

RUT-878

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 8 de marzo de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de REPARTO UTIL SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$350,820.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2024
2	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2024
3	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2024
4	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2024
5	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2024
6	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2024
7	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2024
8	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2024
9	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2024
10	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2024
11	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2025
12	\$29,235.00 (VEINTINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2025

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ELIUD AGUILAR NORIEGA
RIO NILO 499 COL. SAN CARLOS, GUADALAJARA, JALISCO
44460

ELIUD ARATH AGUILAR SANCHEZ
AV. ADOLF HORN 1821 COL. REAL DEL VALLE , ZAPOPAN,
JALISCO 45530

ARRENDAMEX

El presente documento fue firmado electrónicamente conforme a lo dispuesto en el Código de Comercio con relación a firmas electrónicas y mensajes de datos. La ley le confiere a cada firma electrónica la misma validez jurídica que a una firma autógrafa, y, además, una *presunción de atribución*. Adicionalmente, este documento goza de la *presunción de integridad* al integrar una constancia de conservación. Para cualquier aclaración envía un correo a info@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una constancia de conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	RUT-878_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	28f77fdb539cbf7526683532c62d37f14bdbe560377f3fb8fbb522845ddc07a4
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 20/03/2024, 16:57:14 UTC
Documento creado por	Arrendamex - norma@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de la *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como *avanzada*, la firma tiene que ser generada utilizando un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación. El certificado de la e.firma del SAT es un ejemplo de ello.

Firmante	ELIUD AGUILAR NORIEGA
RFC	AUNE910106LS9
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000506440498
Firma electrónica	lyV90jjkHuo0ISK5YoHy0vFFUlpzLYBdjNFBNJtjKBvizmrBY4Y/oCoMYmYGxTokSqbdL1+cK/VLI7C UFqBSrC1i5GN2wKvfskXE15LjZJOd0Qi/yxNGWyGGBp9uZML0AdD5SJk+HNMAh+OmoMSd7+lz mUL961sVLVHxxstCllt09QKtLIC6H/3nVTb4LLMXtDMvjWxdO6UwEGACPNhVmW/AcZjhQ51FBc CWFsXRzq8+f8aZu1zGKLp1WAPbdsDSAdnsOcNp9Jux673V2Rg/9xPBYmOCYII47wT8p+Oh9SPZ 9f/B/kSqVzO/mH2rpV4ledOZmmOBpk4oJSP1fTtig==
Fecha de firma	08/03/2024, 23:30:27 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/KqLUfMWxhh>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.

ARRENDAMEX

Firmante	ELIUD ARATH AGUILAR SANCHEZ
RFC	AUSE5911215E7
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000704122193
Firma electrónica	WYaQs9iIHORXbLOG/MICK+5/w2vzWLFSEWmjTqBwDglnhvh6CoWHtHLZIA3Mj6weVecO5oXij qBGNB0yiOtkTs/L9h314YrAXj2tuWHafkUPczWxqTHNXuOOLq0ZoEnzmG6Cv7r+hK5ZAdCPCbJ yyVy0q9FWK96fHBB4+s2hKyQq7VnjdIgr6W9TLIMbquD9IPxQsh8WHc9IYYY3QvyHPc2IpuKv0jsB WaspHd+knup6+oEAbsM5jXhI0ktEg2zoeHoBhZTBdrCSDuNkR3/xx4ew8y6fTACZW22sbDeS09Er EGJ4ah36ITmFRmR4dNz2PqDK8KJ1p6YQcHPfN9Bg==
Fecha de firma	20/03/2024, 16:56:42 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/KqLUfMWxhh>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.