AGS-1001

ARRENDAMEXX

ARRENDAMEX

ARREND

PAGARÉ

En Aguascalientes, Aguascalientes, el 1 de diciembre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDA AGUASCALIENTES SA DE CV en sus oficinas localizadas en Monte Everest 95-2 Fracc. Bosques del Prado Norte, Aguascalientes, Aguascalientes 20127, la cantidad de \$2,198,496.00 (DOS MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 48 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Fecha de Vencimiento Número Cantidad \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de diciembre de 2023 2 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de enero de 2024 3 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de febrero de 2024 4 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de marzo de 2024 5 \$45.802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de abril de 2024 6 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de mayo de 2024 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHO CIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de junio de 2024 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de julio de 2024 9 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de agosto de 2024 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de septiembre de 2024 10 11 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de octubre de 2024 12 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de noviembre de 2024 13 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de diciembre de 2024 14 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de enero de 2025 \$45,802,00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de febrero de 2025 15 \$45,802,00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de marzo de 2025 16 17 \$45,802,00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de abril de 2025 18 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de mayo de 2025 19 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de junio de 2025 20 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de julio de 2025 21 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de agosto de 2025 22 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de septiembre de 2025 23 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de octubre de 2025 24 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de noviembre de 2025 25 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de diciembre de 2025. 26 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de enero de 2026 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de febrero de 2026 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de marzo de 2026 28 29 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de abril de 2026 30 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de mayo de 2026 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de junio de 2026 31 32 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de julio de 2026 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de agosto de 2026 33 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de septiembre de 2026 34

\$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de octubre de 2026

35

36 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de noviembre de 2026 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de diciembre de 2026 37 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de enero de 2027 38 \$45,802.00 (CUÁRENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de febrero de 2027 39 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de marzo de 2027 40 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de abril de 2027 41 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de mayo de 2027 42 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de junio de 2027 43 \$45.802.00 (CUARENTA Y CINCO MÍL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de julio de 2027 44 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de agosto de 2027 45 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de septiembre de 2027 46 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de octubre de 2027 47 \$45,802.00 (CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.) 15 de noviembre de 2027 48

NDAMEX

EL SUSCRIPTOR

EL OBLIGADO SOLIDARIO

naleylo

PROMANAGE GLOBAL ENGINEERING SADE CV REPRESENTADA POR

IOSEFINA VALERIO MONTES

ALFONSINA STORNI 127 LAS PALOMAS, SAN LUIS POTOSI, SAN LUIS POTOSI 78170

ugionia

JOSEFINA VALERIO MONTES TABOADA 625 SAN LEONEL, SAN LUIS POTOSI, SAN LUIS POTOSI 78387

ARRENDAMEX

ARREND

IDAMEX ARRENDAMEX ARRENDAMEX

ARRENDAMEX ARRENDAMEX ARREND

VDAMEX ARRENDAMEX ARRENDAMEX