ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 4 de abril de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de REPARTO UTIL SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$921,048.00 (NOVECIENTOS VEINTIUN MIL CUARENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número Cantidad	Fecha de Vencimiento
1 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2023
2 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2023
3 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2023
4 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2023
5 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2023
6 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2023
7 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2023
8 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023
9 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
10 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
11 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
13 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
15 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
17 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
19 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
20 \$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
\$38,377.00 (TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025

EL SUSCRIPTOR

EL OBLIGADO SOLIDARIO





El presente documento fue firmado conforme a lo dispuesto en la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el Código de Comercio utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC). La ley le confiere la misma validez jurídica que una firma autógrafa así como presunción de integridad y presunción de atribución de las firmas. Para cualquier aclaración envía un correo a hola@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una Constancia de Conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento RUT-731 PAGARE.pdf

Identificador único del

documento

849e9005cb1c8c8057dc997c4c874967fbeab612b0c5775595479a3a3474f88d

Constancia de conservación Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el

04/04/2023, 23:37:32 UTC

Documento creado por ARRENDAMEX - norma@arrendamex.com.mx

Número de páginas 1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de presunción legal de atribución de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la garantía de no repudio. Para ser considerada como avanzada, la firma tiene que estar sustentada por un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación (como el certificado de la e.firma emitida por el Servicio de Administración Tributaria).

Firmante ERNESTO GUZMAN HERNANDEZ

RFC GUHE660801QSA

Tipo de firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)

Sustentada por El certificado de una **e.firma** emitida por el **PSC SAT**

Número de certificado 00001000000513277485

Firma electrónica FpZ1TuMYxrmoWtH6d0FvBM9doCxkOkSzN1eUE60xLWob7LYILerYFvw7FOCzRWX4K94r+5BZm

bvmG28ahPTR3qsFBg09d1LA5h7cPORQgxhjga0iZKUanWeDZXPzkfb91KmWhAsxJWBZI/A+vIJ9apIIds9VaXn8wj4BuDhJyRByfYXFfgQsbCj6hJPi3kA6X4QpO6V/MA3Dc/glYelq5zggNvsznRNbK924hlxznDwJ2ZUCPbKzWy4W39tPkCiacsjle37cz1O4dbm0mjWJeKllra6k5WKsfJ7ZMlrFaS+NoXBp

WZJuy+Aqpo4Ni7XF8NbwJPFWJ+lNAr6OIFKJ+w==

Fecha de firma 04/04/2023, 23:36:53 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace https://app.mifiel.com/verify/P5rVUg5nsD.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en https://app.mifiel.com/verify-xml.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.





Firmante STEPHANY GUZMAN MORALES

RFC **GUMS92051787A**

Tipo de firma Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)

Sustentada por El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT

Número de certificado 0000100000503955465

Firma electrónica athJjPVO6f4NxvG9QHGz36xnpoQ/MDzh7o3kBLOCpS4UbZ11tfP5ALi+sYoyb5xB9WpITrgg+ssv5

jfxlas1GKKsdABNyOcV+eA9X3Igb5SeFtD2ihc9ASyovQ/jKqS0dNoEY3AIGbZ4BXcGGqzOanlMgIfxjDPi3x9Mbl+VqxkiWmZR01enh8tl6raVFdfmNfMR93LeJ/jfmvpYSnautaZ4k39o4USnSBFkCxK8HgCHuqpa6tYw7Fo/4IXdHZe8zM8y71X0ccWMOKiUh+g1LUTOxsgYwkKuFxRhh/TrqPRNOAwn9zV3

eaY5bC9IQk3cYOsARhb6WSuKxAydrhovzw==

Fecha de firma 04/04/2023, 23:37:29 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace https://app.mifiel.com/verify/P5rVUg5nsD.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en https://app.mifiel.com/verify-xml

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.