

INMOBILIARIA MINS SA DE CV

AV VALLARTA 3233 22 Y 23
CHAPALA
VALLARTA PONIENTE
ZAPOCAN, JAL.
C.P. 44110

TOTAL A PAGAR:
\$588.00

(QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)

NO. DE SERVICIO: 504130304549
RMU: 44110 13-03-22 IMI -110720 001 CFE

PERIODO FACTURADO: 27 NOV 19 - 27 DIC 19

TARIFA: GDMTO **NO. MEDIDOR:** 035RL8

MULTIPLICADOR: 1

FECHA LÍMITE DE PAGO: 12 ENE 20

CARGA CONECTADA kW: 34

DEMANDA CONTRATADA kW: 34

CORTE A PARTIR: 13 ENE 20

Concepto	No. medidor	Lectura actual Medida • Estimada •	Lectura anterior Medida • Estimada •	Diferencia	Totales
kWh	035RL8	30369	30369	0	0
kW	035RL8	15	0	15	15
kVArh	035RL8	8713	8713	0	0

Mes	Días de mes	Consumo prom. diario	Energía kWh	Precios \$/kWh
-----	-------------	----------------------	-------------	----------------

Mes	Factor de proporción	Demanda máxima \$/kW	Precios \$/kW	Importe (MXN)	Factor de potencia
-----	----------------------	----------------------	---------------	---------------	--------------------

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	496.73	0.00	0.00	496.73	Cargo Fijo	496.73
Distribución	0.00	0.00	0.00	0.00	Energía	0.00
Transmisión	0.00	0.00	0.00	0.00	2% Baja Tensión	9.93
CENACE	0.00	0.00	0.00	0.00	Subtotal	506.66
Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	IVA 16%	81.06
Capacidad	0.00	0.00	0.00	0.00	Facturación del Periodo	587.72
SCnMEM(1)	0.00	0.00	0.00	0.00	Adeudo Anterior	587.93
Total	496.73	0.00	0.00	496.73	Su Pago	587.00-
					Total	\$588.65



El Gobierno Federal trabaja contra la impunidad, con tu ayuda fortalecemos la lucha. Secretaría de la Función Pública
Fecha, hora y lugar de impresión: 28 JAN 2020 13:53:05 hrs. Av. Vallarta 3233 Loc. 24 y 25 Vallarta Po.



44110 13-03-22 IMI -110720 001 CFE
01 504130304549 200112 000000588 9



79DX15T020010020

Repartir

\$588.00

(QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)

INMOBILIARIA MINS SA DE CV

AV VALLARTA 3233 22 Y 23
CHAPALA
VALLARTA PONIENTE
ZAPOCAN, JAL.
C.P. 44110

NO. DE SERVICIO : 504130304549

NO. DE SERVICIO (RMU): 44110 13-03-22 IMI -110720 001 CFE

TOTAL A PAGAR:
\$7,885.00

(SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)

PERIODO FACTURADO: 27 AGO 18 - 27 SEP 18

TARIFA: GDMTO

NO. MEDIDOR: 035RL8

MULTIPLICADOR: 1

LÍMITE DE PAGO: 12 OCT 18

CARGA CONECTADA KW: 34

DEMANDA CONTRATADA KW: 34

CORTE A PARTIR: 13 OCT 18

Concepto	Medida	Medida	Diferencia	Proporcion	Subtotal
kWh	035RL8	7915	5788	2127	2,127
KW	035RL8	14	0	14	14
KVArh	035RL8	6566	6396	170	170

Concepto	Costo de la Energía en el Mercado				Desglose del Impuesto a Pagar	
	\$	\$ kW	\$ kWh	Importe	Concepto	Importe
Suministro	496.41	0.00	0.00	496.41	Cargo Fijo	496.41
Distribución	0.00	916.84	0.00	916.84	Energía	6,331.55
Transmisión	0.00	0.00	337.13	337.13	2% Baja Tensión	136.56
CENACE	0.00	0.00	19.36	19.36	Bonificación Factor de Potencia	167.15
Energía	0.00	0.00	2,898.49	2,898.49	Subtotal	6,797.37
Capacidad	0.00	2,148.25	0.00	2,148.25	IVA 16%	1,087.57
SCnMEM	0.00	0.00	11.48	11.48	Facturación del Periodo	7,884.94
Total	496.41	3,065.09	3,266.46	6,827.96	Adeudo Anterior	7,511.88
					Su Pago	7,511.00
					Total	\$7,885.82

¿En qué podemos ayudarte?

@CFEmx



@CFE_Contigo



cfe.mx

Fecha, hora y lugar de impresión: 10 OCT 2018 12:17:30
El Gobierno Federal trabaja contra la impunidad, con tu ayuda.

Guadalajara Jalisco México
El Gobierno Federal trabaja contra la impunidad, con tu ayuda.



NÚMERO DE SERVICIO (RMU): 44110 13-03-22 IMI -110720 001 CFE
01 504130304549 181012 000007885 0



CUENTA: 79DX15T020010020

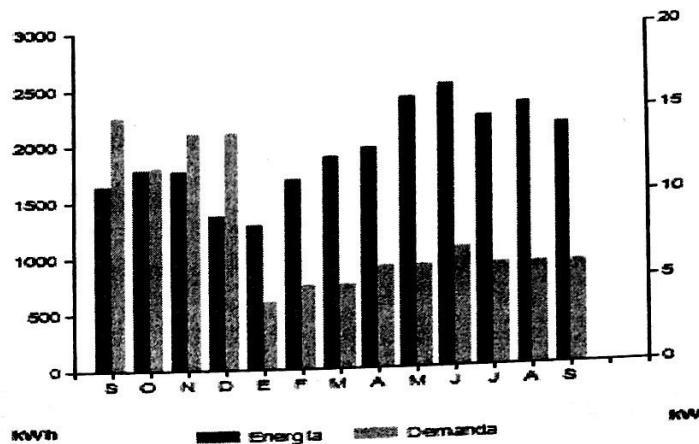
CLAVE DE ENVÍO: Repartir

1

TOTAL A PAGAR:
\$7,885.00

(SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)

Consumo histórico Demanda (kW)



Periodo	Demanda facturable kW	Consumo total kWh	Factor Potencia %	Factor Carga %	Precio medio (MXN)
SEP 17	15	1,645	99.83	16	3.1393
OCT 17	12	1,789	99.87	21	2.6955
NOV 17	14	1,766	99.89	16	3.1182
DIC 17	14	1,363	99.96	14	4.0670
ENE 18	4	1,278	99.96	0	1.9615
FEB 18	5	1,676	99.97	17	2.1350
MAR 18	5	1,886	99.73	18	1.9169
ABR 18	6	1,951	99.63	18	2.1779
MAY 18	6	2,394	99.16	18	2.1661
JUN 18	7	2,510	99.55	17	2.3561
JUL 18	6	2,214	99.46	21	2.4902
AGO 18	6	2,325	99.36	19	2.7850
SEP 18	6	2,127	99.68	20	3.1958



Datos Fiscales del Receptor Cadena Original Este documento es una representación impresa de un CFDI Pago en una sola exhibición

IMI1107208B9 AV VALLARTA 3233 22 Y 23 ZAPOPAN, JAL. Serie: XA Folio: 000078140284 Folio Fiscal: DC0083A6-8521-4BAA-8037-BC64D01F039D N. Certificado del SAT: 00001000000406725461 No. certificado del CSD: 00001000000404010245 Fecha y Hora de certificación: 2018-09-28T17:42:21 Unidad de medida: No Aplica Método de pago: NA Régimen Fiscal: RÉGIMEN GENERAL DE LEY DE PERSONAS MORALES

EFsN7Snz7UCsz2e2e+B4WPRgDlcM8F5ySHc1Hxol4iv1agEeze971414uUspcu708QEQyqTGZ9mwGZf5idDtlWVA2MBspJ344sRO+zYk1QlkF4PFLdcl3T0qHVulu5CSOMk2H6BoMKkGwjyrGBXskcBikwR9hant6T/5m4y6co3SrLa0eFokqPv6aqhhFz+XS7h0H80Sn2wAJJxgwMqog6hWrvP7R0Go02NyyvtW7qqDuK3fNPfrHYgtxKLoBPR1U9pW4xJHH/volPjmfGOVOxyURY78LNPILAQ3+ny7CTAJESMBzyBXb++Uh/mdbBajUQX5ZXzCcm6pPhpel2cA==

YG6Y+nMQAKmWlu3EmhTpEv15an8P3c8EanBQJR6R6Pmpo14wNje8DL+uDURIFIR2SDRGiGliae7jrQL+k7D22jHqzsoP/vWuP131SGPZd5jWgK753IYUbcN8dRgJB75tbTegnnICGWJ2shxAwVWAX9LBNF8av2jLSPdG2zjQsJQ2yEDQtmu9QQ3bunWplmEoxMXGXrKdC74ou1X9tRWPy5L/qQmDsAlu+oitehD08tUezrwCyYIPxg2Sc43oUKSHY6+DnGWrs3yYw3xw8j7UdfwXCsye3JAHi9A+QaC9Kapf4gNUoeNq76Ko5VwNzZ8fGGQQUpkvkjdc09Wg==

Instancias y recursos a disposición de los usuarios para atender quejas:



Suministrador de Servicios Básicos



Conoce los servicios de los diferentes suministradores:

<http://usuariocalificado.cre.gob.mx/UsuarioCalificado/LEstadoSuministrador>

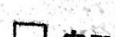
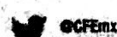
¡AVISO IMPORTANTE!

- Corte a partir de 13 OCT 18.
- Septiembre, mes del Testamento. ¡Herédales tranquilidad!
- Visita www.gob.mx/segob
- Servicio a Clientes Teléfono 071.



Nuestro compromiso es seguir conectados contigo. **CFE+contigo**

¿En qué podemos ayudarte?





TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. de C.V.
Parque Vía 198, Col. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
RFC: TME840315-KT6 21-FEB-2017 DV 7

Pág 1 de 3

NEGOCIOS

Total a Pagar: \$ 1,499.00

Pagar antes de: 14-MAR-2017

Mes de Facturación: Febrero

Teléfono: (33) 3121 3251

Factura No.: 120317020000475

INMOBILIARIA MINS SA DE CV

AVE VALLARTA 3233 A 22 Y A 23
COL VALLARTA PONIENTE
ENTRE PLAZA EXHIMODA
GUADALAJARA, JA
C.P. 44110-CR -44101

Su estado de cuenta puede ser
pagado en cualquier centro de cobro
indicado al reverso de este recibo.



PDA

RFC: IMI110720889

Tu línea en un portafolio de beneficios para tu **Negocio** telmex.com/negocio



- Conectividad**
infinitem
En paquete
- La Nube TELMEX**
Las herramientas para
hacer crecer tu Negocio
- Crédito**
Crédito Especializado
TELMEX
Para equipar tu Negocio.
Línea Crédito Negocio*
Liquidez cuando lo necesites.
- ASPEL**
La solución en Facturación,
Recibos de Nómina
y Contabilidad Electrónica.

*Términos y condiciones en telmex.com/terminosnegocio

Resumen del Estado de Cuenta

Saldo Anterior	1,499.00
Cargos del Mes	+ 1,499.00
Su Pago Gracias 7-Feb-17	- 1,499.00
Cargo por Redondeo	+ 0.39
Crédito por Redondeo*	- 0.39
Saldo al Corte	\$ 1,499.00

(mil cuatrocientos noventa y nueve pesos 00/100 M.N.)

*La diferencia de Centavos aplicará en su próximo Estado de Cuenta.

Cargos del Mes

Planes y Paquetes	1,265.66
IEPS 3%	26.58
IVA 16%	206.76
Total	\$ 1,499.00

Atención a Clientes: 01 (800) 123 0321 ó desde su
Línea Telmex *321.

Con Equipo Multilínea



- Administrar sus llamadas y de una mejor imagen a clientes y proveedores.
- Incrementar la productividad de sus colaboradores, mediante sus funcionalidades: Reenvío automático de llamadas, operadora automática, extensiones para sus empleados, entre otras.

Para mayor información visita telmex.com/negocio o Tiendas Telmex

Teléfono: (33) 3121 3251

Mes de Facturación: Febrero

Pagar antes de: 14-MAR-2017

DV 7

Total a Pagar por Servicios de
Telecomunicaciones de
Telmex y otros Servicios



33312132510001499007

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

Contrato de Arrendamiento, que celebran por una parte, la empresa **INMOBILIARIA MINS S.A DE C.V.**, representada legalmente por el Lic. Francisco Minakata Gutierrez quien en lo sucesivo se le denominará **"EL ARRENDADOR"**, y por la otra parte **INMOBILIARIA MING S.A. DE C.V.** representada por el Lic. Francisco Minakata Arceo, a quien en lo sucesivo se le denominará **"EL ARRENDATARIO"** al tenor de los antecedentes, declaraciones y cláusulas siguientes:

ANTECEDENTES

1.- **"EL ARRENDADOR"** fue constituido mediante escritura pública número 2,340 DOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA TOMO VII SÉPTIMO, LIBRO CUATRO, de fecha 20 de Julio del 2011, inscrita en el Registro Público del Comercio en el folio mercantil número 63158*1, otorgada ante la fe del Lic. Agustín Ibarra García de Quevedo, titular de la Notaría Pública número 17 de Tlaquepaque Jalisco

2.- **"EL ARRENDADOR"** adquirió el inmueble objeto de arrendamiento, ubicado en AV. VALLARTA #3233 A22 Y A23 COL. VALLARTA PONIENTE EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA JALISCO, CP. 44110, por compraventa, tal y como lo acredita con la escritura pública número 1015 TOMO TERCERO, LIBRO SEGUNDO, de fecha 17 de Febrero del 2012; inscrita en el Registro Público de la Propiedad en el folio real número 2268658 y 2268684, otorgada ante la fe del Lic. J. Antonio Jaime Reynoso, titular de la Notaría Pública número 43 de Zapopan, Jalisco.

El representante legal de **"EL ARRENDADOR"**, el Lic. Francisco Minakata Gutiérrez, cuenta con su legal designación tal y como acredita su personalidad mediante el testimonio notarial número 2,340, otorgada ante la fe del Lic. Agustín Ibarra García de Quevedo, titular de la Notaría Pública número 17 de Tlaquepaque, Jalisco, e inscrito en el Registro Público en la Sección de Personas Morales en el folio número 63158*1

DECLARACIONES

A) **"EL ARRENDADOR"** declara:

- 1.- Estar constituida conforme a las leyes del país.
 - 2.- Tener su domicilio en AV. VALLARTA #3233 A22 Y A23 COL. VALLARTA PONIENTE EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA JALISCO, CP. 44110
 - 3.- Ser propietaria del bien inmueble objeto de este contrato.
 - 4.- Que el inmueble cuenta con las características físicas y autorizaciones legales para desarrollar las actividades a las que le destinará **"EL ARRENDATARIO"**.
- 

B) "EL ARRENDATARIO" declara:

- 1.- Estar constituida conforme a las leyes del país.
- 2.- Tener su domicilio en **AV. VALLARTA #3233 INT. A22 Y A23 COL. VALLARTA PONIENTE, EN LA CIUDAD DE GUADALAJARA, JALISCO. C.P. 44110** con un Registro Federal de Contribuyentes **IMI1601226R2**.
- 3.- Que el uso al que va a destinar el bien objeto del presente contrato es:

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS.

Declaran ambas partes que es su libre voluntad celebrar el presente contrato al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA: Ambas partes acuerdan celebrar el presente contrato de arrendamiento, con el objeto de que **"EL ARRENDADOR"** se obligue a conceder el uso y goce del bien inmueble para destinarse al uso de **ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS** a **"EL ARRENDATARIO"** por un plazo **INDETERMINADO**, contado a partir de la suscripción de este contrato, quien a su vez se obliga a utilizarlo para el fin indicado y a devolverlo al momento que se le requiera, cubriendo el pago que por concepto de renta se establece en la cláusula Segunda.

SEGUNDA: Las partes convienen de común acuerdo que el precio de la renta será de **\$2,756.00 (DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 00/100 M.N. I.V.A Incluido)**, la que tendrá un ajuste en un tiempo indefinido y será notificado con previo aviso, cantidad que **"EL ARRENDATARIO"** deberá cubrir de la siguiente forma:

El pago por concepto de renta, se cubrirá dentro de los primeros **10 días del mes**, mediante depósito en la cuenta bancaria **0686922957**, a nombre de **INMOBILIARIA MINS S.A. DE C.V.** en el banco **BANORTE**, después de la fecha establecida (**10 días**) se generarán cargos de interés moratorio por el atraso.

- En caso de atraso se cobrará un interés mensual de **10% diez por ciento**.
- En caso de modificar **"EL ARRENDADOR"** su cuenta o cambiar de institución de crédito deberá notificarlo a **"EL ARRENDATARIO"** por escrito con **10 días** de anticipación, a efecto de que tome las medidas necesarias para realizar el pago.
- De los pagos efectuados por **"EL ARRENDATARIO"**, **"EL ARRENDADOR"** se obliga a entregar a más tardar a los **5 días** de efectuado el pago, el recibo correspondiente a **"EL ARRENDATARIO"**.

TERCERA: "EL ARRENDADOR" se obliga a entregar a "EL ARRENDATARIO" el inmueble objeto de este contrato a la firma del mismo, así como la documentación legal que ampare el uso de suelo al que será destinado. Por lo que respecta al pago del impuesto predial, quedarán a cargo de "EL ARRENDADOR".

CUARTA: "EL ARRENDADOR" se obliga a realizar las reparaciones necesarias para la conservación del inmueble, debiendo "EL ARRENDATARIO" en este caso dar aviso por escrito de tales necesidades de reparación a "EL ARRENDADOR" con 15 días de anticipación. Asimismo, "EL ARRENDATARIO" deberá realizar a su costa aquellos deterioros de poca importancia causados por el uso cotidiano del inmueble, de la misma forma le deberá dar aviso por escrito a "EL ARRENDADOR" para constancia de la conservación y buen uso del mismo.

Así mismo "EL ARRENDADOR" se compromete a proveer de los siguientes servicios que se enlistan a continuación:

- Comedor: Incluye 1 refrigerador, 1 horno de microondas, mesas y sillas en plata alta.
- Sala de juntas con proyector y aire acondicionado.
- Agua natural.
- Café, azúcar, coffee mate y servilletas.

*** NO INCLUYE SERVICIO TECNICO DE SISTEMAS A EXCEPCION DE ASISTENCIA DE ADMIN Y CONTRAQUE***

QUINTA: "EL ARRENDATARIO" se obliga a responder por los perjuicios que la cosa arrendada llegare a sufrir por su culpa o negligencia, mismos que deberán ser cubiertos conforme al monto que arroje el peritaje, que para tal efecto se lleve a cabo por perito designando por ambas partes.

SEXTA: Ambas partes convienen que este contrato podrá cederse, debiendo "EL ARRENDATARIO" para tal efecto obtener la autorización de "EL ARRENDADOR" ante quien se deberá acreditar la solvencia económica del nuevo arrendatario, quien deberá someterse a las mismas condiciones que se establecen en este contrato.

SEPTIMA: "EL ARRENDATARIO" se obliga a obtener el consentimiento de "EL ARRENDADOR", para poder modificar el bien inmueble objeto de este contrato, una vez celebrado el mismo.

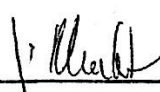
OCTAVA: Ambas partes convienen que en caso de que el presente contrato se rescindiera por culpa de **"EL ARRENDATARIO"**, ésta deberá cubrir un monto de 6 rentas, independientemente del tiempo que hubiese ocupado el inmueble.

NOVENA: Ambas partes convienen que en caso de interpretación o controversia suscitada por el presente contrato, se someterán a la jurisdicción de los tribunales competentes en el lugar en donde se encuentra ubicado el inmueble, independientemente de la que pudiere corresponderles por razón de su domicilio presente o futuro.

Leído el presente contrato, conformes con su contenido, valor y fuerza legal, lo firman quienes en él intervinieron, en la ciudad de Guadalajara, Jalisco a los 01 días del mes de febrero del 2016.



"EL ARRENDADOR"
INMOBILIARIA MINS S.A. DE C.V.
LIC. FRANCISCO MINAKATA GUTIERREZ



"EL ARRENDATARIO"
INMOBILIARIA MING S.A. DE C.V.
LIC. FRANCISCO MINAKATA ARCEO



Av. Vallarta #3233 A-22 y A-23
Vallarta Poniente CP 44110
Tel. (33) 3647 2081 / 82

INMOBILIARIA
MINIS

CEDULA DE IDENTIFICACION FISCAL

SHCP
SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICOSAT
Servicio de Administración TributariaIMI1601226R2
Registro Federal de ContribuyentesINMOBILIARIA MING
Nombre, denominación o razón
socialIdCIF: 16020102302
VALIDA TU INFORMACIÓN
FISCAL

SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

SAT

Servicio de Administración Tributaria

ACUSE ÚNICO DE INSCRIPCIÓN AL
REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTESLugar y Fecha de Emisión
GUADALAJARA, JALISCO, a 04 de Febrero de 2016Se ha procesado con éxito tu inscripción en el RFC
Tipo de movimiento: Inscripción de persona moral

Datos del Contribuyente:

RFC:	IMI1601226R2
Denominación/Razón Social:	INMOBILIARIA MING
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE (*)
Nombre Comercial:	INMOBILIARIA MING

Datos de Ubicación:

Tipo de Domicilio: DOMICILIO FISCAL	Código Postal: 44110
Tipo de Vialidad: AVENIDA (AV.)	Nombre de Vialidad: AVENIDA VALLARTA
Número Exterior: 3233	Número Interior: A22 Y A23
Nombre de la Colonia: VALLARTA PONIENTE	Nombre de la Localidad:
Nombre del Municipio o Delegación: GUADALAJARA	Nombre del Estado o Distrito Federal: JALISCO
Entre Calle: CALLE SAN BONIFACIO	Y Calle: CALLE TEQUILA
Características del Domicilio: 2 NIVELES FACHADA CRISTAL	Referencias Adicionales: SE LOCALIZA EN PLAZA EXHIMODA GUADALAJARA
TELEFONO FIJO:	(33) 36472081

Página [1] de [3]

MÉXICO
GOBIERNO DE LA REPÚBLICACOJMER
de Mejores Registros

Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300,
México, D.F.
Atención telefónica 01 800 46 36 728.
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx

Correo Electrónico: francisco@dnoplus.com.mx

Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Inmobiliarias y corredores de bienes raíces	100%	22/01/2016	

Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	22/01/2016	

Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	22/01/2016	
Declaración informativa anual de clientes y proveedores de bienes y servicios. Impuesto sobre la renta.	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	22/01/2016	
Declaración informativa mensual de operaciones con terceros de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	22/01/2016	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2017	
Pago provisional trimestral de ISR de personas morales por inicio de segundo ejercicio. Régimen General.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2017	31/03/2017
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	22/01/2016	

Datos de Identificación del Representante Legal:

RFC: MIGF8310285Y9	CURP: MIGF831028HJCNR02	
Nombre (s): FRANCISCO	Primer Apellido: MINAKATA	Segundo Apellido: GUTIERREZ
Fecha de Nacimiento: 28/10/1983		

Declaro bajo protesta de decir verdad y conocedor de las penas en que incurren las personas que declaran con falsedad en los términos de lo dispuesto por el artículo 247, fracción I del Código Penal Federal, en relación con el artículo 110 fracción II del Código Fiscal de la Federación, manifiesto que todos los datos asentados en esta forma oficial son verídicos y exactos.

