

ARRENDAMEX
ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 10 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de OPERADORA DACT SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$508,788.00 (QUINIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2023
2	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023
3	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
4	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
5	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
6	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
7	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
8	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
9	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
10	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
11	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
12	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
13	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
14	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
15	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
16	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
17	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
18	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
19	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
20	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
21	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
22	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
23	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
24	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
25	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025
26	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2025
27	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2025
28	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2026
29	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2026
30	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2026
31	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2026
32	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2026
33	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2026
34	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2026
35	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2026
36	\$14,133.00 (CATORCE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2026

EL SUScriptor


ERAT SA DE CV
REPRESENTADA POR

ERICK RAZO CARRILLO

AV DEL MARQUES AGUILA P 395 CUMBRES DE CONIN, QUERETARO,
QUERETARO 76240

EL OBLIGADO SOLIDARIO


ERICK RAZO CARRILLO
SENDA DE LOS RECUERDOS 115 MILENIO III, QUERETARO,
QUERETARO 76060