

AGS-1183

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

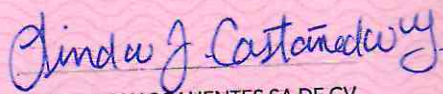
ARREND

PAGARÉ

En Aguascalientes, Aguascalientes, el 15 de agosto de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENTA AGUASCALIENTES SA DE CV en sus oficinas localizadas en Monte Everest 95-2 Fracc. Bosques del Prado Norte, Aguascalientes, Aguascalientes 20127, la cantidad de \$3,880,848.00 (TRES MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2024
2	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2024
3	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2024
4	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2024
5	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2025
6	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2025
7	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2025
8	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2025
9	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2025
10	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2025
11	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2025
12	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2025
13	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2025
14	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2025
15	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2025
16	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2025
17	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2026
18	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2026
19	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2026
20	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2026
21	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2026
22	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2026
23	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2026
24	\$161,702.00 (CIENTO SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2026

EL SUScriptor



TRACA AGUASCALIENTES SA DE CV
REPRESENTADA POR

LINDA JANETH CASTAÑEDA GONZALEZ

AV SIGLO XXI PTE 1002 OTRA NO ESPECIFICADA EN EL CATALOGO,
AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES 20310

EL OBLIGADO SOLIDARIO



JULIO CESAR CASTAÑEDA GONZALEZ
BUENA ESPERANZA 116 CANTERAS DE SAN AGUSTIN,
AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES 20218