

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DATOS ADICIONALES

INDICA SI OPTAS POR DICTAMINAR TUS ESTADOS FINANCIEROS No

INGRESOS

INGRESOS NOMINALES 2,439,049
IMPORTE POR DETALLAR 0
IMPORTE DETALLADO 2,439,049

INGRESOS NOMINALES

TIPO DE INGRESO	IMPORTE
VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES	2,439,049

INGRESOS DE PAGOS PROVISIONALES

PERIODO	TOTAL DE INGRESOS
ENERO	162,404
FEBRERO	158,266
MARZO	149,854
ABRIL	263,742
MAYO	183,139
JUNIO	186,119
JULIO	167,581
AGOSTO	181,620
SEPTIEMBRE	151,303
OCTUBRE	217,164
NOVIEMBRE	456,576
DICIEMBRE	161,281

Total 2,439,049

ANTICIPOS DE CLIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

INGRESOS

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN 19,472

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN

¿LA DETERMINACIÓN DEL AJUSTE
CORRESPONDE A UN EJERCICIO MENOR
A 12 MESES? NO

SALDO PROMEDIO ANUAL DE CRÉDITOS 819,998

SALDO PROMEDIO ANUAL DE DEUDAS 1,510,493

DIFERENCIA EN SALDOS PROMEDIO
ANUAL DE CRÉDITOS 0

DIFERENCIA EN SALDOS PROMEDIO
ANUAL DE DEUDAS 690,495

FACTOR DE AJUSTE ANUAL 0.0282

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN
ACUMULABLE 19,472

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN
DEDUCIBLE 0

INGRESOS NO MANIFESTADOS
ANTERIORMENTE

¿OBTUVISTE INGRESOS EN EL
EXTRANJERO? NO

TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES 2,458,521

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

GASTOS 1,392,883

DETALLE DE GASTOS

CONCEPTO	IMPORTE
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	38,918
HONORARIOS PAGADOS A PERSONAS FÍSICAS	131,040
USO O GOCE DE TEMPORAL DE AUTOMÓVILES DE COMBUSTIÓN INTERNA	61,226
GASTOS EN GENERAL	1,161,699

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS 188,162

DATOS DEL RETENEDOR

	Importe	Núm. de trabajadores			
TOTAL DE NÓMINA	188,162	0			
	Importe	ISR retenido	ISR enterado	Diferencia	Núm. de trabajadores
SUELDOS Y SALARIOS	0	0		0	0
ASIMILADOS A SALARIOS	188,162	33,162	33,162	0	3

DETERMINACIÓN DE LA NÓMINA A DEDUCIR

NÓMINA POR SUELDOS Y SALARIOS	0
TOTAL DE NÓMINA EXENTA	0
PTU EXENTA	0
PTU GRAVADA	0
TOTAL PTU	0
NÓMINA NO DEDUCIBLE POR SUELDOS Y SALARIOS	0
TOTAL DE NÓMINA A DEDUCIR POR SUELDOS Y SALARIOS	0
NÓMINA POR ASIMILADOS A SALARIOS	188,162

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
ENERO			0	0	
ISR A CARGO			0		



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

PARTE ACTUALIZADA	
RECARGOS	
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	0
CRÉDITO AL SALARIO	
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO	
COMPENSACIONES	
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO	
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE	
OTROS ESTÍMULOS	
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS	
DIÉSEL MARINO	
TOTAL DE APLICACIONES	0
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	0
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	0



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
FEBRERO			0	0	
ISR A CARGO			0		
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0		
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO					
COMPENSACIONES					
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO					
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE					
OTROS ESTÍMULOS					
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS					
DIÉSEL MARINO					
TOTAL DE APLICACIONES			0		
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD					
CANTIDAD A CARGO			0		
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD					

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

CANTIDAD PAGADA 0

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
MARZO			0	0	
ISR A CARGO			0		
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0		
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO					
COMPENSACIONES					
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO					
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE					
OTROS ESTÍMULOS					
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS					
DIÉSEL MARINO					
TOTAL DE APLICACIONES			0		
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD					



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

CANTIDAD A CARGO	0
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	0

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
ABRIL			0	0	
ISR A CARGO	0				
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	0				
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO					
COMPENSACIONES					
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO					
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE					
OTROS ESTÍMULOS					
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS					
DIÉSEL MARINO					

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS					
TOTAL DE APLICACIONES	0				
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD					
CANTIDAD A CARGO	0				
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD					
CANTIDAD PAGADA	0				

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
MAYO			0	0	
ISR A CARGO	0				
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	0				
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO					
COMPENSACIONES					
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO					
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE					
OTROS ESTÍMULOS					

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS	
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS	
DIÉSEL MARINO	
TOTAL DE APLICACIONES	0
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	0
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	0

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
JUNIO			0	0	
ISR A CARGO			0		
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0		
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO					
COMPENSACIONES					



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO	
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE	
OTROS ESTÍMULOS	
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS	
DIÉSEL MARINO	
TOTAL DE APLICACIONES	0
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	0
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	0

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
JULIO			0	0	
ISR A CARGO			0		
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0		
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO	
COMPENSACIONES	
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO	
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE	
OTROS ESTÍMULOS	
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS	
DIÉSEL MARINO	
TOTAL DE APLICACIONES	0
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	0
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	0

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
AGOSTO			0	0	
ISR A CARGO			0		
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0		



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

CRÉDITO AL SALARIO	
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO	
COMPENSACIONES	
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO	
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE	
OTROS ESTÍMULOS	
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS	
DIÉSEL MARINO	
TOTAL DE APLICACIONES	0
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	0
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	0

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
SEPTIEMBRE	47,574	7,574	7,574	0	2
ISR A CARGO			7,574		
PARTE ACTUALIZADA			0		
RECARGOS			0		



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	7,574
CRÉDITO AL SALARIO	
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO	
COMPENSACIONES	
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO	
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE	
OTROS ESTÍMULOS	
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS	
DIÉSEL MARINO	
TOTAL DE APLICACIONES	0
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	7,574
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	7,574

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
OCTUBRE	47,574	7,574	7,574	0	2
ISR A CARGO			7,574		



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

PARTE ACTUALIZADA	0
RECARGOS	0
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	7,574
CRÉDITO AL SALARIO	
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO	
COMPENSACIONES	
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO	
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE	
OTROS ESTÍMULOS	
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS	
DIÉSEL MARINO	
TOTAL DE APLICACIONES	0
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	7,574
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	7,574



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
NOVIEMBRE			0	0	
ISR A CARGO			0		
PARTE ACTUALIZADA					
RECARGOS					
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			0		
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO					
COMPENSACIONES					
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO					
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE					
OTROS ESTÍMULOS					
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS					
DIÉSEL MARINO					
TOTAL DE APLICACIONES			0		
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD					
CANTIDAD A CARGO			0		
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD					



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

CANTIDAD PAGADA 0

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
DICIEMBRE	93,014	18,014	18,014	0	3
ISR A CARGO			18,014		
PARTE ACTUALIZADA			0		
RECARGOS			0		
MULTAS POR CORRECCIÓN FISCAL					
TOTAL DE CONTRIBUCIONES			18,014		
CRÉDITO AL SALARIO					
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO					
IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO					
COMPENSACIONES					
CRÉDITO IEPS DIÉSEL SECTOR PRIMARIO Y MINERO					
DIÉSEL AUTOMOTRIZ PARA TRANSPORTE					
OTROS ESTÍMULOS					
ACREDITAMIENTO DE SORTEOS					
DIÉSEL MARINO					
TOTAL DE APLICACIONES			0		
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD					

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

CANTIDAD A CARGO	18,014
IMPORTE SIN LA 1A. PARCIALIDAD	
CANTIDAD PAGADA	18,014

MES	TOTAL DE ASIMILADOS	ISR RETENIDO	ISR ENTERADO	DIFERENCIA	NÚMERO DE TRABAJADORES
Total	188,162	33,162	33,162	0	3

NÓMINA NO DEDUCIBLE POR ASIMILADOS A SALARIOS	0
TOTAL DE NÓMINA A DEDUCIR POR ASIMILADOS A SALARIOS	188,162
TOTAL DE NÓMINA A DEDUCIR POR SUELDOS Y SALARIOS	0
TOTAL DE NÓMINA A DEDUCIR POR ASIMILADOS A SALARIOS	188,162
TOTAL DE NÓMINA A DEDUCIR	188,162
NÓMINA DE MANO DE OBRA DIRECTA DE FABRICACIÓN	0
NÓMINA DE MANO DE OBRA INDIRECTA DE FABRICACIÓN	0
SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS A DEDUCIR	188,162
SUELDOS, SALARIOS Y ASIMILADOS NO DEDUCIBLES	0
DEDUCCIONES RELACIONADAS CON LA NÓMINA	0

DEDUCCIONES RELACIONADAS CON LA NÓMINA

CONCEPTO	IMPORTE
SIN GASTOS RELACIONADOS A LA NÓMINA	0

INVERSIONES	254,598
-------------	---------

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

DEDUCCIÓN DE INVERSIONES

CONCEPTO	IMPORTE
AUTOMÓVILES, AUTOBUSES, CAMIONES DE CARGA, TRACTOCAMIONES, MONTACARGAS Y REMOLQUES	45,234
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	5,542
EQUIPO DE CÓMPUTO	7,210
CONSTRUCCIONES	182,315
OTROS	14,297

COSTO DE LO VENDIDO 0

COSTO DE LO VENDIDO Y DETERMINACIÓN DEL COSTO DE PRODUCCIÓN

TIPO DE DETERMINACIÓN DEL COSTO NO APLICA

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN DEDUCIBLE 0

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN DEDUCIBLE

SALDO PROMEDIO ANUAL DE CRÉDITOS	819,998
SALDO PROMEDIO ANUAL DE DEUDAS	1,510,493
DIFERENCIA EN SALDOS PROMEDIO ANUAL DE CRÉDITOS	0
DIFERENCIA EN SALDOS PROMEDIO ANUAL DE DEUDA	690,495
FACTOR DE AJUSTE ANUAL	0.0282
AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN ACUMULABLE	19,472
AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN DEDUCIBLE	0
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS	1,835,643

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES	2,458,521
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS	1,835,643
UTILIDAD FISCAL ANTES DE PTU	622,878
PTU PAGADA EN EL EJERCICIO	0

PTU PAGADA EN EL EJERCICIO

PERIODO

ESTÍMULO FISCAL DE PTU APLICADA EN PAGOS PROVISIONALES

MAYO
JUNIO
JULIO
AGOSTO
SEPTIEMBRE
OCTUBRE
NOVIEMBRE
DICIEMBRE

PTU PENDIENTE DE APLICAR DEL EJERCICIO QUE DECLARA 0

TOTAL PTU PAGADA EN EL EJERCICIO 0

UTILIDAD FISCAL DEL EJERCICIO 622,878

¿TIENES PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES POR APLICAR? NO

RESULTADO FISCAL 622,878

IMPUESTO CAUSADO DEL EJERCICIO 186,863

¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR? NO

IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO 186,863

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS 168,434

DETALLE PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS

PERIODO	IMPUESTO A CARGO
ENERO	6,797
PARTE ACTUALIZADA	
RECARGOS	
MULTA POR CORRECCIÓN	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	6,797
CRÉDITO AL SALARIO	
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
COMPENSACIONES	
ACREDITAMIENTO SORTEOS	
TOTAL DE APLICACIONES	0
FECHA DEL MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	6,797
IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD	
IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD	
CANTIDAD A FAVOR	
CANTIDAD PAGADA	6,797

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS	
PERÍODO	IMPUESTO A CARGO
FEBRERO	14,601
PARTE ACTUALIZADA	0
RECARGOS	0
MULTA POR CORRECCIÓN	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	14,601
CRÉDITO AL SALARIO	
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
COMPENSACIONES	
ACREDITAMIENTO SORTEOS	
TOTAL DE APLICACIONES	0
FECHA DEL MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	14,601
IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD	
IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD	
CANTIDAD A FAVOR	
CANTIDAD PAGADA	14,601



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

MARZO

10,610

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

0

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

10,610

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

10,610

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

10,610

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN	
OTROS ESTÍMULOS	
PERÍODO	IMPUESTO A CARGO
ABRIL	17,478
PARTE ACTUALIZADA	0
RECARGOS	0
MULTA POR CORRECCIÓN	
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	17,478
CRÉDITO AL SALARIO	
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
COMPENSACIONES	
ACREDITAMIENTO SORTEOS	
TOTAL DE APLICACIONES	0
FECHA DEL MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD	
CANTIDAD A CARGO	17,478
IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD	
IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD	
CANTIDAD A FAVOR	
CANTIDAD PAGADA	17,478

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

MAYO

11,215

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

165

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

11,380

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

11,380

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

11,380

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

JUNIO

13,178

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

0

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

13,178

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

13,178

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

13,178



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

JULIO

11,864

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

0

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

11,864

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

11,864

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

11,864

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

AGOSTO

12,859

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

0

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

12,859

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

12,859

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

12,859



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

SEPTIEMBRE

10,712

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

0

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

10,712

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

10,712

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

10,712



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

OCTUBRE

15,375

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

0

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

15,375

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

15,375

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

15,375

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Número de operación: 200010036340
Ejercicio: 2019
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

NOVIEMBRE

32,326

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

475

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

32,801

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

32,801

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

32,801



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERÍODO

IMPUESTO A CARGO

DICIEMBRE

11,419

PARTE ACTUALIZADA

0

RECARGOS

0

MULTA POR CORRECCIÓN

TOTAL DE CONTRIBUCIONES

11,419

CRÉDITO AL SALARIO

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO

COMPENSACIONES

ACREDITAMIENTO SORTEOS

TOTAL DE APLICACIONES

0

FECHA DEL MONTO PAGADO CON
ANTERIORIDAD

MONTO PAGADO CON ANTERIORIDAD

CANTIDAD A CARGO

11,419

IMPORTE DE LA 1RA PARCIALIDAD

IMPORTE SIN LA 1RA PARCIALIDAD

CANTIDAD A FAVOR

CANTIDAD PAGADA

11,419

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Número de operación: 200010036340
Ejercicio: 2019
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETERMINACIÓN

OTROS ESTÍMULOS

PERIODO

IMPUESTO A CARGO

Total

168,434

ISR RETENIDO AL CONTRIBUYENTE 1,305

DETALLE IMPUESTO RETENIDO AL CONTRIBUYENTE

PERIODO

MONTO

ENERO

FEBRERO

MARZO

ABRIL

MAYO

JUNIO

JULIO

AGOSTO

SEPTIEMBRE

OCTUBRE

NOVIEMBRE

DICIEMBRE

1,305

1,305

2,500

3,056

1,305

1,305

1,305

1,305

1,305

1,305

1,305

TOTAL DE RETENCIONES 1,305

ISR A CARGO DEL EJERCICIO 17,124

DETALLE DEL PAGO ISR PERSONAS MORALES

IMPUESTO A CARGO 17,124

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DETALLE DEL PAGO ISR PERSONAS MORALES

SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
SUBSIDIO PAGADO EN NÓMINA	0
SUBSIDIO DISPONIBLE PARA SU APLICACIÓN CONFORME A LO MANIFESTADO POR EL CONTRIBUYENTE	0
SUBSIDIO PENDIENTE DE APLICAR	0
COMPENSACIONES	
ESTÍMULOS AL IMPUESTO A CARGO	

TOTALES DE ESTIMULOS A CARGO

LÍMITE A APLICAR	17,124
TOTAL DE APLICACIONES	0
CANTIDAD A CARGO	17,124
CANTIDAD A PAGAR	17,124

DATOS ADICIONALES

COEFICIENTE DE UTILIDAD POR APLICAR EN EL EJERCICIO SIGUIENTE	0.2553
TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES	2,458,521
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS	1,835,643
PTU PAGADA EN EL EJERCICIO	0
UTILIDAD FISCAL PARA COEFICIENTE DE UTILIDAD	622,878
AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN ACUMULABLE	19,472
INGRESOS NOMINALES PARA COEFICIENTE DE UTILIDAD	2,439,049
COEFICIENTE DE UTILIDAD	0.2553

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

DATOS ADICIONALES

INGRESOS NOMINALES PARA COEFICIENTE DE UTILIDAD	2,439,049
¿ESTÁS OBLIGADO A CALCULAR Y PAGAR PTU DEL EJERCICIO QUE DECLARA?	NO
CUENTA DE CAPITAL DE APORTACIÓN (CUCA)	8,374,714
CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA (CUFIN)	1,498,381
¿DESEAS INFORMAR SOBRE PRÉSTAMOS RECIBIDOS EN EL EXTRANJERO?	NO

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Número de operación: 200010036340
Ejercicio: 2019
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

ESTADO DE RESULTADOS

	PARTES RELACIONADAS	PARTES NO RELACIONADAS	TOTAL
VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES	0	2,408,217	2,408,217
VENTAS Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS		0	0
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS NACIONALES		0	0
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS AL EXTRANJERO		0	0
INGRESOS NETOS	0	2,408,217	2,408,217
INVENTARIO INICIAL			
COMPRAS NETAS NACIONALES		0	0
COMPRAS NETAS DE IMPORTACIÓN		0	0
INVENTARIO FINAL			
COSTO DE LAS MERCANCÍAS			0
MANO DE OBRA		0	0
MAQUILAS		0	0
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN		0	0
COSTO DE VENTAS Y/O SERVICIOS			0
UTILIDAD BRUTA			2,408,217
PÉRDIDA BRUTA			
GASTOS DE OPERACIÓN		1,805,786	1,805,786
UTILIDAD DE OPERACIÓN			602,431

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Número de operación: 200010036340
Ejercicio: 2019
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

ESTADO DE RESULTADOS

PÉRDIDA DE OPERACIÓN			
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR NACIONALES		30,834	30,834
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DEL EXTRANJERO		0	0
INTERESES MORATORIOS A FAVOR NACIONALES		0	0
INTERESES MORATORIOS A FAVOR DEL EXTRANJERO		0	0
GANANCIA CAMBIARIA		0	0
INTERESES DEVENGADOS A CARGO NACIONALES		0	0
INTERESES DEVENGADOS A CARGO DEL EXTRANJERO		0	0
INTERESES MORATORIOS A CARGO NACIONALES		0	0
INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL EXTRANJERO		0	0
PÉRDIDA CAMBIARIA		0	0
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA FAVORABLE			
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA DESFAVORABLE			
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS NACIONALES		0	0
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EXTRANJERAS		0	0
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS			0
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO			30,834
OTROS GASTOS NACIONALES			0
OTROS GASTOS EXTRANJEROS			
OTROS GASTOS			0

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

ESTADO DE RESULTADOS

OTROS PRODUCTOS NACIONALES	0
OTROS PRODUCTOS EXTRANJEROS	
OTROS PRODUCTOS	0
INGRESOS POR PARTIDAS DISCONTINUAS Y EXTRAORDINARIAS	
GASTOS POR PARTIDAS DISCONTINUAS Y EXTRAORDINARIAS	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	633,265
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS	
ISR	189,724
PTU	
UTILIDAD EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
PÉRDIDA EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
EFFECTOS DE REEXPRESIÓN FAVORABLES EXCEPTO RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	
EFFECTOS DE REEXPRESIÓN DESFAVORABLES EXCEPTO RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	
UTILIDAD NETA	443,541
PÉRDIDA NETA	

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA (BALANCE)

EFFECTIVO EN CAJA Y DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES DE CRÉDITO NACIONALES	570,481
EFFECTIVO EN CAJA Y DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES DE CRÉDITO DEL EXTRANJERO	
INVERSIONES EN VALORES CON INSTITUCIONES NACIONALES (EXCEPTO ACCIONES)	

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA (BALANCE)

INVERSIONES EN VALORES CON INSTITUCIONES EXTRANJERAS (EXCEPTO ACCIONES)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	272,104
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR NACIONALES (TOTAL)	272,104
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	0
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	0
CONTRIBUCIONES A FAVOR	176,181
INVENTARIOS	
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	
INVERSIONES EN ACCIONES NACIONALES	0
INVERSIONES EN ACCIONES DEL EXTRANJERO	
INVERSIONES EN ACCIONES (TOTAL)	0
TERRENOS	6,410,463
CONSTRUCCIONES	5,549,594
CONSTRUCCIONES EN PROCESO	
MAQUINARIA Y EQUIPO	
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	149,207
EQUIPO DE CÓMPUTO	38,909
EQUIPO DE TRANSPORTE	182,828

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA (BALANCE)

