#### LIC. GUILLERMO CORONADO FIGUEROA Notaria publica no. 50 Guadalajara, jalisco

GOODALAJARA, DALIBOO
NUMERO: - 17,992 DIECISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS
TOMO:- LI QUINCUAGÉSIMO PRIMEROLIBRO:- 8 OCHO
En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, a los 14 catorce días del mes de Marzo del 2007 dos
mil siete, ante mí, Licenciado GUILLERMO CORONADO FIGUEROA, Notario Público
Titular Número 50 cincuenta, de esta Municipalidad, comparecieron los señores CARLOS
CUELLAR ARELLANO y JOSE DANIEL AGUILAR RAMIREZ, ambos por su propio
derecho y dijeron:
Que haciendo uso del permiso concedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores que se
relaciona mas adelante, tiene concertada la constitución de una SOCIEDAD ANONIMA DE
CAPITAL VARIABLE, que consignan en las siguientes cláusulas que forman los Estatutos
de la sociedad:
CAPITULO PRIMERO
DENOMINACION, DOMICILIO, OBJETO
DURACION Y NACIONALIDAD
PRIMERA DENOMINACION Los comparecientes constituyen una Sociedad
Anónima de Capital Variable que se denominará "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA
CAMINATO", Esta denominación debe ser seguida de las palabras "SOCIEDAD
ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE" o de su abreviatura "S.A. DE C.V.".
SEGUNDA DOMICILIO El domicilio de la sociedad es la ciudad de Guadalajara,
Jalisco y zona metropolitana; sin embargo podrá establecer agencias o sucursales en cualquier
parte de la República o del Extranjero y someterse a los domicilios convencionales en los
contratos que celebre. Los accionistas quedan sometidos, en cuanto a sus relaciones con la
Sociedad a la Jurisdicción de los Tribunales y Autoridades del domicilio de la Sociedad, con
renuncia expresa del fuero de sus respectivos domicilios personales,
TERCERA EL OBJETO de la sociedad es:
1 La construcción diseño y elaboración de proyectos de todo tipo de obras civiles
arquitectónicas y electromecánicas para el desarrollo de la vivienda, industria y comercio en
general.————————————————————————————————————
2 El diseno calculo faoricación comercialización compra y venta de estructura de
concreto metálicas y de madera así como la prefabricación ensamble construcción de
viviendas edificios y todo tipo de obra civil,———————————————————————————————————
- 3 La comercialización distribución compresione y actual de la comercialización distribución compresione y actual de la comercialización distribución compresione y contrator de la comercialización de la
relacionado con la construcción.
4 Participar en proyectos de obra pública con el Gobierno Federal Estatal o Municipal
5 Promover constituir organizar y tomar participación en el capital y patrimonio de todo

tipo de sociedades o asociaciones civiles o mercantiles adquiriendo acciones o parte sociales

en la misma ya sea en su construcción o con posterioridad a esta.





\*Acta Constitutiva



6 Actuar como pro reedora y contratista del Gobierno Federal Estatal y Municipal	BS í
como de sus dependenc as y entidades previos los registros que para el efecto requieren	las
leyes y reglamentos,	
7 La promoción y centa a nombre propio o de terceros de cualquier tipo de inmueble	e o
de derechos sobre los nismos con o sin financiamiento así como la contratación de	
créditos que se requiera	
8 Compra y venta con madera tarimas hoja de triplay, barrotes de madera para cimbra y	
compra y venta en gene al de madera y toda clase de muebles para la industria y el comerci	
9 Instalación electr: mecánicas y mantenimiento industrial	
10 Mediciones comerciales de compra venta de inmuebles así como representacio	
comerciales del namo co la construcción e inmobiliaria	
11 Renta de fletes camiones y todo tipo de vehículos para traslado de materiales par	
construcción y sus derivados así como la maquinaria necesaria para e cumplimiento de	
objeto por cuenta propi; o de terceros	
CUARTA DURACION La duración de la sociedad será de 30 treinta años, a	
contados a partir de la sicha en que se Inscriba la presente escritura en el Registro Público	
Propiedad, prorrogándo e el plazo a su vencimiento automáticamente en periodos de 5 ci	
años, si la asamblea de /.ccionistas no acuerda lo contrario	
QUINTA,- NACIONALIDAD,- La sociedad es de Nacionalidad Mexicana	
— SEXTA PERMISO DE LA SECRETARIA DE RELACIONES EXTERIORES	
Para la constitución de la sociedad, la Secretaría de Relaciones Exteriores otorgo	ó e]
permiso número 1401458 uno, cuatro, cero, dos, cuatro, cinco, ocho, expedi	ente
200714C2248 dos, cero, cero, dos, uno, cuatro, cero, dos, dos, cuatro, ocho, t	folio
070308141053 cero, siete, cero, tres, cero, ocho, uno, cuatro, uno, cero, cinco, tres, de fec	ha 8
ocho de Marzo del 2007 dos mil siete, el cual se agregará al libro de documentos com	io se
indica en la Fe Notaria de la presente escritura.	
SEPTIMA CONVENIO DE EXCLUSIÓN DE EXTRANJEROS	
En los términos de artículo 15 quince del Reglamento de la Ley de Inversión Extrar	ijera,
14 catorce del Reglamento de la Ley de Inversión Extranjera y Registro Naciona	
Inversiones Extranjera y fracción I primera del artículo 27 veintislete de la Constitu	
Mexicana, los comparecientes convienen en que blo construir a directa o indirectame	
ningún socio o inversi: rista extrenjere, y cul de lo de la la convenio será nule	
transmisión de acciona, así como tampoco se le reconocerá el carácte, de accionista	
CAPITULO SEGUNDO	
CAPITAL SOCIAL Y ACCIONES	
OCTAVA CAPITAL SOCIAL El capital social de la Compañía es variable, y	estar
UCTAVA CAFI (AD SOCIAD BI capital social de la Compania es variable, y	J-J-1464 (

