

RUT-799



PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 11 de agosto de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de REPARTO UTIL SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$1,466,712.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2023
2	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2023
3	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2023
4	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
5	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
6	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
7	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
8	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024
9	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2024
10	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2024
11	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2024
12	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2024
13	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2024
14	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2024
15	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2024
16	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2024
17	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
18	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
19	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2025
20	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025
21	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2025
22	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2025
23	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2025
24	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2025
25	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2025
26	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2025
27	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2025
28	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2025
29	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2026
30	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2026
31	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2026
32	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2026
33	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2026
34	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2026
35	\$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2026

36 \$40,742.00 (CUARENTA MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.) 5 de agosto de 2026

EL SUSCRIPTOR

EL OBLIGADO SOLIDARIO

TRIPLE TREE SA DE CV
REPRESENTADA POR

ERIK MIGUEL HERNANDEZ FLORES
AVENIDA TEPEYAC 4650 COL. HACIENDA DEL TEPEYAC,
ZAPOPAN, JALISCO 45053

ERIK MIGUEL HERNANDEZ FLORES
AV. DE LAS TORRES 1004 COL. PARAISOS DEL COLLI,
ZAPOPAN, JALISCO 45069

EL OBLIGADO SOLIDARIO

JESSICA LIZBETH VELARDE TRINIDAD
RINCONADA DEL CAMICHIN 1327 INT.136 COL. REAL DEL BOSQUE , ZAPOPAN, JALISCO 45130

El presente documento fue firmado electrónicamente conforme a lo dispuesto en el Código de Comercio con relación a firmas electrónicas y mensajes de datos. La ley le confiere a cada firma electrónica la misma validez jurídica que a una firma autógrafa, y, además, una *presunción de atribución*. Adicionalmente, este documento goza de la *presunción de integridad* al integrar una constancia de conservación. Para cualquier aclaración envía un correo a info@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una constancia de conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	RUT-799_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	6c9bd868f37530d2d162cd5ee199d4c4158facff9580f27ed6a9ca7717af5234
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 14/08/2023, 19:52:25 UTC
Documento creado por	ARRENDAMEX - norma@arrendamex.com.mx
Número de páginas	2

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de la *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como *avanzada*, la firma tiene que ser generada utilizando un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación. El certificado de la e.firma del SAT es un ejemplo de ello.

Firmante	ERIK MIGUEL HERNANDEZ FLORES
RFC	HEFE8402269U2
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000701464997
Firma electrónica	XNUHhu1HUbvjHsbrtJCt/hhfu16KGICabBfS9iX0zm4LeHD/IljJnOEjOPQfQOFaTz7MxAgQC7DKYmG/L3JBP5DJym6SrluqcScng2mzaDjL4qh2eH5C9VwfU8M5SEtjg4SSbtyCSNnRw21NhXx2/CH30Zh7TDNFeu1N/udhPyCR3J3CEI0pNDsLWY+NANnMoHg3VhjK7QK5FLw58SrrminXCG9CbThfREuwizOsJ164DyV5hqvz14VriwGBGZ/YCZ42mO5bVpNFVvco+fSaAinMdOTXc/cQXpR0STjhubz2mDNvaMDXFG3Qyu8RAIbl/D/2mp7/muB94ZwCclKJg==
Fecha de firma	14/08/2023, 03:53:10 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/ypyHxqTBhg>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.

ARRENDAMEXFirmado usando
MIFIEL

Firmante	TRIPLE TREE SA DE CV
RFC	TTR2105204B0
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000508047295
Firma electrónica	Bu46bKcwsiv9/tE8TpQNgN4CUuX2GrSHeBhZ6GUaTrTjwWorVw/OMr6aPk7aLa7LatyBTcaYCCvUTYPYa/JgBBwxLicjiCNafIfv53kff7vsfpyeuUeLoYBoJQkQzbVGARQlwx8+zIDcTsx5FYFAvJVOCIT3izWb5nyF3I3bVWI/jVWukwZq8eXorJqRkklKxsZagFYP2IIVFruMhdV75u0HH7/KzaF/nORa8Qrz278+0iiZ+/AvDNloxOlzmN4hTwmj3OF4shZKcU3IHXAu5RZngwCQRRFJleJT5wBsjdBUzcbRKIWTEKq7aDu/vBB0RuxEBezKSLwhuUSooaWBw==
Fecha de firma	14/08/2023, 03:55:11 UTC

Firmante	JESSICA LIZBETH VELARDE TRINIDAD
RFC	VETJ870512TT5
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de Firma Electrónica Avanzada emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000503978389
Firma electrónica	UkOwAWADJQhUS3772ooPKJFaerUtdBwf9Kesj2NQxQNZGCoX6O3LSJJ/WVHoX1L2fNBUUWWM56cTZS/xA9qXY+VhCxbm974Dyv4MEi/kRSN6yGZLwibn3KfklQuDjP+RQ0jN5p2XUuU5sw+WZ3gS5TTeUuCO8OzxHMP6lxFVhCmTuztsEB4ejk9vuCCm5t7XNUIQjMi0I00ZQVUaC0lZWt7XAsB4vkM1cLhx7lWg2rVmxgt/h/ZEfG55TPHVhSwdzuvAEIIdQILmVI0XM9PIKVGiH8um7j/Wb215P15pfBlui991yMeX4x0GTwg9YHpPVxiGtqZ7EeL+VdrfwoAWw==
Fecha de firma	14/08/2023, 19:52:34 UTC



Para verificar que la información mostrada aquí no ha sido modificada, escanea el código QR o visita la página <https://app.mifiel.com/verify/ypyHxqTBhg>.
Para verificar la integridad del documento (por ejemplo, en el contexto de un juicio), visita <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación visual de un XML. Al presentar este documento como prueba en juicio, **también debes presentar el archivo XML asociado.**

Para más información, visita <https://guia.mifiel.com/hoja-de-firmas>.