OTROS ACTIVOS FIJOS	
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-2,950,195
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	475,889
AMORTIZACIÓN ACUMULADA	-132,814
SUMA ACTIVO	10,742,647
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	2,340,521
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (TOTAL)	2,340,521
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	0
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	0
CONTRIBUCIONES POR PAGAR	48,724
ANTICIPOS DE CLIENTES PARTES RELACIONADAS	
ANTICIPOS DE CLIENTES PARTES NO RELACIONADAS	0
ANTICIPOS DE CLIENTES (TOTAL)	0
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
OTROS PASIVOS	
SUMA PASIVO	2,389,245
CAPITAL SOCIAL PROVENIENTE DE APORTACIONES	6,478,391



RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA (BALANCE)

CAPITAL SOCIAL PROVENIENTE DE CAPITALIZACIÓN	
RESERVAS	
OTRAS CUENTAS DE CAPITAL	
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
UTILIDADES ACUMULADAS	1,571,264
UTILIDAD DEL EJERCICIO	443,541
PÉRDIDAS ACUMULADAS	-139,794
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	
EXCESO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL	0
INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL	0
ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL CONTABLE	
SUMA CAPITAL CONTABLE	8,353,402
SUMA PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE	10,742,647

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y EL FISCAL

UTILIDAD O PÉRDIDA NETA	443,541
EFFECTOS DE REEXPRESIÓN	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	
UTILIDAD O PÉRDIDA NETA HISTÓRICA	443,541
INGRESOS FISCALES NO CONTABLES	19,472

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y EL FISCAL

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN ACUMULABLE	19,472
ANTICIPOS DE CLIENTES	0
INTERESES MORATORIOS EFECTIVAMENTE COBRADOS	0
GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE ACCIONES O POR REEMBOLSO DE CAPITAL	0
GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE TERRENOS Y ACTIVO FIJO	0
INVENTARIO ACUMULABLE DEL EJERCICIO	0
OTROS INGRESOS FISCALES NO CONTABLES	
DEDUCCIONES CONTABLES NO FISCALES	414,469
COSTO DE VENTAS CONTABLE	0
DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN CONTABLE	208,228
GASTOS QUE NO REÚNEN REQUISITOS FISCALES	16,517
ISR, IETU, IMPAC Y PTU	189,724
PÉRDIDA CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
PÉRDIDA CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACTIVO FIJO	
PÉRDIDA EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
INTERESES DEVENGADOS QUE EXCEDEN DEL VALOR DE MERCADO Y MORATORIOS PAGADOS O NO	0
OTRAS DEDUCCIONES CONTABLES NO FISCALES	0
DEDUCCIONES FISCALES NO CONTABLES	254,602
AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN DEDUCIBLE	
COSTO DE LO VENDIDO FISCAL	

RFC: AIN000403T27
Denominación o razón social: AREVE INMOBILIARIA SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2019
Número de operación: 200010036340
Fecha y hora de presentación: 02/03/2020 13:03

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y EL FISCAL

DEDUCCIÓN DE INVERSIONES	254,602
ESTÍMULO FISCAL POR DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES	
ESTÍMULO FISCAL POR CONTRATAR PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y/O ADULTOS MAYORES	
DEDUCCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO A PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y/O ADULTOS MAYORES	0
PÉRDIDA FISCAL EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
PÉRDIDA FISCAL EN ENAJENACIÓN DE TERRENOS Y ACTIVO FIJO	
INTERESES MORATORIOS EFECTIVAMENTE PAGADOS	
OTRAS DEDUCCIONES FISCALES NO CONTABLES	0
INGRESOS CONTABLES NO FISCALES	0
INTERESES MORATORIOS DEVENGADOS A FAVOR COBRADOS O NO	0
ANTICIPOS DE CLIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES	
SALDOS A FAVOR DE IMPUESTOS Y SU ACTUALIZACIÓN	
UTILIDAD CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACTIVO FIJO	
UTILIDAD CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
UTILIDAD EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
OTROS INGRESOS CONTABLES NO FISCALES	
UTILIDAD O PÉRDIDA FISCAL ANTES DE PTU	622,880
DONACIÓN DE BIENES BÁSICOS PARA LA SUBSISTENCIA HUMANA.	0