

RPL-1306



PAGARÉ

En Morelia, Michoacán, el 2 de diciembre de 2024, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de RENTAL PLUS SA DE CV en sus oficinas localizadas en AV JUAN PABLO II 1945 PISO 4 SANTA MARIA DE GUIDO, MORELIA, MICHOACÁN 58090 , la cantidad de \$1,412,940.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS DOCE MIL NOVECIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Morelia, Michoacán, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de diciembre de 2024
2	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de enero de 2025
3	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de febrero de 2025
4	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de marzo de 2025
5	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de abril de 2025
6	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de mayo de 2025
7	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de junio de 2025
8	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de julio de 2025
9	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de agosto de 2025
10	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de septiembre de 2025
11	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de octubre de 2025
12	\$117,745.00 (CIENTO DIECISIETE MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	25 de noviembre de 2025

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

AVOCADOS ESQUIVEL S DE RL DE CV
REPRESENTADA POR

MANUEL ALEJANDRO ESQUIVEL BAUTISTA
TABACHINES 1 LOMA VERDE , PERIBAN DE RAMOS,
MICHOACÁN 60440

MANUEL ALEJANDRO ESQUIVEL BAUTISTA
TABACHINES 1 LOMA VERDE, PERIBAN DE RAMOS,
MICHOACÁN 60440

El presente documento fue firmado electrónicamente conforme a lo dispuesto en el Código de Comercio con relación a firmas electrónicas y mensajes de datos. La ley le confiere a cada firma electrónica la misma validez jurídica que a una firma autógrafa, y, además, una *presunción de atribución*. Adicionalmente, este documento goza de la *presunción de integridad* al integrar una constancia de conservación. Para cualquier aclaración envía un correo a info@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una constancia de conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	RPL-1306_PAGARÉ.pdf
Identificador único del documento	73722cc6b756d5f3e9e123c2d73c9f9f3d098379b9238c22f818e1847503833c
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 03/12/2024, 17:50:05 UTC
Documento creado por	Arrendamex - marcela.m@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de la *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como *avanzada*, la firma tiene que ser generada utilizando un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación. El certificado de la e.firma del SAT es un ejemplo de ello.

Firmante	AVOCADOS ESQUIVEL S DE RL DE CV
RFC	AES141210443
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000516187200
Firma electrónica	iMGoNr37JYdXvepNS/HD3xeUg1b4JKpPNAYKjiixtM+3sfWSe9ecCAYp1lpctelfoWYZKDOLOE1OwV12p4J4oodtebx4JkDGf2M9Q5XVeYPIBdQDx8+j+p4dape+Xs6/U/v4tvm9aLwUOybIVzy7or/j6OGcLQjjUIJURhRxb4ZxgiiPm+my8NhLqhk45pQmUe+Ybzh+Hv8InC5F/A718/UQFpvKc9kF9ayAH4fKWw3gYAADM6rvellBW21ZO/ptrar4q/vG4OCLDigCG8JPBhQnKfRb22EdlaGiJrdxYvA7qDjiVS Pg3trn92wR1sCWn5tfmHuyov8Djl9PKvee2w==
Fecha de firma	03/12/2024, 17:46:46 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/kD4JWeZnT6>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.

ARRENDAMEX

Firmado usando
 MIFIEL

Firmante	MANUEL ALEJANDRO ESQUIVEL BAUTISTA
RFC	EUBM860916AB5
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	Certificado de Firma Electrónica Avanzada emitido por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000512446681
Firma electrónica	NBhs3/l3rfW0Vnvffa3IAZ6IDmx64S/1fUkTzmyAmuLQd74lut0v7Hk0jJIJJxgsOKDQT1wE7EiwCnn02BUfPiK8l0FFxDROxfag28IT//NGiOHScJ+HwuoETIJwAfP+DkfaxKF3/k6zf5UV50vBa1x5l0dxN996SP819KXEOKREn3UIJBZ9/2WTRgO3Kk+8d6onOBGifLwpp5kml/8QfGHR/oT0UCh4Z51AXSbXNA0YwzhSkjdDb2JkShBXcscu5jO6YFWbdLDgFk3+6BFfiPAmyDbVbgMR/Ho9OF6yBRS9WKVelsJ9C/lxCttNqnJYeOOay/H9bkPsCnTKrymyFQ==
Fecha de firma	03/12/2024, 17:50:16 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/kD4JWeZnT6>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.