

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARREND

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 2 de mayo de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDA OCCIDENTAL SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$2,205,936.00 (DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2024
2	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2024
3	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2024
4	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2024
5	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2024
6	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2024
7	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2024
8	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2024
9	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2025
10	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2025
11	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2025
12	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2025
13	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2025
14	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2025
15	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2025
16	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2025
17	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2025
18	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2025
19	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2025
20	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2025
21	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2026
22	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2026
23	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2026
24	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2026
25	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2026
26	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2026
27	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2026
28	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2026
29	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2026
30	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2026
31	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2026
32	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2026
33	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2027
34	\$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2027

35 \$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.) 25 de marzo de 2027
36 \$61,276.00 (SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.) 25 de abril de 2027

EL SUScriptor



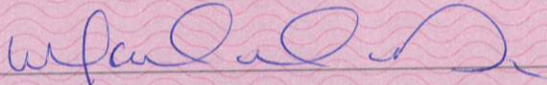
PRODUCTOS FARMACEUTICOS COLLINS S.A. DE C.V.
REPRESENTADA POR
MARIA TERESA TIRADO DIAZ
AVENIDA LOPEZ MATEOS 1938 COL. AGUA BLANCA INDUSTRIAL,
ZAPOPAN, JALISCO 45235

EL OBLIGADO SOLIDARIO



AF OPERADORA DE NEGOCIOS S.A. DE C.V.
REPRESENTADA POR
MARIA TERESA DIAZ CASTRO
ALVARO OBREGÓN 250 COL. AGUA BLANCA SUR,
ZAPOPAN, JALISCO 45235

EL OBLIGADO SOLIDARIO



MARIA TERESA TIRADO DIAZ
OBSIDIANA 3673 COL. RESIDENCIAL LOMA BONITA, ZAPOPAN, JALISCO 45086