

GDL-1440

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 21 de abril de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDA GDL SA DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$404,496.00 (CUATROCIENTOS CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2023
2	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2023
3	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2023
4	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2023
5	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2023
6	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2023
7	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2023
8	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
9	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
10	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
11	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
12	\$33,708.00 (TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ANDREA FRUIT COMPANY SA DE CV
REPRESENTADA POR

JOSE MANUEL CONTRERAS RIVAS
ISLA GUAYANA 2018 COL. JARDINES DE LA CRUZ 2DA
SECCION, GUADALAJARA, JALISCO 44950

JOSE MANUEL CONTRERAS RIVAS
ISLA GUAYANA 2018 A COL. JARDINES DE LA CRUZ 2DA
SECCION, GUADALAJARA, JALISCO 44950

El presente documento fue firmado conforme a lo dispuesto en la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el Código de Comercio utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC). La ley le confiere la misma validez jurídica que una firma autógrafa así como presunción de integridad y presunción de atribución de las firmas. Para cualquier aclaración envía un correo a hola@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una Constancia de Conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	GDL-1440_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	77ae387db64382a82500d2a0e935a641e69c439e36053fe3b84c381ea773b8a3
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 21/04/2023, 23:33:36 UTC
Documento creado por	ARRENDAMEX - lucia.sifuentes@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como avanzada, la firma tiene que estar sustentada por un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación (como el certificado de la e.firma emitida por el Servicio de Administración Tributaria).

Firmante	JOSE MANUEL CONTRERAS RIVAS
RFC	CORM610717D65
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000500846384
Firma electrónica	Fd9cr1e8Wu+pczhgyicNgoglWrCtHPw8dQy1nIDE8kxzxHgLuBIY4B1amgF6PP6CMFIJ8BYbO6RO UJ57FqWWozRY+0u6Vh9KIwA6JpiQG0+boOKX1445DmHk6Q5RPcSQ4K0d72TS60ygK1D9ghktF 4seZOCGQZVKZorg9lxtVp9dEfrQrf3QvdNC16NMYpJFI2U6xEDGv//wa90MeeSgxj/D+uXt1v/s TSsXC6/kK8BKhtixF+sm4zxcxmtYyTZyeyFLjFND3pUI9xAh7QWi2Vfa9JLk00OnC4e6ajxJ9JCrp vdPWEh+1mhWcoDXkCM5yklZHMUXm5nTdOqOHPMA==
Fecha de firma	21/04/2023, 23:33:42 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/iSPcweuzNK>. En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.

ARRENDAMEX

Firmante	ANDREA FRUIT COMPANY SA DE CV
RFC	AFR120306NT1
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000501247155
Firma electrónica	CgDhriP5x9B1wGf+bb2lZzLJ2ECblLuwRTFhLmqrsEY0FiAsaW/PtNUYo56SUJVLQ3svS3cVFpj72l dzQmuqzz/RSxvk2RYr5wg7lIRCM3oyjXMAAUnafzb6zkG4XgNNTm7bDV5aFQ5zJETkU6ZYnMha SF5scBH8M9VnrGW4Hisln5R91bmbCHPwirVSHDCjY/+P4VL6m9bF8dCjXTQqa4ty1tFJUTI0YEHK 87xb/XOhwFHOJzQeDkloB4/pywjph/7eKlIFlrXDBp86y5EyXITg8lvYCUi+KDZ8sWYQuJutK45uqJ GCSSwYmhlkDR/nNQKGRxDbr20GNG2ujUfhw==
Fecha de firma	21/04/2023, 23:34:13 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/iSPcweuzNK>. En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://app.mifiel.com/verify-xml>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.