**RPL-1212** 



## ARRENDAMEX ARRENDA

## PAGARÉ

En Morelia, Michoácan, el 12 de agosto de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de RENTAL PLUS SA DE CV en sus oficinas localizadas en AV JUAN PABLO II 1945 PISO 4 SANTA MARIA DE GUIDO, MORELIA, MICHOACÁN 58090, la cantidad de \$340,752.00 (TRESCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Morelia, Michoácan, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

DEVE	JAIN MI	MAKERLAND	Fecha de Vencimiento
UUL		$\Delta$ R R E IVII $\Delta$ IVI	POTO SOCIAL REPORTED IN

IN	umero Caritudad	= 1 1 1 1 2004
1	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2024
2	\$28,396,00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2024
3	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2024
4	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2024
	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
5	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
6	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	
1	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025
8	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MILTRESCIENTOS NOVENTA VEGIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2025
9	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	The state of the s
10	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	
11	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2025
10	\$28,396.00 (VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2025

**EL SUSCRIPTOR** 

ACTIVIDADES MAESTRAS GARCIDUEÑAS SA DE CV

REPRESENTADA POR

VICTOR MAGAÑA GARCIDUEÑAS

REY HICUGAJE 220 VISTA BELLA, MORELIA, MICHOACAN

EL OBLIGADO SOLIDARIO

VICTOR MAGAÑA GARCIDUEÑAS REY TARIACUIRI 221 VISTA BELLA, MORELIA, MICHOACAN 58090

NDAMEX ARRENDAMEX ARRENDAMEX