

ARRENDAMEX
ARRENDAMEX

ARRENDAMEX

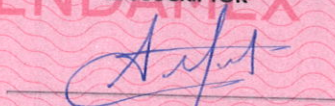
ARREND

PAGARÉ

En León, Guanajuato, el 23 de octubre de 2023, quien suscribe el presente título de crédito me obligo incondicionalmente a pagar a la orden de OPERADORA DACT SA DE CV en sus oficinas localizadas en Boulevard Campestre 2502, Local 1 El Refugio Campestre, León, Guanajuato 37156, la cantidad de \$1,725,030.00 (UN MILLON SETECIENTOS VEINTICINCO MIL TREINTA PESOS 00/100 M.N.), misma que liquidaré mediante 18 pagos parciales consecutivos por la cantidad, periodicidad y fecha de vencimiento estipulada en el calendario de pagos inserto con posterioridad. Para el caso de incumplimiento en la entrega de cualquiera de las parcialidades conforme al calendario de pagos, la obligación consignada en el presente documento se hará exigible en su totalidad, por lo que el suscriptor deberá pagar al acreedor intereses moratorios sobre las cantidades no pagadas a una tasa equivalente al 10% diez por ciento mensual; intereses que se generarán desde la fecha en que se haya dejado de pagar la parcialidad de que se trate y hasta la fecha en que se realice el pago total del crédito consignado en el presente documento. Las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, para cualquier controversia que se suscite con motivo de la ejecución, cumplimiento, e interpretación del presente título mercantil.

Número	Cantidad	Fecha de Vencimiento
1	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2023
2	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2023
3	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2024
4	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2024
5	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2024
6	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2024
7	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de mayo de 2024
8	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de junio de 2024
9	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de julio de 2024
10	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de agosto de 2024
11	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de septiembre de 2024
12	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de octubre de 2024
13	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de noviembre de 2024
14	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de diciembre de 2024
15	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de enero de 2025
16	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de febrero de 2025
17	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de marzo de 2025
18	\$95,835.00 (NOVENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)	5 de abril de 2025

EL SUScriptor


COMYT SA DE CV
REPRESENTADA PORALEJANDRO MIER Y TERAN MARQUEZ
CERRO PIE DE GALLO 120 PROVINCIA JURQUILLA, QUERETARO,
QUERETARO 76230

EL OBLIGADO SOLIDARIO


ALEJANDRO MIER Y TERAN MARQUEZ
Meson del Prado #245 Esq. con la Mesa Villas del Meson, Queretaro,
Queretaro 76226

EL OBLIGADO SOLIDARIO


IRMA ALEJANDRA MORALES CASAS
Meson del Prado #245 Esq. con la Mesa Villas del Meson, Queretaro, Queretaro 76226