#### LIC. GUILLERMO CORONADO FIGUEROA Notaria publica no. 50 Guadalajara, Jalibco

- El Capital Social Mínimo Fijo es la cantidad de: \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), dividido en 50 cincuenta acciones, con valor nominal de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una de ellas, totalmente suscritas y --- La Asamblea Ordinaria de accionistas podrá determinar en cualquier tiempo que el capital de la sociedad se clasifique en acciones comunes y en preferentes de voto limitado, las que para efectos de identificación podrán ser divididas en distintas series, según lo acuerde la --- NOVENA.- Los aumentos o disminuciones del capital social en su parte fija, serán acordados por Asamblea General Extraordinaria de accionistas. En todo caso la sociedad deberá mantener el capital mínimo establecido en el artículo 89 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.---- DECIMA.- Los aumentos a la parte variable del capital social, serán acordados por Asamblea General Ordinaria de Accionistas, sin que ello implique modificación de los Estatutos de la Sociedad. Dicho acuerdo podrá ser resultado de aportaciones en efectivo no pagadas, especie, por la capitalización de primas sobre acciones, capitalización de utilidades retenidas o de reservas de valuación, reevaluación y de otras aportaciones de los accionistas. Mediante los mismos requisitos podrá disminuirse el capital variable de la sociedad. Las acciones emitidas y no suscritas a tiempo de aumentar el capital, serán guardadas en la caja de la Sociedad para entregar a medida que vaya realizándose la suscripción.---- DECIMA PRIMERA.- La sociedad llevará un Registro de Acciones nominativas con los datos que establece el artículo 128 ciento veintiocho de la Ley General de Sociedades Mercantiles y se considerará accionista al que aparezca como tal en el mismo. -- La sociedad deberá inscribir en el citado registro las transmisiones que se efectúen.---- Los certificados provisionales o los títulos definitivos que representen las acciones deberán llenar todos los requisitos establecidos en el artículo 125 ciento veinticinco de la Ley General de Sociedades Mercantiles, podrán amparar una o mas acciones y serán firmadas por dos miembros del Consejo de Administración o por el Administrador Único.---- DECIMA SEGUNDA.- Las acciones de la sociedad serán de CIRCULACION RESTRINGIDA.--- Los socios podrán transmitir sus derechos accionarios por simple endoso y entrega de los títulos que los amparen siendo indivisibles respecto de la Sociedad .------- Dicha transmisión, con excepción de la que se realice por donación entre ascendientes y descendientes o entre cónyuges, así como la que se realice por hareneta, deberá cumplir con las formalidades que a continuación se precisan: -- I.- Los accionistas tendrán el derecho de preferencia por el tan





COTEJADO

	11 Quien deseé transmitir acciones, deberá notificar por escrito con acuse de recibo al
	Consejo de Administración o al Administrador Único en su caso, quien deberá, bajo su
	responsabilidad, notificar a los socios
	El oferente debe pre: sar en su aviso el precio en que pretende ventier las acciones, el que
	deberá ser acorde a su valor real de conformidad con la situación de la sociedad. Si existe
	motivo para presumir cue las acciones se ofrecen en un precio mayor al 20% del valor real,
	los interesados en adquirirlas, podrán pedir a su costa que se realice un avalúo por perito
,	El perito podra ser cusignado por el Consejo de Administración o por el Administrador en
	su caso. Si el ofere le forma parte del Consejo, estará impedido para intervenir en la
	votación en la que se designe al perito,
	Si el oferente finge como administrador, será la asamblea la encargada del nombramiento.
	En este último caso estará impedido para votar en relación al nombrumiento de perito
	En todo caso, el o rente podrá designar perito de su parte. Si el valor que resulte de
	ambos peritajes difiere en mas de un diez por ciento, la asamblea designará perito tercero en
	discordia, el que establecerá el valor definitivo
- 11	El valor determinado conforme al procedimiento anterior servirá de base para la
- 11	operación
	II Los socios de prán contestar al consejo o al administrador, por cualquier medio
1	Sehaciente, en un plazo de 15 quince días naturales, contados a partir del día siguiente en que
s	e les haya comunicado dicha situación y en caso de no hacerlo se entenderá que no tiene
i	nterés en la compra : e las acciones, quedando el oferente en libertad de transmitirlas a
C	ualquier interesado
	- III Para el caso co que dos o mas accionistas, tengan interés en la adquisición de las
a	cciones, tendrán derecho a comprarlas en proporción a la parte del Capital Social que
re	presenten
11	El accionista que postenda transmitir sus acciones, podrá evitar el procedimiento anterior
11	cuenta con la confor idad por escrito de la totalidad de los accionistas
11	Si no se cumplen los requisitos anteriores, la transmisión será nula absolutamente y la
11	ciedad no tendrá como valida la misma, ni como socio al adquirente.
11	Sólo con autorización previa do la Asamblea General Ordinaria, los accionistas podrán
11	
11	ebrar contratos o 12tos jurídico) que algulficación la matibilidad de intervención en la
11	iedard de un tercero, como podrían ser, entre otros, la celebración de contratos de
	fructo, prenda, reporto. fideicomiso, depósito, factoraje, cesión, o cualquiera otra similar.
и	ha operación se tendrá como nula a quien pretenda participar en las decisiones de la
soc	iedad justificando : .i interés en dicha operación

# ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

DECIMA TERCERA La suprema autoridad de la Sociedad radica en la Asamblea
General de Accionistas, que podrá ser Extraordinaria u Ordinaria
Las Asambleas celebradas para discutir cualesquiera de los asuntos a que se refiere el
artículo 182 de la Ley General de Sociedades Mercantiles y aquellos para los que la Ley o
estos Estatutos exijan quórum especial serán Extraordinarias. Todas las demás Asambleas
serán Ordinarias
e de la contraction nor la menos una vez al

--- DECIMA CUARTA.- Las Asambleas Ordinarias se celebr año dentro de los cuatro meses siguientes a la clausura de cada Ejercicio Social. Las Asambleas Extraordinarias se reunirán en cualquier tiempo cuando sean convocadas al efecto por el Órgano de Administración o por el Comisario para tratar los asuntos a que se refiere el Articulo 182 de la Ley General de Sociedades Mercantiles o aquellos para los que la Ley o los presentes Estatutos, exijan un quórum especial. --

--- DECIMA QUINTA.- Las asambleas deberán celebrarse en el domicilio social, salvo caso

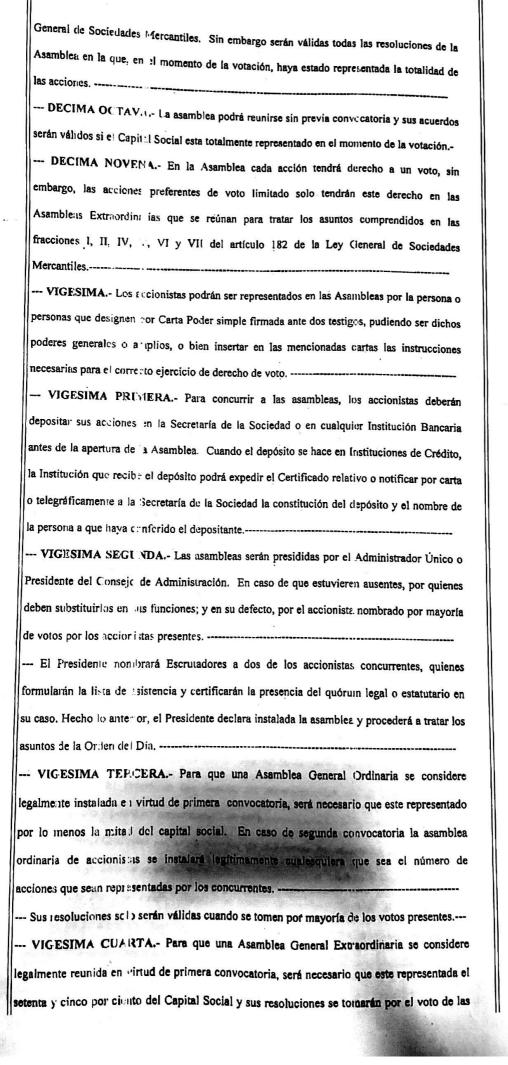
fortuito o fuerza mayor .---

--- DECIMA SEXTA.- Las convocatorias para Asambleas Generales de Accionistas serán hechas por el Consejo de Administración su Presidente el Administrador Único o en su caso, por el Comisario. Sin embargo los Accionistas que representen por lo menos, el 10 % diez por ciento del Capital Social podrán solicitar por escrito, en cualquier tiempo que el Órgano de Administración o el Comisario convoque a una Asamblea General de Accionistas para discutir los asuntos especificados en su solicitud. Cualquier dueño de una acción tendrá el mismo derecho en cualesquiera de los casos a que se refiere el artículo 185 de la Ley General de Sociedades Mercantiles. Si el Órgano de Administración o el Comisario no hicieren la convocatoria dentro de los quince días siguientes a la fecha de la solicitud, en Juez de lo Civil o de Distrito del domicilio de la Sociedad lo hará a petición de cualesquiera de los interesados quienes deberán exhibir sus acciones para este objeto.--

--- DECIMA SEPTIMA.- Las convocatorias para Asambleas deberán ser firmadas por quien lo haga, y contendrán la Orden del Día, el lugar, fecha y hora de la reunión, en la inteligencia de que no podrá tratarse ningún asunto que no este incluido expresamente en ella, salvo los casos en que asista la totalidad de los accionistas, esto es, se encuentre representada la totalidad del Capital Social y se acuerde por unanimidad de votos que se trate el asunto. Las convocatorias deberán publicarse según lo establecen los artículos 186 y 187 de la Ley







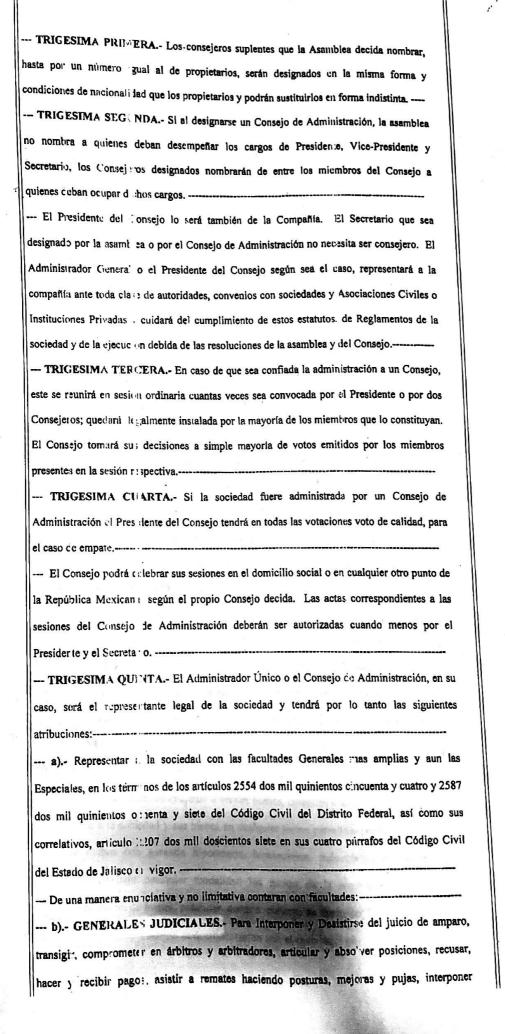
#### LIC. GUILLERMO CORONADO FIGUEROA Notaria publica no. 50 Buadalajara, jaliego

acciones que representen por lo menos; la mitad del Capital Social. En virtud de segunda convocatoria, será necesario que este representado, mínimo el 50% del Capital Social y sus resoluciones se tomarán por el voto favorable del número de acciones que represente, por lo menos, la mitad del Capital Social. --- VIGESIMA QUINTA.- Si el día de la Asamblea no pudieran tratarse, por faita de tiempo, todos los asuntos para los cuales fue convocada, podrá suspenderse para proseguirse el día siguiente, o en la fecha que se acuerde, a la hora que se fije, sin necesidad de nueva -- VIGESIMA SEXTA.- Una vez que se declaré instalada la Asamblea, los accionistas no podrán desintegrarla para evitar su celebración, salvo que se trate de asamblea reunida sin publicación de convocatoria. Los accionistas que se desintegren o no concurran a la reanudación de una Asamblea que se suspendiere por falta de tiempo, se entenderá que emiten su voto en el sentido de la mayoría de los presentes. --- VIGESIMA SEPTIMA.- De toda asamblea se levantará acta en el libro respectivo que deberá contener: La fecha de su celebración, los asistentes a ella, el número de votos de que puedan hacer uso, los acuerdos que se tomen, y la firma de las personas que funjan como Presidente y Secretario de la misma, del Comisario que asistiere y de las demás personas que quisieren hacerlo. VIGESIMA OCTAVA.- Los acuerdos tomados en contravención a las cláusulas anteriores serán nulos .-ADMINISTRACION --- VIGESIMA NOVENA.- La dirección y administración de los negocios sociales podrá ser confiada a un Administrador General o a un Consejo de Administración según decida la -- En el caso de que se nombre un Consejo de Administración, la Asamblea decidirá el número de miembros que deban integrarlo, pudiendo además designar suplentes hasta por un número igual al de propietarios.--- Los Consejeros durarán en su cargo un año y podrán ser reelectos, pero en todo caso, continuarán en funciones mientras no tomen posesión de su cargo las personas designadas para sustituirlos. El Presidente del Consejo de Administración, en su caso durará en funciones 1 un año y podrá ser reclecto por 1 un años,---- TRIGESIMA.- Cualquier accionista o grupo de accionistas que sean titulares de acciones que representen un 25% veinticinco por ciento del Capital Social, tendrán el derecho que les confiere el artículo 144 ciento cuarenta y cuatro de la Ley General de Sociedades Mercantiles, de nombrar un Consejero. Los Consejeros restantes serán nombrados a simple mayoría de votos de los demás accionistas representados en la Asamblea.









-- c).- ADMINISTRACION.- También contará con facultades en el ramo de ADMINISTRACION, en los términos del segundo párrafo del artículo 2554 del Código Civil del Distrito Federal y su correlativo del Estado de Jalisco, pudiendo realizar las operaciones mercantiles propias de la sociedad, acrecentando y conservando sus negocios; hacer y recibir pagos, otorgar recibos, hacer adquisición de bienes, dar y recibir en arrendamiento con derecho o no al subarriendo, celebrar contratos de comodato, constituir fianzas o hipotecas en favor de la sociedad, así como cancelarlas una vez extinguida la obligación, concertar y celebrar contratos de mutuo, de habilitación o avío, refaccionarios y simples, entre otros, así como celebrar todo tipo de contratos o realizar actos en la forma, términos y modificaciones que se estimen convenientes para la consecución del objeto social; siempre y cuando estos sean actos administrativos; estando facultado en consecuencia para otorgar y firmar los documentos públicos y privados que se requieran.

especialísimo por su Presidente, o el Administración representado en este acto especialísimo por su Presidente, o el Administrador General Único, en su calidad de representantes legales de la Sociedad, tendrán todas las facultades de administración en el área laboral a fin de que asistan en representación de la sociedad a las audiencias de conciliación, demanda y excepciones, ofrecimiento y admisión de pruebas que se celebren en las juntas laborales, con facultades conferidas para conciliar, transigir y celebrar convenios con los trabajadores demandantes, de conformidad con los artículos 692 seiscientos noventa y dos, fracciones II y III segunda y tercera y 873 ochocientos setenta y tres y 876 ochocientos setenta y seis fracciones I y IV primera y cuarta de la Ley Federal del Trabajo con facultades: para absolver posiciones como representantes legales, independientemente de ser apoderados de la empresa, así como para llevar el juicio en todas sus instancias, sin ninguna restricción. — — f).- DOMINIO.- Tendrá las facultades en el ramo de actos de DOMINIO, en los términos del último párrafo del artículo 2554 del Código Civil para el Distrito Federal, y su correlativo del Estado de Jalisco, pudiendo enajenar o vender bienes, derechos y acciones de la empresa;

gravar y obligar a la sociedad y sus bienes en cualquier forma permitida por la ley; celebrar contratos de mutuo con garantía hipotecaria, hipotecarios, industriales, refaccionarios, etcétera; transmitir bajo cualquier modalidad los bienes de la sociedad en propiedad

fiduciaria; hacer cesión de bienes, permutar, donar o enajenar en cualquier forma los bienes y

derechos de la sociedad y suscribir la documentación que el caso requiera







--- CUADRAGESIMA.- El Comisario tendrá las facultades y obligaciones enumeradas en el

articule 166 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.

# LIC. GUILLERMO CORONADO FIGUEROA NOTARIA PUBLICA NO. 50 GUADALAJARA, JALISCO

CUADRAGESIMA PRIMERA El Comisario caucionará el desempeño de sus cargos
en los mismos términos de la cláusula trigésima séptima
CUADRAGESIMA SEGUNDA El Comisario recibirá la remuneración que anualmente
sefiale la Asamblea General de Accionistas.
EJERCICIOS SOCIALES E INFORMACION FINANCIERA
- CUADRAGESIMA TERCERA En los términos de lo dispuesto por el artículo 8º. "A"
octavo letra "A" de la Ley General de Sociedades Mercantiles los ejercicios sociales
coincidirán con el año de calendario, a excepción del primero de ellos que comenzará a partir
de la fecha en que sea firmada la escritura constitutiva y concluira el día 31 treinta y uno de
Diciembre de este afio.
CUADRAGESIMA CUARTA Dentro de los cuatro meses siguientes a la clausura de
cada ejercicio social se presentará a la asamblea de accionistas un informe que incluirá por lo
menos un informe de los administradores sobre la marcha de la sociedad en el ejercicio, asi
como sobre las políticas seguidas por los administradores y en su caso sobre los principales
proyectos existentes; un informe en que se declaren y expliquen las principales políticas y
criterios contables y de información seguidos en la preparación de la información financiera;
un estado que muestre la situación financiera de la sociedad a la fecha de cierre de ejercicio,
un estado que muestre, debidamente explicados y clasificados los resultados de la sociedad
durante el ejercicio; un estado que muestre los cambios en la situación financiera durante el
ejercicio; un estado que muestre los cambios en las partidas que integran el Patrimonio Social
acaecidos durante el ejercicio; las notas que sean necesarias para completar o aclarar la
información que suministren los estados anteriores.
CUADRAGESIMA QUINTA La prestación de la información financiera corresponderá
al órgano de Administración. El informe junto con los documentos justificativos sobre la
marcha de los negocios sociales será entregado al comisario cuando menos con treinta días de
anticipación a la fecha fijada para la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas, y/o a petición de cualquiera de los socios
petición de cualquiera de los socios.
CUADRAGESIMA SEXTA El Comisario por lo menos quince días antes de la
Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas, rendirá un informe por escrito respecto a la veracidad, suficiente y razonable de la información presentada por el órgano
Administrativo a la propia Asamblea de Accionistas, el cual deberá reunir los requisitos del
artículo 166, Fracción IV Cuarta de la Ley General de Sociedades Mercantiles
CUADRAGESIMA SEPTIMA La información financiera, sus anexos y el informe del
Comisario, permanecerán en poder del órgano administrativo durante los quince días
anteriores a la fecha de la Asamblea General para que puedan ser examinados por los
accionistas en las oficinas de la sociedad, quienes podrán solicitar copias del informe
correspondiente.



•	- CUADRAGESIMA OCTAVA I DE MINICA I
Ċ	determine la Asamblea : rdinaria de Accionistas correspondiente.
•	CUADRAGESIMA NOVENA Las pérdidas, si las hubiere, serán absorbidas primero
I	por los fondos de reser 1 y a falta de estos por el capital social, dejando a salvo lo dispuesto
1	por el artículo 18 de la sy General de Sociedades Mercantiles.
	DISOLUCION Y LIQUIDACION
	QUINCUAGESINIA La Sociedad se disolverá por cualesquiera de las causas
	enumeradas en el artículo 229 de la Ley General de Sociedades Mercantiles.
	QUINCUACESINA PRIMERA Disuelta la sociedad se pondrá en estado de
	liquidación. La liquicación se encomendará a uno o más liquidaderes nombrados por la
	Asamblea General E raordinaria de Accionistas. Si la Asamblea no hiciere dicho
	nombrantiento, un lue de lo Civil o de Distrito del domicilio de la sociedad, lo hará a
	petición de cualquier accionista
	QUINCUAGESIM A SEGUNDA A falta de instrucciones expresas dadas en contrario
	por la asamblea a los liquidadores, la liquidación se practicará de acuerdo con las siguientes
	bases generales; a) Conclusión de los negocios pendientes de la manera menos perjudicial
	para los acreedores y us accionistas. b) Preparación del Balance Final de liquidación de
	Inventarios. c) Cobro de Créditos y pago de adeudos. d) Venta del Activo de la sociedad y
	aplicación de su producto a los fines de la liquidación. e) Distribución del remanente entre
	los accionistas en prop : ción a las acciones que posea cada uno
	QUINCUAGESIM A TERCERA Durante la liquidación, se reunirá la Asamblea en los
	términos que previenen los estatutos, desempeñando respecto a ella e órgano de liquidación
	funciones en la vida normal de la sociedad que correspondan al órgano de administración. —
	QUINCUAGESIMA CUARTA El Comisario desempeñará, durante la liquidación y
	respecto a los liquidacores la misma función que en la vida normal de la sociedad cumpla
	respecto el órgano de Aliministración.
	QUINCUACESINA QUINTA Una vez concluidas las operaciones de liquidación, el o
	los liquidadores convocarán a Asamblea General para que en ella se examine el estado de
	cuentas de liquidación, se dictamine sobre ellas y se resuelva sobre la aplicación del
	remanente en caso de que lo hubiere.
	RESERVAS
	QUINCUAGESIMA SEXTA La Asamblea General Ordinaria de Accionistas, para
	coadyuvar a la reserva legal a que se refiere el artículo 20 de la Ley General de Sociedades
	Mercan: iles, en la corsolidación del patrimonio de la sociedad, podra determinar la creación
	de otras reservas adic onales con el margen, límites y fuentes de formación que la propia
	asamblea tenga a bier señalar de acuerdo a los intereses que convengan a la sociedad. Por

VALOR

#### LIC. GUILLERMO CORONADO FIGUEROA Notaria publica no. 50 Buadalajara, Jaliego

decisión de la asamblea, estas reservas podrán ser utilizadas en la forma que parezca más conveniente y adecuada a las necesidades de la empresa.

## DISPOSICIONES TRANSITORIAS

#### L- SUSCRIPCION DEL CAPITAL.

--- PRIMERA.- El Capital inicial suscrito al constituirse la sociedad es la cantidad de: \$50,000.00 (CINCUENTA MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), que es el establecido en la cláusula OCTAVA de los Estatutos, y estará representado por 50 cincuenta acciones ordinarias nominativas Serie "A" con valor nominal de \$1,000.00 (Mil Pesos 00/100 Moneda Nacional), cada una, que se emiten en este acto y suscriben los accionistas en la siguiente proporción.

NOMBRE	ACCIONES	VILLOIN
- CARLOS CUELLAR ARELLANO.	30	\$ 30,000.00
JOSE DANIEL AGUILAR RAMIREZ.	20	\$ 20,000.00
— TOTAL	<b>50</b> *	\$ 50,000.00
SEGUNDA Los accionistas pagan en efe		marse esta escritura el
valor de las acciones que suscriben, por lo que		
social están totalmente pagadas y liberadas	************************	
TERCERA En el acto de firmarse e	esta escritura se entre	gan a los accionistas
certificados provisionales nominativos para	amparar las acciones	que suscribieron que
deberán canjear por los títulos definitivos de	las acciones que será	n expedidos dentro del
plazo de seis meses contados a partir de esta fe	cha	

# IL- ADMINISTRACION Y NOMBRAMIENTO DE FUNCIONARIOS

— CUARTA.- Los comparecientes constituidos en Primera Asamblea General de Accionistas, resolvieron en los términos de la cláusula Vigésima Novena de los Estatutos, que hasta nuevo acuerdo de la Asamblea la representación de la sociedad este a cargo de un ADMINISTRACION GENERAL UNICO, recayendo el cargo en la persona del señor EFRANIN TOSTADO GONZALEZ, quien tendrá las facultades establecidas en la cláusula trigésima Quinta de los Estatutos Sociales.

--- QUINTA.- De conformidad con lo establecido por la cláusula Trigésima Segunda de los Estatutos Sociales el Administrador General Único, representará a la sociedad ante toda clase de autoridades y cuidará del cumplimiento de estos estatutos, de los Reglamentos de la Sociedad y de la ejecución debida de las resoluciones de la asamblea.

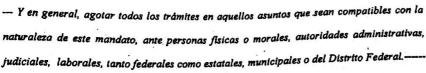
--- La Asamblea General, por unanimidad de votos, resolvió otorgar al Administrador General Único, para el ejercicio de su cargo, las facultades establecidas en la cláusula Trigésima Quinta de los Estatutos Sociales, sin limitación alguna, las cuales se tienen aqui por reproducidas tal y como si se insertasen a la letra.





Pública señora ELVA CRISTINA CUERTA
TAITA GUZMAN PARENTE
- SEPTIMA La tatalidad de las aportaciones han sido recibidas en efectivo por el
Administrador General Unico, para ser contabilizado oportunamente.
- OCTAVA 1.03 acı ionistas declaran que el Administrador General Único, y el Comisario designados han procesa de comisario de co
designados han prestad : la garantía necesaria para el desempeño de sus cargos.
NOVENA El Administrador General Único, declara que tiene recibido el importe de
cada una de las acciones por lo cual son liberadas
DEC(MA Por une excepción el primer Ejercicio Social, se conturá de la fecha de firma
de esta escritura al 31 reinta y uno de Diciembre próximo. Los demás ejercicios sociales
correrán del 1º. primero de Enero al 31 treinta y uno de Diciembre de cada afío
DECIMA PRIMEGA En lo no previsto en esta escritura la sociedad se regirá por las
disposiciones relativas de la Ley General de Sociedades Mercantiles
OTORGAMIENTO DE PODER:
EL SEÑOR EFRAI!' TOSTADO GONZALEZ, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR
GENERAL UNICO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE FUERON
CONFERIDAS EN EL l'RESENTE INSTRUMENTO, OTORGA EL SIGUIENTE PODER:
A FAVOR DE 1.1 LICENCIADA EN CONTADURÍA PUBLICA SEÑORA ELVA
CRISTINA GUZMÁN RAMIREZ, OTORGA UN PODER GENERAL JUDICIAL, PARA
ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 2207 DOS MIL
DOSCIENTOS SIETE, DEL CODIGO CIVIL DEL ESTADO DE JALISCO EN VIGOR Y SU
CORRELATIVO ARTI: ULO 2554 DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO, DEL
CODIGO CIVIL FEDERAL APLICABLE EN TODA LA REPUBLICA MEXICANA, Y SUS
CORRELATIVOS DE LOS DEMAS ESTADOS DE LA REPUBLICA, DICIÉNDOSE EN
FORMA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVA LAS SIGUIENTES:
a) GENERALES JUDICIALES Para Interponer y Desistirse del juicio de amparo,
translgir, compromete en árbitros y arbitradores, articular y absolver posiciones, recusar,
hacer y recibir pago: asistir a remates haciendo posturas, mejoras y pujas, interponer
querellas y denuncias senales, coadyuvar con el Ministerio Público y otorgar el perdón al
acuerdo en los casos que proceda y en general para representar a la sociedad en juicio y fuera
de èl en todos los asurcos que se les ofrezcan haciendo valer las accienes o interponiendo las
excepciones que proculan y firmar los documentos públicos y privados que el ejercicio del
mandato requiera.
_ b) ADMINIS RACION También contará con facultudes en el ramo de
ADMINISTRACION, un los términos del segundo párrafo del artículo 2554 del Código Civil
del Distrito Federal y su correlativo del Estado de Jalisco, pudiendo realizar las operaciones
mercantiles propias de la sociedad, acrecentando y conservando sus negocios; hacer y recibir
II ==

pagos, otorgar recibos, hacer adquisición de bienes, dar y recibir en arrendamiento con derecho o no al subarriendo, celebrar contratos de comodato, constituir fianzas o hipotecas en favor de la sociedad, así como cancelarlas una vez extinguida la obligación, concertar y celebrar contratos de mutuo, de habilitación o avio, refaccionarios y simples, entre otros, así como celebrar todo tipo de contratos o realizar actos en la forma, términos y modificaciones que se estimen convenientes para la consecución del objeto social; siempre y cuando estos sean actos administrativos; estando facultado en consecuencia para otorgar y firmar los documentos públicos y privados que se requieran.



- --- DURACION DEL MANDATO:- El presente mandato tendrá una duración como máximo de 5 cinco años, salvo que la mandante antes de que transcurra ese tiempo lo revoque, en los términos del Artículo 2214 dos mil doscientos catorce del Código Civil del Estado de Jalisco.

#### FE NOTARIAL

# YO EL NOTARIO CERTIFICO Y DOY FE.

--- a).- Que el inserto que contiene este instrumento, concuerda fielmente con su original, del que agrego una copia a mi Libro de Documentos correspondiente a este Tomo y Libro, en los términos del Artículo 88 ochenta y ocho de la Ley del Notariado en vigor.-----

## **IDENTIFICACIÓN**

### **CAPACIDAD Y GENERALES**

— b).- De conformidad con el artículo 84 ochenta y cuatro, Fracción X Décima, de la Ley del Notariado en vigor, conceptúo a los comparecientes con capacidad legal para contratar y obligarse, en virtud de no observar en ellos signos externos que presuman lo contrario, y así



# CEDULA FISCAL:

—d).- Los seño es Carlos Cuellar Arellano y Jose Daniel Aguilar RAMIREZ, me exhibieron las Cédulas con el Registro Federal de Contribuyente, las que agrego a mi libro de Documentos correspondiente al Tomo y Libro, de mi protocolo abierto, bajo el número que se elacionara en la nota final del presente instrumento, conforme a lo dispuesto por el Artícu o 27 veintisiete. Párrafo VIII Octavo, del Código Fiscal de la Federación, y que se describe como sigue:

NOMBRE:

CLAVE:

-- CARLOS CULLLAF ARELLANO.

