



PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 13 de noviembre de 2020, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDA GDL SA DE CV en sus oficinas localizadas en 4596 Avenida Paseo Royal Country, Zapopan, Jalisco 45116, la cantidad de \$2,407,140.00 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS SIETE MIL CIENTO CUARENTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 36 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2020
2	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2021
3	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2021
4	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2021
5	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2021
6	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2021
7	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2021
8	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2021
9	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2021
10	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2021
11	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2021
12	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2021
13	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2021
14	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2022
15	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2022
16	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2022
17	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2022
18	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2022
19	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2022
20	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2022

21	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2022
22	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2022
23	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2022
24	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2022
25	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2022
26	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2023
27	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2023
28	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2023
29	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2023
30	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2023
31	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2023
32	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2023
33	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2023
34	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2023
35	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2023
36	\$66,865.00 (SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2023

EL SUSCRIPTOR

EL OBLIGADO SOLIDARIO

SERVICIO EXTRARAPIDO SA DE CV
REPRESENTADA POR

JUAN MANUEL YAÑEZ ACEVEDO
AV. ALCALDE 2157 COL. SANTA ELENA ALCALDE PONIENTE,
GUADALAJARA, JALISCO 44220

JUAN MANUEL YAÑEZ ACEVEDO
CIRCUITO LA ALEGRIA 39 COL. EL CENTINELA,
ZAPOCAN, JALISCO 45135

El presente documento fue firmado conforme a lo dispuesto en la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el Código de Comercio utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC). La ley le confiere la misma validez jurídica que una firma autógrafa así como presunción de integridad y presunción de atribución de las firmas. Para cualquier aclaración enviar un correo a hola@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una Constancia de Conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	GDL-957_PAGARE.pdf
Identificador único del documento (hash)	5c6ee5e0863a7aa685709341f4acc8ad2978a20991d784206f0bff29fca9dabd
Constancia emitida por	Advantage Security, S. de R.L. de C.V.
Fecha de constancia	17/11/2020, 19:58:38 UTC
Número del certificado usado por el emisor de la constancia	2C
Documento creado por	ARRENDAMEX - lucia.sifuentes@arrendamex.com.mx
Número de páginas	2

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de presunción legal de atribución ya que fueron realizadas utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por el Banco de México o la Secretaría de Economía. Las firmas son únicas para este documento.

Nombre del firmante	SERVICIO EXTRARAPIDO SA DE CV
RFC	SEX090415BB8
Número de certificado	00001000000504483362
Emisor	SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA
Firma electrónica	U4JgMXpGc9arj+Qa6e99MqRy5t/hFl6rNcN5h1T5qAudbroPWdYjw8Db/+QYrJjCeKdU/qEkLoLnK5H4HEH1WzFIIDDm1ULcyVzpLahn+96Lr51/Zk84+RyPeYRFJBdlnzMTtrhc9Hw93kQ1R203evUTZxXwQsCNGKIJQ6O1XgbLEHuBpq85vYydrwvWRjhZjvcz6sYQrldf/yZmwWuJxQF4anmcG7SMjmEieil1STxKsRglOMj998LzE/NEU2Fnf0QGNSrNeo0QplF9Mft3K5e4cUefdrbiG0ngrF4BWu+L+OleXJn8Mu31lxQ7pMGNDgJHkELnMkw6M/S3gdi44A==
Fecha y hora de validación con el PSC	17/11/2020, 19:58:21 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/f96814d2-9172-4200-b4c3-45c08394f5e7>.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://mifiel.github.io/xml-fieta-ui>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.

Nombre del firmante	JUAN MANUEL YAÑEZ ACEVEDO
RFC	YAAJ6903148R2
Número de certificado	00001000000413967379
Emisor	Servicio de Administración Tributaria
Firma electrónica	cEJwQykn1nShQrDccweb86Gm0TNvtBRitDlpT9vTiy3q5igxq2lRsfk+dOXuw9P61bPG+A1tikny6GUjMdLQLTJWR1Cn60O9K17ldK3p5m85SPmHhX/JdtRawuue8LW9IA6zTdnLkS0nf23jlp5vLvnvH3QUDALgOmci8PbbfWx/OdumuXCRRwVhu/ppPmMnlXLU8Rb9Nrw/u3ygrjjdXCqx6XZMANmZvJ9P8fi+cvDJ1b4/a5aY4iwuFvYGBRkgVQ+KdA3fxN9v8YcVG531V5dc92U7V5ewaCbwLPc2kHqVz3lAlIAZ6c346Foj+iFJkwnPApQ+y073Nzk8bbekw==
Fecha y hora de validación con el PSC	17/11/2020, 19:52:56 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace
<https://app.mifiel.com/verify/f96814d2-9172-4200-b4c3-45c08394f5e7>.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://mifiel.github.io/xml-fieta-ui>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.