

SIN-690

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Aguascalientes, Aguascalientes, el 1 de febrero de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de SINERGIA AVANTE SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Monte Everest 95-2 Fracc. Bosques del Prado Norte, Aguascalientes, Aguascalientes 20127, la cantidad de \$1,778,592.00 (UN MILLON SETECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 48 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2024
2	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2024
3	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2024
4	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2024
5	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2024
6	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2024
7	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2024
8	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2024
9	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2024
10	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2024
11	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2024
12	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2025
13	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2025
14	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2025
15	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2025
16	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2025
17	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2025
18	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2025
19	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2025
20	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2025
21	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2025
22	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2025
23	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2025
24	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2026
25	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2026
26	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2026
27	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2026
28	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2026
29	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2026
30	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2026
31	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2026
32	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2026
33	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2026
34	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2026
35	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2026
36	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2027
37	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2027
38	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2027
39	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2027

40	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2027
41	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2027
42	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2027
43	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2027
44	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2027
45	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2027
46	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2027
47	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2027
48	\$37,054.00 (TREINTA Y SIETE MIL CINCUENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2028

EL SUScriptor

VELA ARQUITECTURA SA DE CV
REPRESENTADA PORJOSE EDUARDO VELASCO GONZALEZ
VALLE DE SANTIAGO 111 VALLE DEL RIO SAN PEDRO,
AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES 20064

EL OBLIGADO SOLIDARIO

JOSE EDUARDO VELASCO GONZALEZ
VALLE DE SANTIAGO 111 VALLE DEL RIO SAN PEDRO,
AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES 20064