



PAGARÉ

En Guadalajara, Jalisco, el 15 de febrero de 2021, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de **ACTIVOS PRODUCTIVOS SA DE CV** en sus oficinas localizadas en 4596 Avenida Paseo Royal Country, Zapopan, Jalisco 45116, la cantidad de \$297,600.00 (DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 12 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de Guadalajara, Jalisco, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de marzo de 2021
2	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de abril de 2021
3	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de mayo de 2021
4	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de junio de 2021
5	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de julio de 2021
6	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de agosto de 2021
7	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de septiembre de 2021
8	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de octubre de 2021
9	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de noviembre de 2021
10	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de diciembre de 2021
11	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de enero de 2022
12	\$24,800.00 (VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	15 de febrero de 2022

EL SUScriptor

LAHUS SOLUCION INMOBILIARIA SA DE CV
 REPRESENTADA POR
 ROBERTO GONZALO MARTINEZ DE CASTRO NERI
 AV. LA PAZ 1783 COL. AMERICANA, GUADALAJARA,
 JALISCO 44160

EL OBLIGADO SOLIDARIO

BUFETE EMPRESARIAL SEQUOIA SA DE CV
 REPRESENTADA POR
 ROBERTO GONZALO MARTINEZ DE CASTRO NERI
 AVENIDA DE LA PAZ 1783 COL. AMERICANA, GUADALAJARA,
 JALISCO 44160

EL OBLIGADO SOLIDARIO

ROBERTO GONZALO MARTINEZ DE CASTRO NERI

AV. PASEO VALLE REAL 900 CASA 15 COL. PUERTA REAL, ZAPOPAN, JALISCO 45136



