

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 5 de septiembre de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de **ACTIVOS PRODUCTIVOS SA DE CV** en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$981,240.00 (NOVECIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2024
2	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2024
3	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2024
4	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2024
5	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2025
6	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2025
7	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2025
8	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2025
9	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2025
10	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2025
11	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2025
12	\$81,770.00 (OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2025

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

LUWEG SA DE CV
REPRESENTADA POR

JOSE LUIS BAUTISTA MOJICA
MOLINA 148 A COL. ZONA CENTRO, GUADALAJARA,
JALISCO 44100

JOSE LUIS BAUTISTA MOJICA
GUADALUPE VICTORIA 408 COL. ANALCO, GUADALAJARA,
JALISCO 44450

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

NDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX