

**DAV, DESARROLLOS ALTITUD VERTICAL S.A. DE C.V.**

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DEL 01 DE AL 31 DE DICIEMBRE DE:

2020

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS	DICIEMBRE	ACUMULADO
Ingresos Netos	\$ 2,505,762	\$ 14,636,667
Revocaciones	\$ -	\$ -
Costo de Ventas	8,654,397	\$ 12,052,430
Utilidad (Pérdida) Bruta	- 6,148,635	2,584,237
Gastos Generales:	\$ 403,384	\$ 952,065
Administración	-	15,000
Comercial	184,949	184,949
Construcción	216,696	739,772
Proyectos	-	-
Contraloría	-	-
Dirección General	-	-
Legal	-	-
Presidencia	-	10,605
Recursos Humanos	-	-
Sistemas	1,740	1,740
Utilidad (Pérdida) Operación	- 6,552,020	1,632,172
Otros ingresos (gastos)	-	-\$ 170,013
Resultado Integral Financiamiento	- 170,014	\$ -
Utilidad (Pérdida) antes impuestos a la utilidad	- 6,722,034	1,462,159
Impuestos a la Utilidad	-	-
Utilidad (Pérdida) antes de las operaciones discontinuas	- 6,722,034	1,462,159
Operaciones Discontinuas	-	-
Utilidad (pérdida) neta consolidada	- 6,722,034	1,462,159
Participación no controladora en la utilidad (Pérdida) Neta	-	-
Participación Controladora en la utilidad (pérdida) Neta	-\$ 6,722,034	\$ 1,462,159

"Bajo protesta de decir verdad manifiesto que las cifras contenidas en este Estado Financiero son veraces y contienen toda la información referente a la situación financiera y/o estado de la empresa, y afirmo que soy legalmente responsable de la autenticidad y veracidad de las mismas, asumiendo así mismo todo tipo de responsabilidad derivada de cualquier declaración en falso sobre la misma"

CONTADOR PÚBLICO
LIC. LEONEL RANGEL MARTÍNEZ

REPRESENTANTE LEGAL
LIC. ARISTEO ALFONSO BARRERA

Brenda Gormán



DAV, DESARROLLOS ALTITUD VERTICAL S.A. DE C.V.

Anexos del Costo al 31 / Dic / 2020

Nombre	Saldo Inicial		Cargos	Abonos	Saldo Actual	
	Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
COSTO DE VENTA	3,398,032.62		8,654,397.19	0.00	12,052,429.81	
COSTO DIRECTO	3,398,032.62		8,654,397.19	0.00	12,052,429.81	
ACERO DE REFUERZO	0.00		3,116,479.03	0.00	3,116,479.03	
ADITIVOS	0.00		97,588.61	0.00	97,588.61	
AGLUTINANTES	0.00		17,991.00	0.00	17,991.00	
CONCRETO	0.00		1,901,537.60	0.00	1,901,537.60	
EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL	0.00		165,748.32	0.00	165,748.32	
HERRAMIENTA Y EQUIPO	0.00		492,375.82	0.00	492,375.82	
SEGURO SOCIAL	0.00		254,957.86	0.00	254,957.86	
MADERA	0.00		152,465.54	0.00	152,465.54	
MANO DE OBRA	837,823.15		272,172.73	0.00	1,109,995.88	
MATERIALES DE FIJACION	0.00		68,292.00	0.00	68,292.00	
POLIESTIRENO	0.00		277,959.60	0.00	277,959.60	
SUBCONTRATOS	2,560,209.47		662,381.79	0.00	3,222,591.26	
IVA ACREDITABLE	0.00		1,136,666.25	0.00	1,136,666.25	
INVENTARIOS OTROS	0.00		37,781.04	0.00	37,781.04	



DAV, DESARROLLOS ALTITUD VERTICAL S.A. DE C.V.

Anexos de Gastos de Operacion 31 / Dic / 2020

Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
	Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
GASTOS GENERALES	548,680.98		403,384.27	0.00		952,065.25
GASTOS DE CORPORATIVO	15,000.00		0.00	0.00		15,000.00
HONORARIOS PERSONA MORAL	15,000.00		0.00	0.00		15,000.00
GASTOS DE COMERCIALIZACION	0.00		184,948.75	0.00		184,948.75
CONSUMO	0.00		791.46	0.00		791.46
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	0.00		184,157.29	0.00		184,157.29
GASTOS DE JURIDICO	10,605.00		0.00	0.00		10,605.00
PAPELERIA Y ARTICULOS DE OFICINA	3,550.00		0.00	0.00		3,550.00
SERVICIOS JURIDICOS	7,055.00		0.00	0.00		7,055.00
GASTOS ARIA OCEAN	523,075.98		216,695.52	0.00		739,771.50
HONORARIOS PERSONA MORAL	15,000.00		0.00	0.00		15,000.00
ARRENDAMIENTO PERSONA FISICA	86,498.61		20,113.34	0.00		106,611.95
ARRENDAMIENTO PERSONA MORAL	126,952.63		6,500.00	0.00		133,452.63
AGUA	5,680.00		0.00	0.00		5,680.00
ARTICULOS DE LIMPIEZA	2,202.88		0.00	0.00		2,202.88
PAPELERIA Y ARTICULOS DE OFICINA	16,911.65		1,003.11	0.00		17,914.76
TELEFONO E INTERNET	11,460.07		9,358.18	0.00		20,818.25
MENSAJERIA Y PAQUETERIA	215.12		0.00	0.00		215.12
FLETES Y ACARREO	43,618.90		3,600.00	0.00		47,218.90
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTE	346.08		2,086.50	0.00		2,432.58
CONSUMO	39,783.52		8,183.12	0.00		47,966.64
GASOLINA	5,276.72		865.67	0.00		6,142.39
CASITAS	365.53		0.00	0.00		365.53
TRANSPORTE	13,270.08		4,661.59	0.00		17,931.67
COMISIONES SOBRE VENTAS	0.00		14,414.41	0.00		14,414.41
DEPRECIACION MAQUINARIA Y EQUIPO	0.00		1,077.30	0.00		1,077.30
CAPACITACION	12,750.00		6,600.00	0.00		19,350.00
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS	67,620.72		0.00	0.00		67,620.72
SERVICIOS JURIDICOS	0.00		23,838.22	0.00		23,838.22
MANTENIMIENTO EQUIPO TRANSPORTE	2,672.44		0.00	0.00		2,672.44
MANTENIMIENTO GENERAL	3,600.00		0.00	0.00		3,600.00
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	11,639.31		0.00	0.00		11,639.31
GASTOS NO DEDUCIBLES	6,632.84		1,778.00	0.00		8,410.84
2% SOBRE NOMINA	11,238.28		3,755.28	0.00		14,993.56
IMSS CUOTA PATRONAL	0.00		49,497.31	0.00		49,497.31
IMSS CUOTA OBRERA	0.00		2,763.64	0.00		2,763.64
INFONAVIT	0.00		23,370.38	0.00		23,370.38
SAR	0.00		28,905.33	0.00		28,905.33
OTROS GASTOS	39,340.60		4,324.14	0.00		43,664.74
RECURSOS HUMANOS	0.00		1,740.00	0.00		1,740.00
OTROS GASTOS	0.00		1,740.00	0.00		1,740.00



DAV, DESARROLLOS ALTITUD VERTICAL S.A. DE C.V.

Anexos de Prod y Gtos financieros 31 / Dic / 2020

Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
	Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
OTROS GASTOS OTROS INGRESOS	-1.36		170,020.27	6.05	170,012.86	
OTROS GASTOS	0.96		170,018.86	3.68	170,016.14	
IMPUESTOS ANUAL	0.00		170,011.00	0.00	170,011.00	
DIFERENCIAS EN PAGOS	0.96		7.86	3.68	5.14	
OTROS INGRESOS		2.32	1.41	2.37		3.28
DIFERENCIAS EN COBROS		2.32	1.41	2.37		3.28