

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 23 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de OPERADORA DACT SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$863,568.00 (OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

	Númen	o Cantidad	Fecha de Vencimiento
		\$23,988.00 (VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de naviembre de 2022
A	301	220,300.00 (VEHILL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OO 100 M NL)	5 do diciombro de 2022
1/3	3	\$25,966.00 (VEIN HIRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de enero de 2024
	4	\$25,566.00 (VEIN IT RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 do fobrara da 2024
	5	\$23,366.00 (VEINTITIES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OD/100 M N)	5 do marro do 2024
	6	423,366.00 (VEHALLIKES MILL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M NI)	5 do abril do 2024
	7	25,550.00 (VEINTINGS WILLING VECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N.)	5 do mayo do 2024
	8	25,350.00 (VEINTI RESIMIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M NI)	5 do junio do 2024
	9	\$25,966.00 (VEINTI RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS DO/100 M NI)	5 do julio do 2024
	10	\$25,966.00 (VEINTIRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OO/100 M NI)	5 do agosto de 2024
	11	\$25,500.00 (VEINTI RES IVIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OO /100 M NI	E do continue de 2004
VE	12	223,300.00 (VEIIVIT RESIDIE NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 do actubro do 2024
71 -1	13	\$25,500.00 (VEINTIKES WILL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OO/100 M N)	5 de noviembre de 2024
	14	223,300.00 (VEINTITIKES WILL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N.)	5 do diciombro do 2024
	15	\$25,500.00 (VEHATTI RES IVILLINO VECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OD/100 M NI)	5 do aporo do 2025
	16	\$25,500.00 (VEINTI RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de febrero de 2025
	17	\$25,988.00 (VEINTIRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 do marzo do 2025
	18	\$23,966.00 (VEINTI RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de abril do 2025
	19	323,988.00 (VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 do mayo do 2025
	20	\$23,968.00 (VEINTITIES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de junio do 2025
	21	\$25,500.00 (VEHATITIKES WILL NO VECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M NI)	5 do julio do 2025
	22	\$23,988.00 (VEINTI RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de agosto de 2025
	23	\$23,368.00 (VEINTI RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N.)	5 de contiembre de 2005
	24	\$25,500.00 (VEINTINES MILINOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de actubro de 2025
	20	\$23,366.00 (VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de noviembre de 2025
	26	\$25,568.00 (VEHATITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M NI)	5 de diciembre de 2025
	27	\$23,966.00 (VEINTHRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de enero do 2026
	20	\$25,988.00 (VEIN TIRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de febrero de 2026
	23	\$23,986.00 (VEIN IT RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 do marzo do 2026
	30	\$25,508.00 (VEINTIRES WILL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de abril de 2026
	3	\$25,966.00 (VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 da mayo de 2026
	32	\$23,986.00 (VEINTINES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	5 de junio do 2026
	7	\$25,966.00 (VEINTI RES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M N)	S de julio de 2026
	34	\$25,966.00 (VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OO JOO MANA	No
	33	\$25,366.00 (VEINTINES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS OO/100 M NI)	de coult at acce
	36	\$23,988.00 (VEINTITRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	de octubre de 2026

EL SUSCRIPTOR

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ROGELIO LOPEZ MORENO

JAEL KARELY HERNANDEZ HERNANDEZ CEDROS 8 POZO GRANDE, ACTOPAN, HIDALGO 42500 FELIPE ANGELES S/N VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO 42083