

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 12 de septiembre de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de OPERADORA DACT SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$682,392.00 (SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

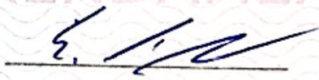
Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2024
2	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2024
3	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2024
4	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
5	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
6	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2025
7	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025
8	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2025
9	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2025
10	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2025
11	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2025
12	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2025
13	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2025
14	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2025
15	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2025
16	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2026
17	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2026
18	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2026
19	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2026
20	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2026
21	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2026
22	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2026
23	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2026
24	\$28,433.00 (VEINTIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2026

EL SUSCRITOR


EXOTIFRUIT S DE PR DE RL
REPRESENTADA POR

EULOGIO FRANCISCO RODRIGUEZ ORTIZ, JUAN CARLOS RODRIGUEZ ORTIZ Y SERGIO ALEJANDRO
RODRIGUEZ ORTIZ
PRIV PLAZA DE LAS FUENTES 6273 LOCAL 79 VILLAS DE IRAPUATO, IRAPUATO, GUANAJUATO 36670

EL OBLIGADO SOLIDARIO


EULOGIO FRANCISCO RODRIGUEZ ORTIZ
PASEO DE LA LUNA NO. 395 VILLAS DE IRAPUATO, IRAPUATO,
GUANAJUATO 36670

EL OBLIGADO SOLIDARIO


JUAN CARLOS RODRIGUEZ ORTIZ
PASEO DE LAS FUENTES NO.6273 INT. 19 Y 20 VILLAS DE IRAPUATO, IRAPUATO, GUANAJUATO 36670

EL OBLIGADO SOLIDARIO


SERGIO ALEJANDRO RODRIGUEZ ORTIZ
PASEO DE LAS FUENTES NO.6273 INT. 19 Y 20 VILLAS DE IRAPUATO, IRAPUATO, GUANAJUATO 36670