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de GRUPO ARRENDADOR REGIOMONTANO Y ASOCIADOS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$1,701,540.00 (UN MILLON SETECIENTOS UN MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en las cantidades no pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

		Fecha de Vencimiento
Nún	nero Cantidad \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.	1.) 5 de noviembre de 2023
	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.	1.) 5 de diciembre de 2023
2	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.	N.) 5 de enero de 2024
3	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.	V.) 5 de febrero de 2024
4	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.I	V.) 5 de marzo de 2024
AR 5	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.I	V.) 5 de abril de 2024
6	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.I	
7	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.I \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.I	
8	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.)	N.) 5 de julio de 2024
9	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.)	N.) 5 de agosto de 2024
10	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.)	
	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.	
12	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.	
13	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.	N.) 5 de diciembre de 2024
14	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.	N.) 5 de enero de 2025
MEV 15	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.	N.) 5 de febrero de 2025
16	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.	N.) 5 de marzo de 2025
17	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M. \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.	N.) 5 de abril de 2025
18	\$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M \$47,265.00 (CUARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M	N.) 5 de mayo de 2025
19	TO THE PERIOD OF THE NAME POSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS DU/ 100 M	N.) 5 de junio de 2025
20	TO THE REPORT OF THE PROPERTY	.N.) 5 de julio de 2025
21		.N.) 5 de agosto de 2025
	A SUPPLY AND DOCCIENTOS SECENTA V CINCO PESOS OUT 100 M	.N.) 5 de septiembre de 2025
23	THE PROPERTY OF THE ANIL PROCESSION OF SECTION OF THE PROPERTY	.N.) 5 de octubre de 2025
25	\$47,265 OO (CLIARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS OO/ 100 M	.N.) 5 de noviemble de 2025
26	\$47,265,00 (CHARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M	.N.) 3 de diciembre de 2023
ARR	\$47.265 OO (CHARENTA Y SIFTE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M	.N.) 3 de enero de 2020
-/3FTF2	\$47,265 ON ICLIARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 W	I.N.) 5 de lebrero de 2020
25	\$47,265,00 (CHARENTA Y SIFTE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M	I.N.) 5 de marzo de 2020
30	\$47,265,00 (CHARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 N	I.N.) 5 de abril de 2020
3	\$47.265 ON CLIARENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS OU/ 100 N	I.IV.) 3 de mayo de 2020
3	# 47 265 OO (CHAPENTA Y SIFTE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS OU/ 100 W	1.14.) 5 de junio de 2020
3	6 47 3CE DO CHADENTA V SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/ 100 N	1.N.) Sae julio de 2020
	AT ACE OF CHARENTA V SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/ 100 N	1.N.) 5 de agosto de 2020
3	TO AT ACC OR CLIA PENITA V SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 N	1.N.) 5 de septiembre de 2020
3	TO THE TANK DOCCIENTOC CECENTA V CINCO PESCISO DI 100 M	I.N.) 5 de octubre de 2020
MEX	AR EL SUSCRIPTOR AMEX ARRI	EL OBLIGADO SOLIDARIO

AGROINSUMOS BIOTECNOLÓGICOS INNOVADORES SA DE CV REPRESENTADA POR

CRYSTHIAN ALEXIS ZAYAS LOPEZ

AV. LATERAL ANILLO PERIFERICO PONIENTE MANUEL GOMEZ MORIN 10003 INT. 1 COL.PARAISOS DEL COLLI, ZAPOPAN, JALISCO 45069

GLEN LEONEL MARQUEZ CAMPUZANO RAMON CORONA 7880 INT. 26 COL. MITICA RESIDENCIAL , ZAPOPAN , JALISCO 45138 ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX