



LAHUS SOLUCION INMOBILIARIA SA DE CV
AV LA PAZ 1783
AMERICANA
GUADALAJARA
JAL MEXICO CP 44160

DOMICILIO FISCAL
AV LA PAZ 1783
AMERICANA
GUADALAJARA JAL CP 44160

Periodo	DEL 01/10/2020 AL 31/10/2020
Fecha de Corte	31/10/2020
No. de Cuenta	0112061392
No. de Cliente	C0185544
R.F.C	LSI140612Q99
No. Cuenta CLABE	012320001120613921

SUCURSAL : 1032 ARCOS VALLARTA
DIRECCION: LOPEZ COTILLA 2160 COL. ARCOS VALLARTA
MEX JA
PLAZA: GUADALAJARA
TELEFONO: 6300612

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		344,669.38
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		344,669.38
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	0	0.00
Total Comisiones		20.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		353,218.49
Saldo de Operación Inicial		353,218.49
Depósitos / Abonos (+)	7	432,752.75
Retiros / Cargos (-)	15	397,515.60
Saldo Final (+)		388,455.64
Saldo de Operación Final		388,455.64
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		3,999.99

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT Nominal	GAT Real	Total de comisiones
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA					SALDO		
OPER	LIQ	COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
05/OCT	05/OCT	T17 SPEI ENVIADO SCOTIABANK		3,942.49		349,276.00	349,276.00
		0051020PAGO LONA ESPECTACULAR Ref. 0044328518 044					
		00044010015043555980					
		BNET01002010050044328518					

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.



No. Cuenta	0112061392
No. Cliente	C0185544

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		ZOBEIDA RAMOS ESPINOSA					
06/OCT	06/OCT	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		20.00			
06/OCT	06/OCT	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		3.20			
06/OCT	06/OCT	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE R1363598100 202009 477348 Ref. 280B121621		8,802.32			
06/OCT	06/OCT	T17 SPEI ENVIADO SANTANDER 006102043759011088544253204 Ref. 0044566810 014 00014210521270183135 BNET01002010060044566810 CFE DISTRIBUCION		28,063.53		312,386.95	312,386.95
12/OCT	12/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0103421295 Ref. 0007318007			278,400.00		
12/OCT	12/OCT	P14 RECAUDACION DE IMPUE REF:04202UB3200029029472 CIE:0844985 Ref. GUIA:3952894		25,543.00			
12/OCT	12/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0187725795 RENTA Ref. 0094154009		243,600.00		321,643.95	321,643.95
14/OCT	14/OCT	R01 PAGO DE NOMINA LAHUS SOLUCION INMOB ILIARIA SA DE CV Ref. IN 4204941217		24,945.00		296,698.95	296,698.95
16/OCT	16/OCT	T17 SPEI ENVIADO BANAMEX 0161020RENTA OCTUBRE 2020 Ref. 0045933090 002 00002010701344944070 BNET01002010160045933090 BULMARO SALVADOR MUÑOZ		7,589.06		289,109.89	289,109.89
21/OCT	21/OCT	R01 PAGO DE NOMINA LAHUS SOLUCION INMOB ILIARIA SA DE CV Ref. IN 4204941217		13,000.00		276,109.89	276,109.89
22/OCT	22/OCT	W02 DEPOSITO DE TERCERO MO022 BMRCASH Ref. REFBNTC00323225			138,867.46	414,977.35	414,977.35
23/OCT	23/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1497708483 PAGO SISTEMAS ASES Ref. 0076495011		5,452.00		409,525.35	409,525.35
26/OCT	26/OCT	T20 SPEI RECIBIDOBANORTE 0201026promocion casa Ref. 0181212265 072 00072010010660360512 7279CP01202010261104546046 DALIA CONCEPCION DIAZ TREJO			11,600.00	421,125.35	421,125.35
28/OCT	28/OCT	T17 SPEI ENVIADO HSBC 0281020PAGO VIVANUNCIOS Ref. 0047437489 021 00021180040580763247 BNET01002010280047437489 EBAY CLASSIFIEDS VIVANUCNIOS		7,516.00		413,609.35	413,609.35
30/OCT	30/OCT	T17 SPEI ENVIADO HSBC 0301020PAGO LONAS Y ESTRUCTURAS COROP Ref. 0047993197 021 00021010040505676683 BNET01002010300047993197 MA DEL SOCORRO VILLALOBOS		2,018.40			
30/OCT	30/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 2603124975 DEV LANDY LERMA Ref. 3062035681			22.40		
30/OCT	30/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			50.89		



No. Cuenta	0112061392
No. Cliente	C0185544

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		BNET 2603124975 DEV JULIETA CHAVEZ Ref. 3062164390					
30/OCT	30/OCT	R01 PAGO DE NOMINA		23,157.60			
		LAHUS SOLUCION INMOB ILIARIA SA DE CV Ref. IN 4204941217					
30/OCT	30/OCT	R01 PAGO DE NOMINA		3,863.00			
		LAHUS SOLUCION INMOB ILIARIA SA DE CV Ref. IN 4204941217					
30/OCT	30/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			3,556.00		
		BNET 1540887415 DEVOLUCION Ref. 3073699761					
30/OCT	30/OCT	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO			256.00	388,455.64	388,455.64
		BNET 2942909138 EXCEDENTE Ref. 3083947041					

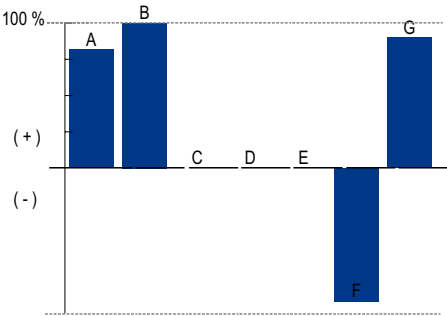
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS			397,515.60	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	15
TOTAL IMPORTE ABONOS			432,752.75	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	7

No. Cuenta	0112061392
No. Cliente	C0185544

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	353,218.49	81.62%	A
Depósitos / Abonos (+)	432,752.75	100.00%	B
Comisiones (-)	-20.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-397,515.60	-91.85%	F
Saldo Final	388,455.64	89.76%	G



Nota:

En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos:

Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0112061392
No. Cliente	C0185544

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663 o del interior sin costo al 800 226 2663

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, 800 226 2663 Lada sin Costo, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Anáhuac, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999 y 800 999 8080.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2320001120613921 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0112061392
No. Cliente	C0185544

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIDPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
	DE DIVISAS	MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0112061392
No. Cliente	C0185544

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos

**Folio Fiscal:**

152BDB2A-2881-4664-B79C-C4759F874C13

Certificado

00001000000504757239

Sello Digital

Nel3Jusog20wiXVCxzjQCuoctUbbH6G/WTBIfsneMtINCt67xWmGYYJjoqLLxkcv3yiJ9Rm+lfU3x8gHrgNbxBnUELQRnp3m0mlQkha0jjTxBAQLYfd1y5gSjmujhuB4MaNOzI4aV0eKRuocd2cCrN0RqkyN7L0+SMJGeROEhOm3KJP/r37O320yX2MU/Z1n3Op7MEVHjsi89SuJLkmjKNxGVr15gqeB1BDVtVeh1hAMiNFOgDwwllw1fimeYAYBwX1LdSPmB8XIDwPj+82Ov44nd/RfRm+cweGfkb/VLwXLYJYC2ICDEXe0s2V0jS63M8VZAFVADc8yyE5ZFHQ==

Sello SAT

IWR1c4n68J9fG79LkD2EPGi6r/zVArhrzCrt9DdjAlrvQVgjbZZJiUON0bBnFIC5y2R/zvLAm7LaEGOcAe5Jn8WSD8pEFqOcB7OAYaqxL4SY4O3Ag/OzAkW6DXZj6ITAu44/cC8M5Da0NuurocG7yPliapD4IlqHHjv+z8GMfhPx2HgVCw1r7FnUilTR3MQs9yEdWlyymfYclL1IGgWb+XRApVTNCjyYwK+j50aRPbKHaTVriBI3Erh1tpsu4gLKrnxlkYY6EY/Ubk/9C9v9tZEdZ46yg8oBIDbZ48K9r8EtCrr/SLluiA3xul1NQwcgebKAV/RZhkeF4A6vrTgA==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000404490387**Fecha y hora de certificación:** 2020-10-31T08:21:57**Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:**

||1.1|152BDB2A-2881-4664-B79C-C4759F874C13|2020-10-31T08:21:57|Nel3Jusog20wiXVCxzjQCuoctUbbH6G/WTBIfsneMtINCt67xWmGYYJjoqLLxkcv3yiJ9Rm+lfU3x8gHrgNbxBnUELQRnp3m0mlQkha0jjTxBAQLYfd1y5gSjmujhuB4MaNOzI4aV0eKRuocd2cCrN0RqkyN7L0+SMJGeROEhOm3KJP/r37O320yX2MU/Z1n3Op7MEVHjsi89SuJLkmjKNxGVr15gqeB1BDVtVeh1hAMiNFOgDwwllw1fimeYAYBwX1LdSPmB8XIDwPj+82Ov44nd/RfRm+cweGfkb/VLwXLYJYC2ICDEXe0s2V0jS63M8VZAFVADc8yyE5ZFHQ==|00001000000404490387||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
Ciudad de México, México a 31 de Octubre de 2020 a las 05:31:49

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
Régimen General de Ley Personas Morales