

ARRENDAMEX ARRENDA

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 25 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDADORA MINERVA SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$740,640.00 (SETECIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 48 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

que	se suscite	e con motivo de la ejecucion	, cumplimiento, e interpretacion del	presente titulo mercantil.
AR	REI	VDAMEX	ARRENDAMI	ARREN Fecha de Vencimiento
	1	\$15,430.00 (QUINCE MIL CUAT	ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	2		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	3		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	4		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	5		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	6		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	7		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	8		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	9		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	10		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	11		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	12		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	13		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	14		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	15		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	16		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
DAMEX	17	\$15,430.00 (QUINCE MIL CUAT	ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	15 de marzo de 2025
	18		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	19	\$15,430.00 (QUINCE MIL CUAT	ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	15 de mayo de 2025
	20	\$15,430.00 (QUINCE MIL CUAT	ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	15 de junio de 2025
	21		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	22		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	23		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	24		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	25		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	26		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	27		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.,	
	28		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.,	
	29		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	30		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	31		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	32		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.;	
	33		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.	
	34		ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.,	
	35	\$15,430.00 (QUINCE MIL CUAT	ROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2026

\$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de octubre de 2026 36 37 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de noviembre de 2026 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de diciembre de 2026 38 39 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de enero de 2027 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de febrero de 2027 40 41 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de marzo de 2027 42 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de abril de 2027 43 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de mayo de 2027 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de junio de 2027 44 45 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de julio de 2027 46 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de agosto de 2027 47 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de septiembre de 2027 48 \$15,430.00 (QUINCE MIL CUATROCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.) 15 de octubre de 2027 NDAMEX **EL SUSCRIPTOR** EL OBLIGADO SOLIDARIO TRANSPORTADORA OLIGAS SA DE CV CARLOS ALBERTO MARTINEZ TERAN REPRESENTADA POR COTO LA HACIENDA 19 COL. VALLE REAL, ZAPOPAN, **ALISCO 45019** CARLOS ALBERTO MARTINEZ TERAN AV. COLECTORA EL CORTIJO KM 1.4 COL. POTRERO LOS PATOS, TALA, JALISCO 45331 ARRENDAMEX ARREND NDAMEX ARRENDAMEX ARRENDAMEX ARRENDAMEX ARRENDAMEX ARREND NDAMEX ARRENDAMEX ARRENDAMEX