

**CERTIFICADO DE INFORMACIÓN DE SEGURO
SOBRE ACTIVO EN ARRENDAMIENTO**

Certificado de Aseguramiento que forma parte integral del Paquete Global de Seguros **EMPRESARIAL** contratado por **ARRENDADORA HMS SA DE CV** de acuerdo a lo siguiente:

Póliza | **I443006214**
Aseguradora | **Chubb Seguros México, S.A.**
Vigencia | **Del 30/AGO/2023 12:00 horas al 30/AGO/2024 12:00 horas**
Contrato: | **HMS-1410**

BIENES CUBIERTOS

Bienes amparados descritos en la factura **41C636C2-8FAD-46E4-9280-8DAE0BC1FE15** a favor y en poder de la Arrendadora.

SUMA ASEGURADA*

\$312,931.04

RIESGOS CUBIERTOS Y DEDUCIBLES

Los bienes asegurados quedan amparados contra daños o pérdidas materiales que sufran en forma súbita e imprevista, que hagan necesaria su reparación o reemplazo a consecuencia de los riesgos que a continuación se mencionan siempre y cuando se encuentren en el domicilio indicado en el párrafo anterior.

Características del riesgo: COMPRA VENTA DE DULCES AL PUBLICO

Dirección: SOLEDAD GUTIERREZ DE FIGAREDO 510

CENTRAL DE ABASTOS 58218

MORELIA, MORELIA, MICHOACAN, MEXICO

Giro: Abarrotes y Mercancías mixtas

SubGiro: Dulces y Chocolates, Tienda

Tipo Techo: Lámina Metálica

Tipo de Muro: Ladrillo

No. Niveles: 1

No. Sótanos: 0

Coberturas

	Suma asegurada	Deducible
Cobertura Amplia de Incendio para Contenidos	\$370,000.00	No aplica
Remoción de escombros (sublímite)	Sublímite \$37,000.00	No aplica
Corrosión de tuberías	\$5,000.00	15 % sobre la suma asegurada
Fenómenos Hidrometeorológicos	AMPARADA	1 % sobre la suma asegurada
Bienes a la Intemperie (sublímite)	\$50,000.00	5 % sobre la suma asegurada
Terremoto y/o Erupción Volcánica	AMPARADA	2 % sobre la suma asegurada
Responsabilidad Civil Actividades e Inmuebles	\$3,000,000.00	No aplica
Robo de Mercancías	\$200,000.00	10 % sobre el monto de la pérdida con Mín: 100 UMA
Rotura de Maquinaria	\$211,207.00	5 % sobre el monto de la pérdida con Mín: 60 UMA
Equipo Electrónico	\$101,725.00	5 % sobre el monto de la pérdida con Mín: 60 UMA
Daños por Virus Informático	\$10,000.00	10 % sobre el monto de la pérdida con Mín: 20 UMA
Solución Tecnológica	AMPARADA	No aplica
Robo de Equipo Electrónico Fijo	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Mín: 60 UMA
Inseguridad	\$37,000.00	10 % sobre el monto de la pérdida
R.C. Arrendatario (Sub)	AMPARADA	No aplica

*** SUMA ASEGURADA**

La suma asegurada debe ser el valor de reposición, entendiéndose por este la cantidad que sería necesario erogar para reparar o reponer el bien del mismo tipo, clase y capacidad incluyendo el costo de fletes, instalación y gastos aduanales si los hubiera, sin considerar la depreciación física por uso e IVA.

OBLIGACIONES DEL ASEGURADO

Queda entendido y convenido por ambas partes que el asegurado se obliga a:

- A) Colocar en todas las áreas extintores, con el objeto de cubrir el edificio completo considerando 250 mts2 entre cada extintor.**

En caso de siniestro favor de reportar la aseguradora cabina 24 horas y haciendo referencia a su póliza al
800 716 54 67

De igual forma se pide dar aviso a **ARRENDAMEX**