

AGS-959

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Aguascalientes, Aguascalientes, el 30 de agosto de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDA AGUASCALIENTES SA DE CV en sus oficinas localizadas en Monte Everest 95-2 Fracc. Bosques del Prado Norte, Aguascalientes, Aguascalientes 20127, la cantidad de \$3,810,922.00 (TRES MILLONES OCHOCIENTOS DIEZ MIL NOVECIENTOS VEINTIDOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 31 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$59,482.00 (CINCUENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
2	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
3	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
4	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
5	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
6	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
7	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
8	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
9	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
10	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
11	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
12	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
13	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
14	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
15	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
16	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
17	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
18	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
19	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
20	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
21	\$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025

- 22 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
23 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
24 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
25 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
26 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
27 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
28 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
29 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
30 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)
31 \$125,048.00 (CIENTO VEINTICINCO MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)

15 de noviembre de 2025
15 de diciembre de 2025
15 de enero de 2026
15 de febrero de 2026
15 de marzo de 2026
15 de abril de 2026
15 de mayo de 2026
15 de junio de 2026
15 de julio de 2026
15 de agosto de 2026

EL SUSCRITOR

CONGELADOS REFROST S DE RL DE CV
REPRESENTADA POR

ALEJANDRO MARTINEZ CARDONA
AV SIERRA LEONA 360 INTERIOR 805 VILLANTIGUA, SAN LUIS POTOSI, SAN LUIS POTOSI
78214

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ALEJANDRO MARTINEZ CARDONA
CAMPESTRE JURICA T2 CAMPESTRE DE SAN LUIS, SAN LUIS POTOSI, SAN LUIS POTOSI
78153