

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Morelia, Michoacán, el 31 de julio de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de RENTAL PLUS SA DE CV en sus oficinas localizadas en AV JUAN PABLO II 1945 PISO 4 SANTA MARIA DE GUIDO, MORELIA, MICHOACÁN 58090 , la cantidad de \$2,399,880.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Morelia, Michoacán, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
2	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
3	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
4	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
5	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
6	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
7	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
8	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
9	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
10	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
11	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
12	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
13	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
14	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
15	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025
16	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2025
17	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2025
18	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2026
19	\$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2026

- 20 \$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 15 de marzo de 2026 M.N.)
- 21 \$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 15 de abril de 2026 M.N.)
- 22 \$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 15 de mayo de 2026 M.N.)
- 23 \$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 15 de junio de 2026 M.N.)
- 24 \$99,995.00 (NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 00/100 15 de julio de 2026 M.N.)

EL SUScriptor

DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURA ICG SA DE CV
REPRESENTADA POR

ISRAEL CASTRO NUÑEZ
AV. DEL IMAN 151 INT A110 PEDREGAL DE CARRASCO,
CIUDAD DE MEXICO, CIUDAD DE MEXICO 04700

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ISRAEL CASTRO NUÑEZ
PASEO DEL PUNHUATO 310 40 FRACCIONAMIENTO TRES
MARIAS, MORELIA, MICHOACAN 58254