



PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 7 de septiembre de 2022, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de REPARTO UTIL SAPI DE CV en sus oficinas localizadas en Av. de las Américas 1254 Piso 11-A Col. Country Club, Guadalajara, Jalisco 44610, la cantidad de \$2,990,916.00 (DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA MIL NOVECIENTOS DIECISEIS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2022
2	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2022
3	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2022
4	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2022
5	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2023
6	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2023
7	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2023
8	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2023
9	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2023
10	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2023
11	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2023
12	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2023
13	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2023
14	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2023
15	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023
16	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2023
17	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2024
18	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2024
19	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2024
20	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2024
21	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2024
22	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2024
23	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2024
24	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2024
25	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2024
26	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2024
27	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2024
28	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2024
29	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2025
30	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2025
31	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2025
32	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2025
33	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2025
34	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2025
35	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2025
36	\$83,081.00 (OCHENTA Y TRES MIL OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2025

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

VANGUARDIA EN GERBAMIENTOS, SA DE CV

REPRESENTADA POR

BERNARDO BUSTOS AGUIRRE

**JUAREZ 267 INT. E COL. TLAQUEPAQUE CENTRO, SAN PEDRO
TLAQUEPAQUE, JALISCO 45500**

BERNARDO BUSTOS AGUIRRE

**PASEO DE LA ARBOLEDA 731 INT.204 COL.JARDINES DEL BOSQUE,
GUADALAJARA, JALISCO 44520**



El presente documento fue firmado conforme a lo dispuesto en la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el Código de Comercio utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC). La ley le confiere la misma validez jurídica que una firma autógrafa así como presunción de integridad y presunción de atribución de las firmas. Para cualquier aclaración envía un correo a hola@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una Constancia de Conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	RUT-630_PAGARE.pdf
Identificador único del documento	529fa18d2ac97a00c78397f0610b25f5a726e87b1da223cf09348f3a1918f78e
Constancia de conservación	Emitida por Advantage Security, S. de R.L. de C.V. con el certificado 2C el 10/09/2022, 13:23:27 UTC
Documento creado por	ARRENDAMEX - norma@arrendamex.com.mx
Número de páginas	2

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de *presunción legal de atribución* de acuerdo al Código de Comercio. En el caso de la firma electrónica avanzada, también goza de la *garantía de no repudio*. Para ser considerada como avanzada, la firma tiene que estar sustentada por un certificado emitido por un Prestador de Servicios de Certificación (como el certificado de la e.firma emitida por el Servicio de Administración Tributaria).

Firmante	VANGUARDIA EN CERRAMIENTOS SA DE CV
RFC	VCE160421GV9
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000503999755
Firma electrónica	S2lpkbjpn1h38ovwaQjbhmy8CN6ZnpTSveyQ9fZByrJf22eH58CJR8Q8HA2hCrLDZ8FIBXfnpCHH5JcJ6Lk7D3zquvZq08xnO8RWyLHXoDoXNF+fXNJkSI7Zvt6cKYY4F4R1M9Kgsp4yp/vbghgmByhhs6jysjP1lPmKZGhyhtB0fF4CnCA2p39bTJENd5f9qJZkpNA7aTFYSj50G54L7kyhZeaT4zS8RVaG0qQ+6WLSJAKKpWWWCTgoz3ZloxyzS9mAaly2H3aYDdAVk5T7GvlJXcjFvpagkJ8CeJNLDYNXNGFZkqBSdSFujpbP04WWItNNtBNTLdg80IS22ocpww==
Fecha de firma	10/09/2022, 13:23:18 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/48f916a1-b8e0-4ef8-9d25-3997f2bc6f16>. En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://mifiel.github.io/xml-fieta-ui>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.



Firmante	BERNARDO BUSTOS AGUIRRE
RFC	BUAB760322BJ4
Tipo de firma	Firma Electrónica Avanzada (art. 97 del Código de Comercio)
Sustentada por	El certificado de una e.firma emitida por el PSC SAT
Número de certificado	00001000000503976088
Firma electrónica	b5ApnP+9qpsd+v+JFsf+pPdIHZVmoP4+O/QXe0Fv6xyWO7SUbozmEg1+xRpOH221ej6VWwnL2n gcWo6ERvAxoteNxwtep59xVuprsceBbps//gWDNXwpmSyN2U2t56KjxIMDDkN7BEveEONvgfQ7 7awW/vNrRcvTTPBManLr20rYyq4s2rGKnFjMvQCrmcd3b2elud5hOzX3pdltCtK1ZBwh04M9z/EV QuNFFA5ojhm2f3A//hQUyhsOIPoZxTNHLciH2qR+gCPA39irbEOTttyv6BBw+3OQGxN35yQTQm bjfw3Gr5oshPWpKZheykg9Y5pw794rup7OaAZ3vcraWQ==
Fecha de firma	10/09/2022, 13:20:37 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/48f916a1-b8e0-4ef8-9d25-3997f2bc6f16>. En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://mifiel.github.io/xml-fieta-ui>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.