

ARRENDAMEX ARREND

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 16 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ACTIVOS PRODUCTIVOS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$970,902.00 (NOVECIENTOS SETENTA MIL NOVECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.), misma que siquidaré mediante 18 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.



3	FIF		Fecha de Vencimiento
	1	Cantidad \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de noviembre de 2023
	2	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de diciembre de 2023
	3	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de enero de 2024
	4	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de febrero de 2024
	5	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de marzo de 2024
	6	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de abril de 2024
	7	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de mayo de 2024
	8	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de junio de 2024
		M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de julio de 2024
	9	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de agosto de 2024
A	10	M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de septiembre de
		M.N.) \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	2024 5 de octubre de 2024
	12	\$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 \$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100	5 de noviembre de
	13	MNI	2024 5 de diciembre de 2024
	14	\$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
	15	\$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
1	16	\$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2025
	17	\$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025
	18	\$53,939.00 (CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025

EL SUSCRIPTOR

EL OBLIGADO SOLIDARIO

EXTINGUIDORES ROMO SA DE CV

REPRESENTADA POR

ANA KARINA OROZCO GUERRA BUGAMBILIAS 68 COL. RCHO CONTENTO, ZAPOPAN,

ANA KARINA OROZCO GUERRA BILBAO 2606 COL. SANTA ELENA ALCALDE PONIENTE, GUADALAJARA, JALISCO 44220 JALISCO 45222

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX