

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

PAGARÉ

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

En León, Guanajuato, el 20 de febrero de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDADORA HMS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$727,680.00 (SETECIENTOS VEINTISIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 48 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
2	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
3	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
4	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
5	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
6	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
7	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
8	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
9	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
10	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
11	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
12	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
13	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
14	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
15	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
16	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
17	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
18	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
19	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
20	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025
21	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2025
22	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2025
23	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2026
24	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2026
25	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2026
26	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2026
27	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2026
28	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2026
29	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2026
30	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2026
31	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2026
32	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2026
33	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2026
34	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2026
35	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2027
36	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2027
37	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2027
38	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2027
39	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2027
40	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2027
41	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2027
42	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2027
43	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2027
44	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2027
45	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2027
46	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2027
47	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2028
48	\$15,160.00 (QUINCE MIL CIENTO SESENTA PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2028

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

RASTRET SA DE CV
REPRESENTADA POR
MARTIN ROBERTO VILLALOBOS PEREZ
PLAN DE SAN LUIS 5B CASA BLANCA, QUERETARO, QUERETARO 76030

MARTIN ROBERTO VILLALOBOS PEREZ
HACIENDA CHICHIMEQUILLAS 122 JARDINES DE LA HACIENDA, QUERETARO, QUERETARO 76180

EL OBLIGADO SOLIDARIO

MIGUEL MAURICIO LOYA TERRAZAS
MARIANO PERRUZQUIA 214 SAN ANGEL, QUERETARO, QUERETARO 76030