

SI LO PUEDES CONDUCCIR, LO PUEDES DEDUCIR

ARRENDAMEX

SI LO PUEDES CONDUCCIR, LO PUEDES DEDUCIR

ARRENDAMEX

PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 23 de octubre de 2020, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de **ACTIVOS PRODUCTIVOS SA DE CV** en sus oficinas localizadas en 4596 Avenida Paseo Royal Country, Zapopan, Jalisco 45116, la cantidad de \$1,643,208.00 (UN MILLON SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 24 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2020
2	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2020
3	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2021
4	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2021
5	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2021
6	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2021
7	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2021
8	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2021
9	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2021
10	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2021
11	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2021
12	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2021
13	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2021
14	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2021
15	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2022
16	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2022
17	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2022
18	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2022
19	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2022
20	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2022

21	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2022
22	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2022
23	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2022
24	\$68,467.00 (SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2022

EL SUScriptor

EL OBLIGADO SOLIDARIO

GRUPO COMERCIAL RUBIN & SAINZ SA DE CV
REPRESENTADA POR

SANTIAGO SÁINZ SÁNCHEZ

BLVD LA LOMA 1000 13 COL. LA LOMA CONDOMINIO,
TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO 45238

SANTIAGO SAINZ SANCHEZ
PRIVADA CALLEJON CAMICHIN 231 B COL. REAL DE SANTA
ANITA, TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO 45645

EL OBLIGADO SOLIDARIO

FERNANDO FRANCISCO JIMENEZ RUBIN DE CELIS

CLL VISTAS DEL VALLE 663 COL. EL CIELO COUNTRY CLUB , TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO 45643