CUAC-480616-CUA

--- JOSE DANIEL AGUILAR RAMIREZ.

AURD-700202-F77

— e).- En cumplimiente de lo dispuesto por el párrafo tercero del artículo 27 veintisiete del Código Fiscal de la federación, advertí a los otorgantes la obligación que tienen de acreditarme dentro del plazo de 30 treinta días siguientes a la firma que se ha presentado la solicitud de inscripción en el Registro Federal de Contribuyentes de la sociedad que se constituye en este instrumento, y de la obligación que me imponen dichas disposiciones legales de asentar margi almente en mi protocolo la fecha de presentación de la solicitud, en caso contrario que dar el aviso a que se refiere la última de las disposiciones legales mencionadas. El testimonio de esta escritura se expedirá hasta que se hayan cumplido los requisitos anteriores.

### I.ECTURA Y ADVERTENCIA:

--- f).- Le da que fue la sicritura, advertí a los comparecientes del alcance y fuerza legal de la misma, así como de la necesidad de su registro.

# NOTARIA PUBLICA NO. 50

# DECLARACION

e).- Declaran los comparecientes para todos los efectos a que haya lugar, que el Notario autorizante les explico amplia y debidamente el contenido, alcance y trascendencia jurídica del presente instrumento.-----

#### FIRMA

-- h).- Manifiestan los comparecientes que en virtud de contener el presente instrumento las estipulaciones que pactaron entre sí, se manifiestan conformes con su contenido, el cual aprueban, ratifican y terminan de firmar ante mi a las: 17:00 diecislete horas del día 15 quince del mes de su fecha.- Quedando debidamente autorizado el presente acto.-----

-- FIRMADO:- SEÑOR CARLOS CUELLAR ARELLANO.- SEÑOR JOSE DANIEL
AGUILAR RAMIREZ.- Firmado:- Licenciado Guillermo Coronado Figueroa.- El sello de

#### INSERTO .

# AL FINAL DEL PROTOCOLO HAY UNA NOTA QUE DICE:

--- Bajo los números del 101 al 111, agrego respectivamente al Apéndice de Documentos de este Tomo y Libro, copia del Aviso presentado al Archivo de Instrumentos Públicos con fecha 20 veinte de Marzo del 2007 dos mil siete, copia del recibo de pago por el Impuesto sobre Negocios Jurídicos e Instrumentos Notariales que importó la cantidad de \$95.00, el Permiso Expedido por la Secretaria de Relaciones Exteriores, Aviso presentado a la Secretaria de Relaciones Exteriores de uso del Permiso, copia del alta en Hacienda, copia del Registro Federal de Contribuyente de cada uno de los Socios, y copia de Identificación.-





Guadslajara, Jalisco, a 21 veintiuno de Marzo del 2007 dos mil siett
- SE SACO DE SU MATRIZ ESTE PRIMER TESTIMONIO PARA LA SOCIEDAD
DENOMINADA "CO'STRUCTORA E INMOBILIARIA CAMINATO" SOCIEDAD
ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, A FIN DE QUE ACREDITE LA CONSTITUCIÓN
DE SOCIEDAD A I.A. QUE SE REFIERE LA PRESENTE ESCRITURA VA EN (9
NUEVE) HOJAS UTILES DEBIDAMENTE COTEJADAS, CORRECIDAS Y FIRMADAS
CONFORME A LA LEM. DOY FE.
GUADALAJARA, JALISCO, A LOS 21 VEINTIUN DIAS DEL MES DE MARZO DEL
2007 DOS MIL SIETE.
WITO FIE BOA MORE
and length
Gara Congression
CUADA HARA

### **JALISCO**

# ACTO DESCRITO EN EL PRESENTE DOCUMENTO QUEDO INSCRITO EN EL:

FOLIO MERCANTIL ELECTRONICO No.

35508 \* 1

Fecha de Prelación

/ 2007

tecedentes Registrales RIMERA INSCRIPCION.

RFC / No. de Serie:

Denominación

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA CAMINATO, S.A. DE C.V.

Afectaciones al:

Fecha Registro

Registro

Folio ID Acto

Descripción

07-06-2007

35508 1 M4 Constitución de sociedad

Caracteres de Autenticidad de Inscripción: 3bcc3e77d52c65bbb5f3de05f962fccc5831b52d

Perechos de Inscripción

Fecha

MAYO

2007

Boleta de Pago No.: 18185195

Importe \$1,389.00 Subsidio \$.00

EL CALIFICADOR: 2399 LORENA DE JESUS JAUREGUI CASILLAS

EL DIRECTOR GENERA

LIC. EFREN FLORES LEDEZMA