ARRENDAMEX

Número Cantidad

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 17 de marzo de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de REPARTO UTIL SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$508,572.00 (QUINIENTOS OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Numero	Caritidad	recha de vencimiento
1	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2023
2	14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS $00/100$ M.N.)	5 de mayo de 2023
3	14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS $00/100$ M.N.)	5 de junio de 2023
4	14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS $00/100$ M.N.)	5 de julio de 2023
5	14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS $00/100$ M.N.)	5 de agosto de 2023
6	14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS $00/100$ M.N.)	5 de septiembre de 2023
7	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2023
8	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2023
9	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
10	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
11	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
12	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
13	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024
14	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2024
15	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2024
16	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2024
17	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2024
18	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2024
19	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2024
20	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2024
21	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2024
22	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
23	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
24	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2025
25	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025
26	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2025
27	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2025
28	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2025
29	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2025
30	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2025
31	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2025
32	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2025
33	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2025
34	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2026
35	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2026
36	\$14,127.00 (CATORCE MIL CIENTO VEINTISIETE PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2026

EL SUSCRIPTOR

EL OBLIGADO SOLIDARIO

Fecha de Vencimiento

ID de documento en Mifiel: LajmRV5EXA FORLIGHTING DE MEXICO SA DE CV REPRESENTADA POR

ISIDRO RAMIREZ CASTAÑEDA PASEO DE LA TOSCANA 777 INT. B811 COL. LA TOSCANA, ZAPOPAN , JALISCO 45019

ISIDRO RAMIREZ CASTAÑEDA CALLE CAMINO A LA CALERILLA 426 INT. A COL. SANTA MARIA TEQUEPEXPAN, SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO 45601





El presente documento fue firmado conforme a lo dispuesto en la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el Código de Comercio utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC). La ley le confiere la misma validez jurídica que una firma autógrafa así como presunción de integridad y presunción de atribución de las firmas. Para cualquier aclaración envía un correo a hola@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una Constancia de Conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento RUT-696 PAGARE.pdf

Identificador único del

documento

3ea89607bb9ae9daa1d384fd483ef81cb8621bdf3312e7f1c830abeca28a147b

Constancia de conservación Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el

22/03/2023, 00:00:44 UTC

Documento creado por ARRENDAMEX - norma@arrendamex.com.mx

Número de páginas 2

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de presunción legal de atribución de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la garantía de no repudio. Para ser considerada como avanzada, la firma tiene que estar sustentada por un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación (como el certificado de la e.firma emitida por el Servicio de Administración Tributaria).

Firmante FORLIGHTING DE MEXICO SA DE CV

RFC FME050708KH3

Tipo de firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)

Sustentada por El certificado de una **e.firma** emitida por el **PSC SAT**

Número de certificado 0000100000508504894

Firma electrónica YvulkuyUS1C09j2iQsTe+8ukVnFfQPbn6Qed3EUtHDT0qcF8NhmjSklR/u6C3x+j9dO4AAYjwA99jIf

 $\label{eq:control} $$qLwUyAnO3XoAl1iHbDm2alD7LlCU5Tv43Kn+fCl9UHsCf3npr76GCFn6gExWG+mij8SPRrr04hNBTjApAUvapRe8Mx39Nu87uTwjQxpvXSRrVp7sRcY5hFVHsUMF+vlM9xwYlokBEL5L+DkZ6vFsVL+9PtiS6LZo/1Pbix1RJs_KURUVqool36X9XybH/MC90oRkSUAagcblK3CVsE7YlfYQ0/ATlWb9mpkCPzW$

RippBqWqXswtv/R9RCO1v9LedKlVhI70A==

Fecha de firma 21/03/2023, 13:52:35 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace https://app.mifiel.com/verify/LajmRV5EXA.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en https://app.mifiel.com/verify-vml

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.





Firmante ISIDRO RAMIREZ CASTAÑEDA

RFC RACI8610272CA

Tipo de firma Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)

Sustentada por El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT

Número de certificado 00001000000517135059

Firma electrónica Uvódlwk8uibfU4LBsbdqiEiwMPHBsJq6pCo/7xySJ9SmwVGXvzj7J56xUv7wgwgJipMfDj2LXqRhp8

7SZ Heu OUFXI36n OWn 3d T982 ow crt Alo 8B6 Md NHS Jerqcm Ud Dbne LIGXxn 3SQ9 iV5 ro DQ/7AA iGy PvIX/ml6lAoSuPGA4L/Uh45SE9R9 vewpjZ02cl6k29Dom6tkSk1Hbg8+IHMEiqAO1gXGN+dMN6Jhx 0vycJk1UaSOAHo53o6wW3/kRUmOEN0azaG5cTXGb8lpoRMYV4TXQo98ZWvEtJX4Ngq6fuU2w properties and the supplies of the properties of t

D2olWvNAyHo+zaC6Ml8Ygpe1/ABM+XCWP5fc1RrQ==

Fecha de firma 22/03/2023, 00:00:39 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace https://app.mifiel.com/verify/LajmRV5EXA.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en https://app.mifiel.com/verify-xml

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.