

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREN

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 31 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDADORA HMS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$1,758,132.00 (UN MILLON SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 18 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023
2	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
3	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
4	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
5	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
6	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
7	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
8	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
9	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
10	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
11	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
12	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
13	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
14	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
15	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
16	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
17	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
18	\$97,674.00 (NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025

EL SUScriptor

FRANCISCO JAVIER LIRA FRANCO

CALLE CHULAVISTA 211 CHULA VISTA, LEON, GUANAJUATO
37428

EL OBLIGADO SOLIDARIO

DISTRIBUIDORA ALYC SA DE CV
REPRESENTADA POR

ALVARO RUIZ MENDIOLA

CERRADA BARCELONA 107 VILLA RESIDENCIAL ARBIDE, LEON,
GUANAJUATO 37366

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ALVARO RUIZ MENDIOLA

PRIV. BARCELONA 107 VILLA RESIDENCIAL, LEON, GUANAJUATO 37366