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300,
México, D.F.
Atención telefónica 01 800 46 36 728.
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx

gob.mx

FOLIO: RF201671700180

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

Cadena Original Sello:
Sello Digital:

04/02/2016IRF201671700180IVentanillaIPMDIIMI1601226R2I2000001000007000112188II
yMt7jalmDDbSvk3btISRKUbpIAimtopoy2B9aN6X76nPcg+h85WRbZYSWbsWsm3gW4DJYBuggjeQ1ZxMYIoLNGSsBBB
Bdd3wDPyEr4Ru/4a7b48BUy7qxqWVeeJGOGiRHpyaAvJAjnmUhtTDybi9q3sayYmSuOHKebweQtFWI=



Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, c.p. 06300.
México, D.F.
Atención telefónica 01 800 46 36 728.
Desde Estados Unidos y Canadá 1 877 44 88 728.
denuncias@sat.gob.mx

ACTIVO**CIRCULANTE**

Bancos	247,304.63
Cientes	1,160.00
IVA Acreditable Pagado	257.31
IVA a favor	25,553.58
Total CIRCULANTE	274,275.52

FIJO

Edificios	12,350,000.00
Depreciación Acumulada Edificios	-1,646,672.00
Terrenos	6,650,000.00
Total FIJO	17,353,328.00

DIFERIDO

Total DIFERIDO	0.00
-----------------------	-------------

SUMA DEL ACTIVO

17,627,603.52

PASIVO**CIRCULANTE**

Acreedores Diversos	35,133.19
Impuestos Por Pagar	15,999.20
Documentos Por Pagar	2,000,000.00
Acreedores Socios	22,863,000.00
IVA por Trasladar	160.00
Total CIRCULANTE	24,914,292.39

FIJO

Total FIJO	0.00
-------------------	-------------

DIFERIDO

Total DIFERIDO	0.00
-----------------------	-------------

SUMA DEL PASIVO

24,914,292.39

CAPITAL**CAPITAL**

Capital Fijo Serie A"1"	1,000,000.00
Resultado de Ejercicios Anteriores	-7,229,526.87
Total CAPITAL	-6,229,526.87

Utilidad o Pérdida del Ejercicio	-1,057,162.00
----------------------------------	---------------

SUMA DEL CAPITAL

-7,286,688.87

SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL

17,627,603.52

	Periodo	%	Acumulado	%
Ingresos				
INGRESOS	99,900.00	100.00	900,000.00	100.00
Total Ingresos	99,900.00	100.00	900,000.00	100.00
Egresos				
GASTOS DE OPERACION	51,459.00	51.51	617,673.00	68.63
GASTOS FINANCIEROS	31,671.00	31.70	1,339,489.00	148.83
Total Egresos	83,130.00	83.21	1,957,162.00	217.46
Utilidad (o Pérdida)	16,770.00	16.79	-1,057,162.00	-117.46

Cuenta	Nombre	Saldo Iniciales		Cargos	Abonos	Saldo Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
000-0100	ACTIVO	17,610,785.52		232,001.60	215,183.60	17,627,603.52	
000-0110	CIRCULANTE	205,998.52		232,001.60	163,724.60	274,275.52	
102-0000	Bancos	178,911.43		116,000.00	47,606.80	247,304.63	
102-0001	BANORTE 0421286243	178,911.43		116,000.00	47,606.80	247,304.63	
103-0000	Clientes	1,276.00		116,000.00	116,116.00	1,160.00	
103-0002	Inver MHA de Alba, SAPI de ..	116.00		116,000.00	116,116.00	0.00	
109-0000	IVA Acreditable Pagado	257.51		0.80	1.00	257.31	
111-0000	IVA ped.acreditable	0.00		0.80	0.80	0.00	
000-0120	FIJO	17,404,787.00		0.00	51,459.00	17,353,328.00	
127-0000	Depreciación Acumulada E..	1,595,213.00		0.00	51,459.00	1,646,672.00	
000-0200	PASIVO	24,914,244.39		79,617.00	79,665.00	24,914,292.39	
000-0210	CIRCULANTE	24,914,244.39		79,617.00	79,665.00	24,914,292.39	
202-0000	Impuestos Por Pagar	15,935.20		15,935.00	15,999.00	15,999.20	
202-1000	IVA Por Pagar	15,935.20		15,935.00	15,999.00	15,999.20	
203-0000	Documentos Por Pagar	2,000,000.00		31,666.00	31,666.00	2,000,000.00	
203-0003	Opciones MVS SAPI de CV ..	2,000,000.00		31,666.00	31,666.00	2,000,000.00	
210-0000	IVA Traslado	0.00		16,000.00	16,000.00	0.00	
211-0000	IVA por Traslado	176.00		16,016.00	16,000.00	160.00	
000-0400	RESULTADOS ACREDORAS	800,100.00		100.00	100,000.00	900,000.00	
400-0000	INGRESOS	800,100.00		100.00	100,000.00	900,000.00	
400-0002	Renta	800,100.00		100.00	100,000.00	900,000.00	
000-0500	RESULTADOS DEUDORAS	1,874,032.00		83,130.00	0.00	1,957,162.00	
501-0000	GASTOS DE OPERACION	566,214.00		51,459.00	0.00	617,673.00	
501-7400	Depreciacion Construccion d..	566,049.00		51,459.00	0.00	617,508.00	
502-0000	GASTOS FINANCIEROS	1,307,818.00		31,671.00	0.00	1,339,489.00	
502-0001	Comisiones bancarias	2,991.00		5.00	0.00	2,996.00	
502-0002	Intereses prestamos-exentos	965,827.00		31,666.00	0.00	997,493.00	
	Total cuentas no impresas	19,365,878.58		0.00	0.00	19,365,878.58	
		16,668,606.32				16,668,606.32	
Sumas Iguales:		21,080,030.52		394,848.60	394,848.60	21,231,437.52	
		21,080,030.52				21,231,437.52	

ACTIVO**PASIVO****CIRCULANTE**

Bancos
 Clientes
 IVA Acreditable Pagado
 IVA a favor

178,911.43
1,276.00
257.51
25,553.58
205,998.52

Total CIRCULANTE**FIJO**

Edificios
 Depreciación Acumulada Edificios
 Terrenos

12,350,000.00
-1,595,213.00
6,650,000.00

Total FIJO**17,404,787.00****DIFERIDO****Total DIFERIDO****0.00****SUMA DEL ACTIVO****17,610,785.52****CIRCULANTE**

Acreedores Diversos
 Impuestos Por Pagar
 Documentos Por Pagar
 Acreedores Socios
 IVA por Trasladar

35,133.19
15,935.20
2,000,000.00
22,863,000.00
176.00

Total CIRCULANTE**24,914,244.39****FIJO****Total FIJO****0.00****DIFERIDO****Total DIFERIDO****0.00****SUMA DEL PASIVO****24,914,244.39****CAPITAL****CAPITAL**

Capital Fijo Serie A"1"
 Resultado de Ejercicios Anteriores

1,000,000.00
-7,229,526.87

Total CAPITAL**-6,229,526.87**

Utilidad o Pérdida del Ejercicio

-1,073,932.00**SUMA DEL CAPITAL****-7,303,458.87****SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL****17,610,785.52**

