

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

PAGARÉ

En Morelia, Michoacán, el 19 de febrero de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de RENTAL PLUS SA DE CV en sus oficinas localizadas en AV JUAN PABLO II 1945 PISO 4 SANTA MARIA DE GUIDO, MORELIA, MICHOACÁN 58090 , la cantidad de \$1,638,144.00 (UN MILLON SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 48 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Morelia, Michoacán, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
2	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024
3	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2024
4	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2024
5	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2024
6	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2024
7	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2024
8	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2024
9	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2024
10	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2024
11	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
12	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
13	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2025
14	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025
15	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2025
16	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2025
17	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2025
18	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2025
19	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2025
20	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2025
21	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2025
22	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2025
23	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2026
24	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2026
25	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2026
26	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2026
27	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2026
28	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2026
29	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2026
30	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2026
31	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2026
32	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2026
33	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2026
34	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2026
35	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2027
36	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2027
37	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2027
38	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2027
39	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2027
40	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2027
41	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2027

42	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2027
43	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2027
44	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2027
45	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2027
46	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2027
47	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2028
48	\$34,128.00 (TREINTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2028

EL SUScriptor



CAFES VALLADOLID SA DE CV
REPRESENTADA POR

MARTIN LOPEZ ORDUÑA
GARCIA PUEBLITA 104 CENTRO, MORELIA, MICHOACAN
58000

EL OBLIGADO SOLIDARIO



MARTIN LOPEZ ORDUÑA
PRIV MATORINO GILBERTI 125 FRACC LAS AMERICAS, MORELIA, MICHOACAN
58270