

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 17 de agosto de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de GRUPO ARRENDADOR REGION MONTAÑO Y ASOCIADOS SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$2,488,776.00 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2023
2	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2023
3	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2023
4	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
5	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
6	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
7	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
8	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024
9	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2024
10	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2024
11	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2024
12	\$207,398.00 (DOSCIENTOS SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2024

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

RCENTER ENTERTAINMENT AND SHOPPING S DE RL DE CV
REPRESENTADA POR
MIGUEL GUEVARA ASKAR
AV. SANTA MARGARITA 3600 COL. RESIDENCIAL PONIENTE,
ZAPOPAN, JALISCO 45136

QUINTA TAPATIA SA DE CV
REPRESENTADA POR
MIGUEL GUEVARA ASKAR
AV. SANTA MARGARITA INT. LOCAL O-1 COL. RESIDENCIAL PONIENTE,
ZAPOPAN, JALISCO 45136

EL OBLIGADO SOLIDARIO

MIGUEL GUEVARA ASKAR

AV. LUIS ENCINAS 111 COL. FERROCARRILERA, PUERTO PEÑASCO, SONORA 83550

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

ARRENDAMEX