Ingresos	Periodo	%	Acumulado	%
INGRESOS				
Total Ingresos	100,000.00	100.00	800,100.00	100.00
Egresos	100,000.00	100.00	800,100.00	100.00
GASTOS DE OPERACION	51,459.00	51.46	566,214.00	70.77
GASTOS FINANCIEROS	32,071.00	32.07	1,307,818.00	163.46
Total Egresos	83,530.00	83.53	1,874,032.00	234.22
Utilidad (o Pérdida)	16,470.00	16.47	-1,073,932.00	-134.22

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
000-0100	ACTIVO	17,594,315.52		232,129.60	215,659.60	17,610,785.52	
000-0110	CIRCULANTE	138,069.52		232,129.60	164,200.60	205,998.52	
102-0000	Bancos	110,982.23		116,000.00	48,070.80	178,911.43	
102-0001	BANORTE 0421286243	110,982.23		116,000.00	48,070.80	178,911.43	
103-0000	Clientes	1,276.00		116,000.00	116,000.00	1,276.00	
103-0002	Inver MHA de Alba, SAPI de ..	116.00		116,000.00	116,000.00	116.00	
109-0000	IVA Acreditable Pagado	257.71		64.80	65.00	257.51	
111-0000	IVA ped.acreditable	0.00		64.80	64.80	0.00	
000-0120	FIJO	17,456,246.00		0.00	51,459.00	17,404,787.00	
127-0000	Depreciación Acumulada E..	1,543,754.00		0.00	51,459.00	1,595,213.00	
000-0200	PASIVO	24,914,244.39		79,601.00	79,601.00	24,914,244.39	
000-0210	CIRCULANTE	24,914,244.39		79,601.00	79,601.00	24,914,244.39	
202-0000	Impuestos Por Pagar	15,935.20		15,935.00	15,935.00	15,935.20	
202-1000	IVA Por Pagar	15,935.20		15,935.00	15,935.00	15,935.20	
203-0000	Documentos Por Pagar	2,000,000.00		31,666.00	31,666.00	2,000,000.00	
203-0003	Opciones MVS SAPI de CV ..	2,000,000.00		31,666.00	31,666.00	2,000,000.00	
210-0000	IVA Traslado	0.00		16,000.00	16,000.00	0.00	
211-0000	IVA por Trasladar	176.00		16,000.00	16,000.00	176.00	
000-0400	RESULTADOS ACREDORAS	700,100.00		0.00	100,000.00	800,100.00	
400-0000	INGRESOS	700,100.00		0.00	100,000.00	800,100.00	
400-0002	Renta	700,100.00		0.00	100,000.00	800,100.00	
000-0500	RESULTADOS DEUDORAS	1,790,502.00		83,530.00	0.00	1,874,032.00	
501-0000	GASTOS DE OPERACION	514,755.00		51,459.00	0.00	566,214.00	
501-7400	Depreciacion Construccion d..	514,590.00		51,459.00	0.00	566,049.00	
502-0000	GASTOS FINANCIEROS	1,275,747.00		32,071.00	0.00	1,307,818.00	
502-0001	Comisiones bancarias	2,586.00		405.00	0.00	2,991.00	
502-0002	Intereses prestamos-exentos	934,161.00		31,666.00	0.00	965,827.00	
	Total cuentas no impresas	19,365,878.58		0.00	0.00	19,365,878.58	
		16,668,606.32				16,668,606.32	
Sumas Iguales:		20,928,571.52		395,260.60	395,260.60	21,080,030.52	
		20,928,571.52				21,080,030.52	

ACTIVO**CIRCULANTE**

Bancos	110,982.23
Clientes	1,276.00
IVA Acreditable Pagado	257.71
IVA a favor	25,553.58
Total CIRCULANTE	138,069.52

FIJO

Edificios	12,350,000.00
Depreciación Acumulada Edificios	-1,543,754.00
Terrenos	6,650,000.00
Total FIJO	17,456,246.00

DIFERIDO

Total DIFERIDO	0.00
-----------------------	-------------

SUMA DEL ACTIVO

17,594,315.52

PASIVO**CIRCULANTE**

Acreedores Diversos	35,133.19
Impuestos Por Pagar	15,935.20
Documentos Por Pagar	2,000,000.00
Acreedores Socios	22,863,000.00
IVA por Trasladar	176.00

Total CIRCULANTE	24,914,244.39
-------------------------	----------------------

FIJO

Total FIJO	0.00
-------------------	-------------

DIFERIDO

Total DIFERIDO	0.00
-----------------------	-------------

SUMA DEL PASIVO

24,914,244.39

CAPITAL**CAPITAL**

Capital Fijo Serie A"1"	1,000,000.00
Resultado de Ejercicios Anteriores	-7,229,526.87

Total CAPITAL	-6,229,526.87
----------------------	----------------------

Utilidad o Pérdida del Ejercicio	-1,090,402.00
----------------------------------	---------------

SUMA DEL CAPITAL

-7,319,928.87

SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL

17,594,315.52

	Periodo	%	Acumulado	%
Ingresos				
INGRESOS	100,000.00	100.00	700,100.00	100.00
Total Ingresos	100,000.00	100.00	700,100.00	100.00
Egresos				
GASTOS DE OPERACION	51,624.00	51.62	514,755.00	73.53
GASTOS FINANCIEROS	32,071.00	32.07	1,275,747.00	182.22
Total Egresos	83,695.00	83.70	1,790,502.00	255.75
Utilidad (o Pérdida)	16,305.00	16.31	-1,090,402.00	-155.75

Cuenta	Nombre	Saldos Iniciales		Cargos	Abonos	Saldos Actuales	
		Deudor	Acreedor			Deudor	Acreedor
000-0100	ACTIVO	17,573,268.52		232,129.60	211,082.60	17,594,315.52	
000-0110	CIRCULANTE	65,563.52		232,129.60	159,623.60	138,069.52	
102-0000	Bancos	38,476.03		116,000.00	43,493.80	110,982.23	
102-0001	BANORTE 0421286243	38,476.03		116,000.00	43,493.80	110,982.23	
103-0000	Clientes	1,276.00		116,000.00	116,000.00	1,276.00	
103-0002	Inver MHA de Alba, SAPI de ..	116.00		116,000.00	116,000.00	116.00	
109-0000	IVA Acreditable Pagado	257.91		64.80	65.00	257.71	
111-0000	IVA ped.acreditable	0.00		64.80	64.80	0.00	
000-0120	FIJO	17,507,705.00		0.00	51,459.00	17,456,246.00	
127-0000	Depreciación Acumulada E..	1,492,295.00		0.00	51,459.00	1,543,754.00	
000-0200	PASIVO	24,909,502.39		74,859.00	79,601.00	24,914,244.39	
000-0210	CIRCULANTE	24,909,502.39		74,859.00	79,601.00	24,914,244.39	
202-0000	Impuestos Por Pagar	11,193.20		11,193.00	15,935.00	15,935.20	
202-1000	IVA Por Pagar	11,193.20		11,193.00	15,935.00	15,935.20	
203-0000	Documentos Por Pagar	2,000,000.00		31,666.00	31,666.00	2,000,000.00	
203-0003	Opciones MVS SAPI de CV ..	2,000,000.00		31,666.00	31,666.00	2,000,000.00	
210-0000	IVA Traslado	0.00		16,000.00	16,000.00	0.00	
211-0000	IVA por Trasladar	176.00		16,000.00	16,000.00	176.00	
000-0400	RESULTADOS ACREDORAS	600,100.00		0.00	100,000.00	700,100.00	
400-0000	INGRESOS	600,100.00		0.00	100,000.00	700,100.00	
400-0002	Renta	600,100.00		0.00	100,000.00	700,100.00	
000-0500	RESULTADOS DEUDORAS	1,706,807.00		83,695.00	0.00	1,790,502.00	
501-0000	GASTOS DE OPERACION	463,131.00		51,624.00	0.00	514,755.00	
501-0074	Recargos	0.00		165.00	0.00	165.00	
501-7400	Depreciacion Construcccion d..	463,131.00		51,459.00	0.00	514,590.00	
502-0000	GASTOS FINANCIEROS	1,243,676.00		32,071.00	0.00	1,275,747.00	
502-0001	Comisiones bancarias	2,181.00		405.00	0.00	2,586.00	
502-0002	Intereses prestamos-exentos	902,495.00		31,666.00	0.00	934,161.00	
	Total cuentas no impresas	19,365,713.58		0.00	0.00	19,365,713.58	
		16,668,606.32				16,668,606.32	
Sumas Iguales:		20,772,370.52		390,683.60	390,683.60	20,928,571.52	
		20,772,370.52				20,928,571.52	



