



PAGARÉ

En Morelia, Michoacán, el 25 de agosto de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de RENTAL PLUS SA DE CV en sus oficinas localizadas en AV JUAN PABLO II 1945 PISO 4 SANTA MARIA DE GUIDO, MORELIA, MICHOACÁN 58090 , la cantidad de \$670,668.00 (SEISCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Morelia, Michoacán, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2023
2	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2023
3	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023
4	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
5	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
6	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
7	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
8	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
9	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
10	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
11	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
12	\$55,889.00 (CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

GRUPO TOVAR VAZQUEZ SA DE CV
REPRESENTADA POR

BRENDA VIRGINIA TOVAR VAZQUEZ
DAKOTA 95 RESIDENCIAL WTC NAPOLES, MEXICO, MEXICO
03810

BRENDA VIRGINIA TOVAR VAZQUEZ
12 DE ABRIL 60 FRANCISCO J MUJICA, MORELIA, MICHOACAN DE
OCAMPO 58118

El presente documento fue firmado electrónicamente conforme a lo dispuesto en el Código de Comercio con relación a firmas electrónicas y mensajes de datos. La ley le confiere a cada firma electrónica la misma validez jurídica que a una firma autógrafa, y, además, una *presunción de atribución*. Adicionalmente, este documento goza de la *presunción de integridad* al integrar una constancia de conservación. Para cualquier aclaración envía un correo a info@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una constancia de conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	RPL-1055_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	184e60126f71c5b06e32bec0bd7c24464e8268beecaf98034ec9f3f5868c018c
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 26/08/2023, 19:48:28 UTC
Documento creado por	ARRENDAMEX - marcela.m@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de la *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como *avanzada*, la firma tiene que ser generada utilizando un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación. El certificado de la e.firma del SAT es un ejemplo de ello.

Firmante	BRENDA VIRGINIA TOVAR VAZQUEZ
RFC	TOVB880804SW2
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000513924600
Firma electrónica	LEpciXfckETOYCweOINOIQEn0rHtZd55Fq7qA+Gg0QKLFQBxqymZ99Q5SnR16AfFcYyU3X4TZICzVzmz1/XyzpA18kf6LAAJeloPdADOexl4izEaQCLWS96Od1luLskOxRSQX0pMIbcC4jDsibwMssM762k7lecT6RgvFCQ7AeV337/qpKKjDoeq5GcNoPc+DI0F7TeTNHkmUy0/CF+nLm5pSeZ6B3vFHDfEDfqZ64vHnIPOKpjPvgirbA9J4EpRimOkSVU+ckAGeDg60dgs74FH6uscASGFH2mMJE0Wn7mTLsY2bxB8le/F0dOWQUcCCcwGeNr66vdBx8+8txIVzog==
Fecha de firma	26/08/2023, 19:46:45 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/HdrVNNzytu>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.

ARRENDAMEX

Firmante	GRUPO TOVAR VAZQUEZ SA DE CV
RFC	GTV180515IV4
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000518554335
Firma electrónica	U8ISQLSFtGbVfxE3JxeU17hgUtF/LnARBnzpJw3rRkfVjKyqwjkD/9CBXrrj+6QKsLndiJ5p+YpehDf H1EmXYrG4E5rjX5fMM+Wpc0R0WNcypVIOs0Wvdr6/5Um1xnx0UNDJr3qV7UvFaWap4oLlkzHu TvbB3E8DVrdUjttQQ3WFEO1p+jpnZNIBsJ1dx3CbFVZGLjT4ZKNOJQ/pmRfbJ34irX21ZeRvsJkuTv NUp4dxWlbM8ny66YXp7F3w/Cr5JtILl0hQ/lGa8ek7+F4yBUXoS7RXzb1Kp9UhiCzOFcgvEHe3il7 wF9Tb4NHT60ORL8j5x8Ea9BW6cYA9BxyJA==
Fecha de firma	26/08/2023, 19:49:00 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/HdrVNNzytu>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.