

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 23 de agosto de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDADORA HMS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$700,716.00 (SETECIENTOS MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2023
2	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2023
3	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2023
4	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
5	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
6	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
7	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
8	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024
9	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2024
10	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2024
11	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2024
12	\$58,393.00 (CINCUENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2024

EL SUScriptor

ABLE PERFECT MEXICO SAPI DE CV
REPRESENTADA POR

RODRIGO ANAYA ZERMEÑO

BLVD CAMPESTRE 2502 PISO 8 OFICINA 1 REFUGIO DEL CAMPESTRE,
LEON, GUANAJUATO 37156

EL OBLIGADO SOLIDARIO

RODRIGO ANAYA ZERMEÑO
Francisco Primo de Verdad 212, Centro, Lagos de
Moreno, 47400