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

ACUSE DE RECIBO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



Hoja 1 de 1

RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración:	Normal	Ejercicio:	2018
Período de la declaración:	Del Ejercicio	Medio de presentación:	Internet
Fecha y hora de presentación:	31/03/2019 20:47		
Número de operación:	190020129337		

Impuestos que declara:

Concepto de pago 1:	ISR PERSONAS MORALES
A cargo:	0
Cantidad a cargo:	0
Cantidad a pagar:	0

Es recomendable verificar que el importe calculado de la parte actualizada esté correcto, en virtud de que puede haber cambiado el índice nacional de precios al consumidor y el cálculo debe estar basado en el último publicado.

Los datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con las disposiciones legales en la materia.

Para modificar o corregir datos personales visita sat.gob.mx.

Este acuse es emitido sin prejuzgar la veracidad de los datos asentados ni el cumplimiento dentro de los plazos establecidos. Quedan a salvo las facultades de revisión de la autoridad fiscal.

Sello digital :

pLeFq+BT7iWw2CpUFPrPKUpuTc4UTH2PF0AP8EaMqqrCdxHQGKHDSHYELBUPi+m5bfJR10w4BIUfmbwwzYQx31KUNSZmxckZ64bX
ah1g7ouCaeNjU00mJMzU58UaEJF4zkA9pwJw69zBDM/Ez8Qyf8TGPiIgZZKik617WIRAgTRsR2IMqnI1msXpyFR8rFEkS68a+keC
65jbQz41PFGNXVWeZekRx3ZWxnF/4QC53T1WZ/+E10cKfHt4R19N80BwwuTxNAwnEPzAOi1ysn0NWKvNtzHtVig4NYYA51vxgmY1
g86bD3AYK+GVjCR4XHgER1HqDzx/srs9avz3q1EadQ==



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

DATOS ADICIONALES

INDICA SI OPTAS POR DICTAMINAR TUS ESTADOS FINANCIEROS

¿ESTÁS OBLIGADO A PRESENTAR LA INFORMACIÓN SOBRE TU SITUACIÓN FISCAL?

¿ESTÁS OBLIGADO ÚNICAMENTE POR UN SUPUESTO DISTINTO, AL DE HABER REALIZADO OPERACIONES CON RESIDENTES EN EL EXTRANJERO?

¿ESTÁS OBLIGADO ÚNICAMENTE EN EL SUPUESTO, DE HABER REALIZADO OPERACIONES LLEVADAS A CABO CON RESIDENTES EN EL EXTRANJERO INFERIORES A \$100 MDP?

¿OPTAS POR PRESENTAR LA INFORMACIÓN SOBRE TU SITUACIÓN FISCAL?

INDICA SI TE DEDICAS EXCLUSIVAMENTE A LA GENERACIÓN DE ENERGÍA PROVENIENTE DE FUENTES RENOVABLES O DE SISTEMAS DE COGENERACIÓN DE ELECTRICIDAD EFICIENTE

ESTADO DE RESULTADOS

VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)

VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)

VENTAS Y/O SERVICIOS NACIONALES (TOTAL)

VENTAS Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS (PARTES RELACIONADAS)

VENTAS Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS (PARTES NO RELACIONADAS)

VENTAS Y/O SERVICIOS EXTRANJEROS (TOTAL)

DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)

DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)

DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS NACIONALES (TOTAL)

DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS AL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)



SHCP
SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

ESTADO DE RESULTADOS

DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS AL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
DEVOLUCIONES, DESCUENTOS Y BONIFICACIONES SOBRE VENTAS AL EXTRANJERO (TOTAL)	
INGRESOS NETOS (PARTES RELACIONADAS)	
INGRESOS NETOS (PARTES NO RELACIONADAS)	110,000
INGRESOS NETOS (TOTAL)	110,000
INVENTARIO INICIAL (TOTAL)	
COMPRAS NETAS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS NACIONALES (TOTAL)	
COMPRAS NETAS DE IMPORTACIÓN (PARTES RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS DE IMPORTACIÓN (PARTES NO RELACIONADAS)	
COMPRAS NETAS DE IMPORTACIÓN (TOTAL)	
INVENTARIO FINAL (TOTAL)	
COSTO DE LAS MERCANCÍAS (TOTAL)	
MANO DE OBRA (PARTES RELACIONADAS)	
MANO DE OBRA (PARTES NO RELACIONADAS)	
MANO DE OBRA (TOTAL)	
MAQUILAS (PARTES RELACIONADAS)	
MAQUILAS (PARTES NO RELACIONADAS)	

RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

ESTADO DE RESULTADOS

MAQUILAS (TOTAL)	
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN (PARTES RELACIONADAS)	
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN (PARTES NO RELACIONADAS)	
GASTOS INDIRECTOS DE FABRICACIÓN (TOTAL)	
COSTO DE VENTAS Y/O SERVICIOS (TOTAL)	
UTILIDAD BRUTA (TOTAL)	110,000
PÉRDIDA BRUTA (TOTAL)	
GASTOS DE OPERACIÓN (PARTES RELACIONADAS)	
GASTOS DE OPERACIÓN (PARTES NO RELACIONADAS)	1,018,340
GASTOS DE OPERACIÓN (TOTAL)	1,018,340
UTILIDAD DE OPERACIÓN (TOTAL)	
PÉRDIDA DE OPERACIÓN (TOTAL)	908,340
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR NACIONALES (TOTAL)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337
Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

ESTADO DE RESULTADOS

INTERESES MORATORIOS A FAVOR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR NACIONALES (TOTAL)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A FAVOR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	
GANANCIA CAMBIARIA (PARTES RELACIONADAS)	
GANANCIA CAMBIARIA (PARTES NO RELACIONADAS)	
GANANCIA CAMBIARIA (TOTAL)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	3,008,600
INTERESES DEVENGADOS A CARGO NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO NACIONALES (TOTAL)	3,008,600
INTERESES DEVENGADOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES DEVENGADOS A CARGO DEL EXTRANJERO (TOTAL)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO NACIONALES (TOTAL)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



Servicio de
Administración Tributaria

RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

ESTADO DE RESULTADOS

INTERESES MORATORIOS A CARGO DEL EXTRANJERO (TOTAL)	
PÉRDIDA CAMBIARIA (PARTES RELACIONADAS)	
PÉRDIDA CAMBIARIA (PARTES NO RELACIONADAS)	
PÉRDIDA CAMBIARIA (TOTAL)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA FAVORABLE (PARTES RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA FAVORABLE (PARTES NO RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA FAVORABLE (TOTAL)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA DESFAVORABLE (PARTES RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA DESFAVORABLE (PARTES NO RELACIONADAS)	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA DESFAVORABLE (TOTAL)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS NACIONALES (TOTAL)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EXTRANJERAS (PARTES RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EXTRANJERAS (PARTES NO RELACIONADAS)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS EXTRANJERAS (TOTAL)	
OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (TOTAL)	
RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (TOTAL)	-3,008,600
OTROS GASTOS NACIONALES (TOTAL)	
OTROS GASTOS EXTRANJEROS (TOTAL)	



