

RUT-973



PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 29 de octubre de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de REPARTO UTIL SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$1,091,916.00 (UN MILLON NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 18 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
2	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
3	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
4	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
5	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
6	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
7	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
8	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
9	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
10	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025
11	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2025
12	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2025
13	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2025
14	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2025
15	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2026
16	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2026
17	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2026
18	\$60,662.00 (SESENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2026

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ELIUD AGUILAR NORIEGA
RIO NILO 499 COL. SAN CARLOS, GUADALAJARA, JALISCO
44460

ELIUD ARATH AGUILAR SANCHEZ
AV. ADOLF HORN 1821 COL. REAL DEL VALLE , ZAPOPAN,
JALISCO 45530

ARRENDAMEX

El presente documento fue firmado electrónicamente conforme a lo dispuesto en el Código de Comercio con relación a firmas electrónicas y mensajes de datos. La ley le confiere a cada firma electrónica la misma validez jurídica que a una firma autógrafa, y, además, una *presunción de atribución*. Adicionalmente, este documento goza de la *presunción de integridad* al integrar una constancia de conservación. Para cualquier aclaración envía un correo a info@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una constancia de conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	RUT-973_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	38b97d5d3e5cad3d9b787ebf8817abd2b3e34eb865819121527a8916de7d0692
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 05/11/2024, 19:29:27 UTC
Documento creado por	Arrendamex - norma@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de la *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como *avanzada*, la firma tiene que ser generada utilizando un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación. El certificado de la e.firma del SAT es un ejemplo de ello.

Firmante	ELIUD AGUILAR NORIEGA
RFC	AUNE910106LS9
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000506440498
Firma electrónica	liaPa3aCrX/e5/x+buW6ZOpkeofhwxf3Me6EV/AlweujlM/hzuL+5TRT5v3eJci7Sosq1fPmVbEj7Sxt yyPnmCn5DW9RvOk04QcahGl1pBQwbRxFLJ7dugoClz42Vios4ZMMJjfUA2Ax2Tm3szL3Fsae1u eq/P8/4dJxh81PPcgzo0jmS00jNnzpSdhieCCMTFPF8Dlgi95ZVkfajSJJuCCnDymdmx05M6QC0eT 2m9MYvbo0WBkCmU12Qib/yCZkjzhaN9jz9V6zal4YJHh4tjvhkZ0WcMdbQkOumoBkpBpXm28lJA +GvFQBwToemQxKXid9T/vWl6jx40HhkaOA==
Fecha de firma	30/10/2024, 21:06:32 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/K2WeyByt2S>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.

ARRENDAMEX

Firmante	ELIUD ARATH AGUILAR SANCHEZ
RFC	AUSE5911215E7
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000704122193
Firma electrónica	sS9mqBbQGrcdzWM6KTfeNpSPbTqM7s7csEPiO9MIROWtDE+mTFanCdF6PyzM9MHCppCY9HYzFoUlurgnh+gXOxCHa84P4cEJSE2sMpjcq6Dzke84wTIlgZ7uHjX98jgMSIsTn3r7219nx43a+SDdliid6jIRHukwW4k8xys7g7wtxQulif52tJiPxQAX7HJ57eb/Tx20JT5/wQHcZkXMOsouBq5G3Nn7ZeZGpDkB3Brvnz84uaout1SsKYvXjUHZnTKtLl/vVSzpNOF1GHv/w7DWfz18xygqTm7btr4V/4XDlnUZ5fRtLyJy+4Xns1AA2KDB7hQ9XEmv0hWWhu5h2Q==
Fecha de firma	05/11/2024, 19:29:25 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/K2WeyByt2S>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.