

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 21 de mayo de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ACTIVOS PRODUCTIVOS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$767,544.00 (SETECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
2	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
3	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
4	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
5	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
6	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
7	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
8	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
9	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
10	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
11	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
12	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
13	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
14	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
15	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
16	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
17	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025
18	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2025
19	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2025
20	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2026
21	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2026
22	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2026
23	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2026
24	\$31,981.00 (TREINTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2026

EL SUScriptor

SOLUCIONES TERMODINAMICAS HVAC SA DE CV
REPRESENTADA POR

MARCOS GARNICA LIZARRAGA

MARIANO OTERO 5119 COL. LA CALMA, ZAPOPAN, JALISCO
45070

EL OBLIGADO SOLIDARIO

MARCOS GARNICA LIZARRAGA

CALLE TAMIAHUA 10 CANAL 58 COL. LOPEZ MATEOS, TLAQUEPAQUE, JALISCO
45580