



PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 25 de marzo de 2021, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de ARRENDA GDL SA DE CV en sus oficinas localizadas en 4596 Avenida Paseo Royal Country, Zapopan, Jalisco 45116, la cantidad de \$781,944.00 (SETECIENTOS OCHENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2021
2	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2021
3	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2021
4	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2021
5	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2021
6	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2021
7	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2021
8	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2021
9	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2021
10	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2022
11	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2022
12	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2022
13	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2022
14	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2022
15	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2022
16	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2022
17	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2022
18	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2022
19	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2022
20	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2022
21	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2022
22	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2023
23	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2023
24	\$32,581.00 (TREINTA Y DOS MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UNO PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2023

EL SUScriptor

COLDWAY LOGISTICS SA DE CV
REPRESENTADA POR

FRANCISCO JAVIER MEDINA ESCALERA
CARRETERA PERIBAN-BUENAVISTA KM 0.200 INT B COL. CENTRO,
PERIBAN, MICHOACAN DE OCAMPO 60440

EL OBLIGADO SOLIDARIO

FRANCISCO JAVIER MEDINA ESCALERA
IGANCIO LOPEZ RAYON 28 8 COL. CENTRO, LOS
REYES, MICHOACAN DE OCAMPO 60300

El presente documento fue firmado conforme a lo dispuesto en la Ley de Firma Electrónica Avanzada y el Código de Comercio utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC). La ley le confiere la misma validez jurídica que una firma autógrafa así como presunción de integridad y presunción de atribución de las firmas. Para cualquier aclaración enviar un correo a hola@mifiel.com.

Documento y constancia de conservación (NOM 151)

Este documento goza de presunción legal de integridad ya que incluye una Constancia de Conservación emitida por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por la Secretaría de Economía.

Nombre del documento	GDL-1026_PAGARE.pdf
Identificador único del documento (hash)	662bd2a62082304b5057f367082b337471e9d78c2339762d867ea59100942762
Constancia emitida por	Advantage Security, S. de R.L. de C.V.
Fecha de constancia	26/03/2021, 18:19:12 UTC
Número del certificado usado por el emisor de la constancia	2C
Documento creado por	ARRENDAMEX - lucia.sifuentes@arrendamex.com.mx
Número de páginas	1

Firmas e información identificadora

Estas firmas gozan de presunción legal de atribución ya que fueron realizadas utilizando certificados emitidos por un Prestador de Servicios de Certificación (PSC) debidamente acreditado por el Banco de México o la Secretaría de Economía. Las firmas son únicas para este documento.

Nombre del firmante	COLDWAY LOGISTICS SA DE CV
RFC	CLO1711271M7
Número de certificado	00001000000408513031
Emisor	Servicio de Administración Tributaria
Firma electrónica	KULZFP2xoupZOZZLh8pZ5dhqyjiltOBLZSmftwzzzyXM2rPMCqy0BEc2NEywUEbQlroD9N1+qnGmAvj8gHR63W3qMX+3q9zYQcWax1U1O4XnA HSMkZV11LERubav9WR+hfyG0sUUClsjawEpS50Ch8hxhni3Y6cQjtJ1f+TePXb0/iyELtrDT1qTIF8O3utm6t5rrmcDP6RiwsFUG5Bsym5pX34j5q8SS PN4P6rAz/7ZOMd9AM41qPSCyvv6hyUpsrtKBs2zCW9JsSdfaoTc7E8UXi1wGdLgBxoj6ooF6msSF6HCxLSr2/7pGmjlGgrVAo3d2YGWoO2VGnRw==
Fecha y hora de validación con el PSC	26/03/2021, 18:19:18 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/9ca93ab1-f36d-47f4-9a75-608e1e9c5824>.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://mifiel.github.io/xml-fieta-ui>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.

Nombre del firmante	FRANCISCO JAVIER MEDINA ESCALERA
RFC	MEEF871207JP3
Número de certificado	00001000000414043358
Emisor	Servicio de Administración Tributaria
Firma electrónica	WzurJxxAUI8DTopaF5mFe0x50R8uhKREnxGdpl73oVxn87yQ5jJxh6psQYm4lhRfScvI5QsHJ8TqlBsTjPzdg1n9SuqZXUnw7ZRG2o+bnMuN9wc4hU8L+BNkBG2gbmQx4Xd0OOKVWTAj41rQ1O2Y6EXRWWiUNpOQdQadce4xPTi64crrAjjulvt4xwMIO2a0mJEO9Ui7HZ0AdhUDrt3Y+6+YyDpliH/HtBmRJ4uea3IJQdddcf2rzKLdyBQDhmDelnOCCucXVwwMEgBAOQDXGZVvz84dXHNNB9n4Paoo2X+UiGvra3XzhLJKI7ka8UOYrUVbRdJ3Bwi1vDQno8YDQ==
Fecha y hora de validación con el PSC	26/03/2021, 18:17:27 UTC



Para verificar la integridad de este documento, favor de escanear el código QR o visitar el enlace <https://app.mifiel.com/verify/9ca93ab1-f36d-47f4-9a75-608e1e9c5824>.

En caso de requerir una validación independiente, puede utilizarse la herramienta de código abierto disponible en <https://mifiel.github.io/xml-fieta-ui>.

Este documento es una representación impresa de un XML. En caso de tener que utilizar el documento electrónico como prueba, debe presentarse también el archivo XML asociado.

Para mayor información, ingresa a www.mifiel.com.