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Número de operación: 190020129337
Ejercicio: 2018
Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

ESTADO DE RESULTADOS

OTROS GASTOS (TOTAL)	
OTROS PRODUCTOS NACIONALES (TOTAL)	
OTROS PRODUCTOS EXTRANJEROS (TOTAL)	
OTROS PRODUCTOS (TOTAL)	
INGRESOS POR PARTIDAS DISCONTINUAS Y EXTRAORDINARIAS (TOTAL)	
GASTOS POR PARTIDAS DISCONTINUAS Y EXTRAORDINARIAS (TOTAL)	
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS (TOTAL)	
PÉRDIDA ANTES DE IMPUESTOS	3,916,940
ISR (TOTAL)	
IETU (TOTAL)	
IMPAC (TOTAL)	
PTU (TOTAL)	
UTILIDAD EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA (TOTAL)	
PÉRDIDA EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA (TOTAL)	
EFFECTOS DE REEXPRESIÓN FAVORABLES EXCEPTO RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA (TOTAL)	
EFFECTOS DE REEXPRESIÓN DESFAVORABLES EXCEPTO RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA (TOTAL)	
UTILIDAD NETA	
PÉRDIDA NETA	3,916,940



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA (BALANCE)

ACTIVO

MAQUINARIA Y EQUIPO	
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	
EQUIPO DE CÓMPUTO	
EQUIPO DE TRANSPORTE	
OTROS ACTIVOS FIJOS	
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-1,029,165
CARGOS Y GASTOS DIFERIDOS	
AMORTIZACIÓN ACUMULADA	
SUMA ACTIVO	18,010,764

PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (PARTES RELACIONADAS)	24,205,000
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (PARTES NO RELACIONADAS)	35,133
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR NACIONALES (TOTAL)	24,240,133
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (PARTES RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (PARTES NO RELACIONADAS)	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DEL EXTRANJERO (TOTAL)	
CONTRIBUCIONES POR PAGAR	
ANTICIPOS DE CLIENTES PARTES RELACIONADAS	
ANTICIPOS DE CLIENTES PARTES NO RELACIONADAS	



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



Servicio de
Administración Tributaria

RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA (BALANCE)

PASIVO	
ANTICIPOS DE CLIENTES (TOTAL)	
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
OTROS PASIVOS	160
SUMA PASIVO	24,240,293
CAPITAL CONTABLE	
CAPITAL SOCIAL PROVENIENTE DE APORTACIONES	1,000,000
CAPITAL SOCIAL PROVENIENTE DE CAPITALIZACIÓN	
RESERVAS	
OTRAS CUENTAS DE CAPITAL	
APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	
UTILIDADES ACUMULADAS	
UTILIDAD DEL EJERCICIO	
PÉRDIDAS ACUMULADAS	-3,312,589
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	-3,916,940
EXCESO EN LA ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL	
INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL	
ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL CONTABLE	
SUMA CAPITAL CONTABLE	-6,229,529
SUMA PASIVO MÁS CAPITAL CONTABLE	18,010,764



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

**DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18**



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337
Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

INVERSIONES

INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
INFRAESTRUCTURA DE ENERGÍA
**CONTRIBUYENTE CON INGRESOS DE
HASTA 100 MDP**

DEDUCCIÓN EN EL EJERCICIO

CONSTRUCCIONES
**INVERSIONES EN INMUEBLES
CONSIDERADOS HISTÓRICOS**
MAQUINARIA Y EQUIPO
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA
EQUIPO DE CÓMPUTO
EQUIPO DE TRANSPORTE AUTOMÓVILES
**AUTOMÓVILES CON PROPULSIÓN DE
BATERÍAS ELÉCTRICAS Y ELÉCTRICOS
DE COMBUSTIÓN INTERNA O ACCIONADO
POR HIDRÓGENO**
**BICICLETAS CONVENCIONALES,
BICICLETAS Y MOTOCICLETAS CON
PROPULSIÓN DE BATERÍAS ELÉCTRICAS**
OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE
**EQUIPOS FIJOS DE ALIMENTACIÓN PARA
VEHÍCULOS ELÉCTRICOS**
OTRAS INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS
**GASTOS, CARGOS DIFERIDOS Y
EROGACIONES EN PERIODOS
PREOPERATIVOS**
**MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA
GENERACIÓN DE ENERGÍA PROVENIENTE
DE FUENTES RENOVABLES O DE
SISTEMAS DE COGENERACIÓN DE
ELECTRICIDAD EFICIENTE**
TERRENOS (COSTO DE ADQUISICIÓN)



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



Servicio de
Administración Tributaria

RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal

Período de la declaración: Del Ejercicio

Ejercicio: 2018

Número de operación: 190020129337

Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

INVERSIONES

DEDUCCIÓN EN EL EJERCICIO

ADAPTACIÓN A INSTALACIONES PARA
PERSONAS CON CAPACIDADES
DIFERENTES

OLEODUCTOS, GASODUCTOS,
TERMINALES Y TANQUES DE
ALMACENAMIENTO DE HIDROCARBUROS

TOTAL

DEDUCCIÓN INMEDIATA EN EL EJERCICIO

CONSTRUCCIONES

INVERSIONES EN INMUEBLES
CONSIDERADOS HISTÓRICOS

MAQUINARIA Y EQUIPO

EQUIPO DE CÓMPUTO

OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE

EQUIPOS FIJOS DE ALIMENTACIÓN PARA
VEHÍCULOS ELÉCTRICOS

OTRAS INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS

OLEODUCTOS, GASODUCTOS,
TERMINALES Y TANQUES DE
ALMACENAMIENTO DE HIDROCARBUROS

TOTAL

ADQUISICIONES DURANTE EL EJERCICIO

CONSTRUCCIONES

INVERSIONES EN INMUEBLES
CONSIDERADOS HISTÓRICOS

MAQUINARIA Y EQUIPO

MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA

EQUIPO DE CÓMPUTO

**SHCP**SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICODECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CVTipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337
Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47**INVERSIONES****ADQUISICIONES DURANTE EL EJERCICIO**

EQUIPO DE TRANSPORTE AUTOMÓVILES	
AUTOMÓVILES CON PROPULSIÓN DE BATERÍAS ELÉCTRICAS Y ELÉCTRICOS DE COMBUSTIÓN INTERNA O ACCIONADO POR HIDRÓGENO	
BICICLETAS CONVENCIONALES, BICICLETAS Y MOTOCICLETAS CON PROPULSIÓN DE BATERÍAS ELÉCTRICAS	
OTROS EQUIPOS DE TRANSPORTE	
EQUIPOS FIJOS DE ALIMENTACIÓN PARA VEHÍCULOS ELÉCTRICOS	
OTRAS INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	
GASTOS, CARGOS DIFERIDOS Y EROGACIONES EN PERIODOS PREOPERATIVOS	
MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LA GENERACIÓN DE ENERGÍA PROVENIENTE DE FUENTES RENOVABLES O DE SISTEMAS DE COGENERACIÓN DE ELECTRICIDAD EFICIENTE	
TERRENOS (COSTO DE ADQUISICIÓN)	
ADAPTACIÓN A INSTALACIONES PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES	
OLEODUCTOS, GASODUCTOS, TERMINALES Y TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE HIDROCARBUROS	
TOTAL	

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y EL FISCAL

UTILIDAD O PÉRDIDA NETA	-3,916,940
EFFECTOS DE REEXPRESIÓN	
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	
UTILIDAD O PÉRDIDA NETA HISTÓRICA	-3,916,940
INGRESOS FISCALES NO CONTABLES	1,411,816

