

DAC-1159

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 16 de noviembre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de OPERADORA DACT SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$414,540.00 (CUATROCIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
2	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
3	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
4	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
5	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024
6	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2024
7	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2024
8	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2024
9	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2024
10	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2024
11	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2024
12	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2024
13	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2024
14	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
15	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
16	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2025
17	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025
18	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2025
19	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2025
20	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2025
21	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2025
22	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2025
23	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2025
24	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2025
25	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2025
26	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2026
27	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2026
28	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2026
29	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2026
30	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2026
31	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2026
32	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2026
33	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2026
34	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2026
35	\$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2026

36 \$11,515.00 (ONCE MIL QUINIENTOS QUINCE PESOS 00/100 M.N.) 5 de noviembre de 2026

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

AUTOLINEAS DEX S DE RL DE CV
REPRESENTADA POR

RAUL VELASCO AGUIRRE
AV LAS PALMAS 113 VALLE PARAISO,
MANZANILLO, COLIMA 28844

RAUL VELASCO AGUIRRE
DON PEDRO VAZQUEZ CISNEROS 685 HACIENDA LAS PALOMAS
TESISTAN, ZAPOPAN, JALISCO 45200

EL OBLIGADO SOLIDARIO

FATIMA GABRIELA VELASCO AGUIRRE
AV. LAS PALMAS 113 VALLE PARAISO, MANZANILLO, COLIMA 28800

El presente documento fue firmado electrónicamente conforme a lo dispuesto en el Código de Comercio con relación a firmas electrónicas y mensajes de datos. La ley le confiere a cada firma electrónica la misma validez jurídica que a una firma autógrafa, y, además, una *presunción de atribución*. Adicionalmente, este documento goza de la *presunción de integridad* al integrar una constancia de conservación. Para cualquier aclaración envía un correo a info@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una constancia de conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	LEON_DAC-1159_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	fff31f9b7d3a2da1a7bdbcb8d0291c3dfa3351deae5313359176f4ef221a30920
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 17/11/2023, 02:25:31 UTC
Documento creado por	Arrendamex - italia@arrendamex.com.mx
Número de páginas	2

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de la *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como *avanzada*, la firma tiene que ser generada utilizando un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación. El certificado de la e.firma del SAT es un ejemplo de ello.

Firmante	AUTOLINEAS DEX S DE RL DE CV
RFC	ADE16121071I
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000505881636
Firma electrónica	Tjbmby/FNAXJxWKcgG/iWhKHf8MyYsnbW1vXDaWRqLsliziNetnmLAZCzy23G9mWj2wgRooH+dTimA52upzihLHJwlvCXIXpy0JJdzRuOacFT27+7ZGhyYe/+5DmYj4aRtXkDuA0Cp869mRYmfwx576f58U1iRmmT4o2MSEOrTDCBvUZPaxmBZdBzdFz7caReaFOMKQMGR5r4aIAINQKOubDSsrC69syXGMBKzi8pDUVrDtdcit2gQfJ8t2nL2F0y5k7xQl1jNcH8St85CBZeu7an9FPQeeJjDwWtzaLswrmLPAHffRis8ZCi7eyHjVx866KJgVs+dZUYhrs5yHIQ==
Fecha de firma	17/11/2023, 02:23:27 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/nvbhDLvF4J>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.

ARRENDAMEXFirmado usando
 **MIFIEL**

Firmante	FATIMA GABRIELA VELASCO AGUIRRE
RFC	VEAF910502LK4
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000508064005
Firma electrónica	KMW1PBNMVTPWrmQiKEHX9ZwSZ7NpHPxRG0XiHJN8BXQxUrXOBY5acdO/vgHrivNwhumTpdrt zR+KVan87JcHzV39nED0LUoel/mp5pY0Q0IRx7P5+7eVnb3K4oEUkfnf5wK7/w5i7tE5tfdp1wm2s XiUb7QnQ8Sph/UDzUEkPamZOqvbR1OlcTTIQoxV23Eee8xISrMZ+OW04xYg+tA9Ph+kFrvOFIZW rxoCXY7vU+xsOWIxtm1Khxl6ITXXbfjkPV7dtVvJmS32V0hVfzsgL4Mg1ilWniZ7CFgjRyR1G+x7xB3J HTHTNEIJbHNMk0UaJViAiLUI7X4InGnPPk29aw==
Fecha de firma	17/11/2023, 02:24:33 UTC

Firmante	RAUL VELASCO AGUIRRE
RFC	VEAR790322BU3
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000506710722
Firma electrónica	YKizhDHrIOaNvup6B+vGxzRIZ8ib3rUlfjyqeKQzINs2zElsN5F+S+5XZKIXcpR4Ux+7kT44pCJSoe1H HaCvrPAOXph+MSiFbK0Z2xhbTI+dR63Rtr4/pISKEFH3yJSEEZc2edWogOaMXGesqDwj3yuVnWJ QKrRs8lkq7OcK0N1GRNKSXTzh8UNOXVtM6NEyaRWvpGfYyGUytkajFHD8AWHG8Wnr/yhOcVC k3rvwFPHo80GL/c2J9vSApQGvX1ldCkoHRUn6+8hB5NV6Ruas7TuRAYkJp2LHUbZ4mXjQHxgf4Y Y+IZgQd/crDj1wlWldw8xPnts9HfuwBY4KKZhw3w==
Fecha de firma	17/11/2023, 02:25:19 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/nvbhDLvF4J>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.