

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 30 de noviembre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de OPERADORA DACT SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$368,424.00 (TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
2	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
3	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
4	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
5	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
6	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
7	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
8	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
9	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
10	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
11	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
12	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
13	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
14	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
15	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
16	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
17	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
18	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
19	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
20	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
21	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
22	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
23	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025
24	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2025
25	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2025
26	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2026
27	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2026
28	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2026
29	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2026
30	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2026
31	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2026
32	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2026
33	\$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2026

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

34 \$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) 15 de septiembre de 2026
35 \$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) 15 de octubre de 2026
36 \$10,234.00 (DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.) 15 de noviembre de 2026

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

OSCAR FERNANDO SEGOVIA JULIA
CALLE VIA DE LAS ROSAS 913 BRISAS DEL CAMPO II, LEON,
GUANAJUATO 37297

IMPERMORDOM SA DE CV
REPRESENTADA POR

OSCAR FERNANDO SEGOVIA JULIA
CALLE JEREZ DE ANTAÑO 219 VILLAS SANTA JULIA , LEON,
GUANAJUATO 37530