

GDL-1540

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 25 de julio de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDA GDL SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$222,792.00 (DOSCIENTOS VEINTIDOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2023
2	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2023
3	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2023
4	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023
5	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
6	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
7	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
8	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
9	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
10	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
11	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
12	\$18,566.00 (DIECIOCHO MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

CORPORATIVO NACIONAL DE PROTECCION Y CUSTODIAS
CARRETERAS J&G SA DE CV
REPRESENTADA POR

JUAN ANTONIO RIOS RODRIGUEZ
JUSTO SIERRA 2899 COL. VALLARTA NORTE, GUADALAJARA,
JALISCO 44690

JUAN ANTONIO RIOS RODRIGUEZ

ALFARO 64 COL. LA RIOJA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA,
JALISCO 45645

EL OBLIGADO SOLIDARIO

MARIA GABRIELA TREJO MORALES
ALFARO 64 COL. LA RIOJA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO 45645

El presente documento fue firmado electrónicamente conforme a lo dispuesto en el Código de Comercio con relación a firmas electrónicas y mensajes de datos. La ley le confiere a cada firma electrónica la misma validez jurídica que a una firma autógrafa, y, además, una *presunción de atribución*. Adicionalmente, este documento goza de la *presunción de integridad* al integrar una constancia de conservación. Para cualquier aclaración envía un correo a info@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una constancia de conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	GDL-1540_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	b1a029fb94c1f20c581fe3b206820a1ad38690a8d6738cb3e8f0fbbdd127df41
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 25/07/2023, 17:24:22 UTC
Documento creado por	ARRENDAMEX - lucia.sifuentes@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de la *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como *avanzada*, la firma tiene que ser generada utilizando un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación. El certificado de la e.firma del SAT es un ejemplo de ello.

Firmante	CORPORATIVO NACIONAL DE PROTECCION Y CUSTODIAS CARRETERAS J&G SA DE CV
RFC	CNP180223912
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000512970436
Firma electrónica	E8Cn7hoBdZw4BAEiz+Bjzkn73kE2jYRCcRmFkPFzEGopfXYMK2njhgHtFpscBQFV1VOwaJuFSDcHn xH+p2JV7vGu6gMkI791dlzGNGuEO7tqaNy07gVV6hlpj5uibh6dOWuTiAbeu/hu/L7Oavifl8UUHuL ZpdIXC3PK5DIRVZjfLLJgSeorH1E/WI4wftlw3fhWqdKSIAPp/Nlsmm3bnfn5KZmD+MZnDsDr1qk2 uUkg2QnrU13WmrUemaC.JjyCeyuCY+s7/BpbzykZJjj81YGuu0MvGgUtcjw33Wql864YWkE6Qt4 rvB4plRDOhObnJUGRpOSa1exsr/yNDFSpQ==
Fecha de firma	25/07/2023, 17:17:44 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/WaPJabqXHb>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.

ARRENDAMEXFirmado usando
MIFIEL

Firmante	JUAN ANTONIO RIOS RODRIGUEZ
RFC	RIRJ680310FG2
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000503930574
Firma electrónica	aEtjNjSCcw4L5A/G6GsKUPzu/XDXETWMD+FSw148GKYGd3E79WITfGuMqxjUT78sYYq1FMCPGj h/cBqgJTs8mKZfimYeKqf5FbKGhUw9WOiEG3p5+czqk/i3H8q5KLD8c8DoV9ht4+1gjHYGj10KP9 81PnrPfl+2uJvqkAs7M8BAu61yYxC3SI3eBUZLEmhfl6RMXgXDrntO0Dws5YgO/ByDZ0qy4XYKt ZozgeBvdnyXZAF+pYImqDJTfCVkt9hLWnXbtXfD6lWTjDsSuGUNRHdruROWiTp1XnY12iM81QnZG fQqOcFg1twKWGNBYwKTYbb5Y1o8pheA2eMLmulQ==
Fecha de firma	25/07/2023, 17:22:25 UTC

Firmante	MARIA GABRIELA TREJO MORALES
RFC	TEMG650505546
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000504736735
Firma electrónica	dyGufRQBwfs3JWUVluKUo5xGUy5cQvCcEgAmOxJJm7+qw17XqL4ZYqfUMFnokLIEXmdTlg4Xld +Nlxs86B6tucBtUgu4G50C9BH8xZp2HobPaKlCrJnsqGSJSPQo3DFcp7cSrFyD0ZI3Vm8+6vssHrV Hv6JtkURzxUAYAaxk5BGPgmV2G02oZPyUWSTV9KfTOMnuGAEQ8EFA4tjkaz4YUKx7RFf4qorA4 2HyvCrQb+6ZqKv9y7J8+J4k75CL6KWdWEoUnvtJx68/wkGDbm60jTsOwpusjCF225s1Mb3fbXFI sVftxDKwb7QqQU631rPS7l5NgfoZ0vAynoWAmShycw==
Fecha de firma	25/07/2023, 17:24:47 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/WaPJabqXHb>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.