**SHCP**SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICODECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CVTipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y EL FISCAL

AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN ACUMULABLE	1,411,816
ANTICIPOS DE CLIENTES	
INTERESES MORATORIOS EFECTIVAMENTE COBRADOS	
GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE ACCIONES O POR REEMBOLSO DE CAPITAL	
GANANCIA EN LA ENAJENACIÓN DE TERRENOS Y ACTIVO FIJO	
INVENTARIO ACUMULABLE DEL EJERCICIO	
OTROS INGRESOS FISCALES NO CONTABLES	
DEDUCCIONES CONTABLES NO FISCALES	890,709
COSTO DE VENTAS CONTABLE	
DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN CONTABLE	617,500
GASTOS QUE NO REÚNEN REQUISITOS FISCALES	273,209
ISR, IETU, IMPAC Y PTU	
PÉRDIDA CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
PÉRDIDA CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACTIVO FIJO	
PÉRDIDA EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
INTERESES DEVENGADOS QUE EXCEDEN DEL VALOR DE MERCADO Y MORATORIOS PAGADOS O NO	0
OTRAS DEDUCCIONES CONTABLES NO FISCALES	0
DEDUCCIONES FISCALES NO CONTABLES	647,819
AJUSTE ANUAL POR INFLACIÓN DEDUCIBLE	
COSTO DE LO VENDIDO FISCAL	

**SHCP**SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICODECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18Servicio de
Administración Tributaria

RFC:

IMI1601226R2

Denominación o razón social:

INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración:

Normal

Período de la declaración:

Del Ejercicio

Ejercicio:

2018

Número de operación:

190020129337

Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

CONCILIACIÓN ENTRE EL RESULTADO CONTABLE Y EL FISCAL

DEDUCCIÓN DE INVERSIONES	647,819
ESTÍMULO FISCAL POR DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES	
DONACIÓN DE BIENES BÁSICOS PARA LA SUBSISTENCIA HUMANA	0
ESTÍMULO FISCAL POR CONTRATAR PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y/O ADULTOS MAYORES	
DEDUCCIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO A PERSONAS CON DISCAPACIDAD Y/O ADULTOS MAYORES	0
PÉRDIDA FISCAL EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
PÉRDIDA FISCAL EN ENAJENACIÓN DE TERRENOS Y ACTIVO FIJO	
INTERESES MORATORIOS EFECTIVAMENTE PAGADOS	
OTRAS DEDUCCIONES FISCALES NO CONTABLES	
INGRESOS CONTABLES NO FISCALES	
INTERESES MORATORIOS DEVENGADOS A FAVOR COBRADOS O NO	
ANTICIPOS DE CLIENTES DE EJERCICIOS ANTERIORES	
SALDOS A FAVOR DE IMPUESTOS Y SU ACTUALIZACIÓN	
UTILIDAD CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACTIVO FIJO	
UTILIDAD CONTABLE EN ENAJENACIÓN DE ACCIONES	
UTILIDAD EN PARTICIPACIÓN SUBSIDIARIA	
OTROS INGRESOS CONTABLES NO FISCALES	
UTILIDAD O PÉRDIDA FISCAL ANTES DE PTU	-2,262,234



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337
Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

DATOS DE ALGUNAS DEDUCCIONES AUTORIZADAS

SUELDOS Y SALARIOS	
HONORARIOS PAGADOS A PERSONAS FÍSICAS	
REGALÍAS Y ASISTENCIA TÉCNICA	
DONATIVOS OTORGADOS	
USO O GOCE TEMPORAL DE BIENES PAGADOS A PERSONAS FÍSICAS	
FLETES Y ACARREOS PAGADOS A PERSONAS FÍSICAS	
CONTRIBUCIONES PAGADAS, EXCEPTO ISR, IETU, IMPAC, IVA Y IEPS	
SEGUROS Y FIANZAS	
PÉRDIDA POR CRÉDITOS INCOBRABLES	
VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	
COMBUSTIBLE Y LUBRICANTES	
CRÉDITO AL SALARIO NO DISMINUIDO DE CONTRIBUCIONES	
APORTACIONES SAR, INFONAVIT Y JUBILACIONES POR VEJEZ	
APORTACIONES PARA FONDOS DE PENSIONES Y JUBILACIONES	
CUOTAS AL IMSS	
CONSUMOS EN RESTAURANTES	
PÉRDIDA POR OPERACIONES FINANCIERAS DERIVADAS	
DEDUCCIÓN POR CONCEPTO DE AYUDA ALIMENTARIA PARA LOS TRABAJADORES	
MONTO TOTAL DE LOS PAGOS QUE SEAN INGRESOS EXENTOS PARA EL TRABAJADOR	

**SHCP**SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICODECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CVTipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337
Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

DATOS DE ALGUNAS DEDUCCIONES AUTORIZADAS

MONTO DEDUCIBLE AL 47% (PAGOS QUE SON INGRESOS EXENTOS PARA EL TRABAJADOR)	
MONTO DEDUCIBLE AL 53% (PAGOS QUE SON INGRESOS EXENTOS PARA EL TRABAJADOR)	
USO O GOCE TEMPORAL DE AUTOMÓVILES CON PROPULSIÓN DE BATERÍAS ELÉCTRICAS RECARGABLES Y AUTOMÓVILES ELÉCTRICOS CON MOTOR DE COMBUSTIÓN INTERNA O ACCIONADO POR HIDRÓGENO	
OTRAS DEDUCCIONES AUTORIZADAS	4,026,939
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS	4,026,939

CIFRAS AL CIERRE DEL EJERCICIO

PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES PENDIENTES DE AMORTIZAR ACTUALIZADAS	4,975,852
SALDO PROMEDIO ANUAL DE LOS CRÉDITOS	639,277
SALDO PROMEDIO ANUAL DE LAS DEUDAS	29,869,425
COEFICIENTE DE UTILIDAD POR APLICAR EN EL EJERCICIO SIGUIENTE	0.0000
PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN CONSOLIDABLE	
ISR CAUSADO EN EXCESO DEL IMPAC EN LOS 3 EJERCICIOS ANTERIORES, PENDIENTES DE APLICAR	
SALDO ACTUALIZADO DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA (GENERADA EN LOS EJERCICIOS 2013 Y ANTERIORES)	0
SALDO ACTUALIZADO DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA (GENERADA A PARTIR DEL EJERCICIO 2014)	0
SALDO ACTUALIZADO DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL REINVERTIDA	0
SALDO ACTUALIZADO DE LA CUENTA DE CAPITAL DE APORTACIÓN	1,162,510
SALDO DE LA CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA POR INVERSIÓN EN ENERGÍAS RENOVABLES	



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio
Número de operación: 190020129337
Ejercicio: 2018
Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

TOTAL DE INGRESOS ACUMULABLES	1,521,816
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS Y DEDUCCIÓN INMEDIATA DE INVERSIONES	3,784,050
DEDUCCIÓN ADICIONAL POR PAGO DE SERVICIOS PERSONALES EN LA OPERACIÓN DE MAQUILA	
UTILIDAD O PÉRDIDA FISCAL ANTES DE PTU	-2,262,234
PTU PAGADA EN EL EJERCICIO	0
PÉRDIDA FISCAL DEL EJERCICIO	2,262,234
PÉRDIDAS FISCALES DE EJERCICIOS ANTERIORES QUE SE APLICAN EN EL EJERCICIO	0
RESULTADO FISCAL	0
IMPUESTO CAUSADO EN EL EJERCICIO	0
¿TIENES ESTÍMULOS FISCALES QUE QUIERAS ACREDITAR?	SIN SELECCIÓN
IMPUESTO SOBRE LA RENTA DEL EJERCICIO	0
PAGOS PROVISIONALES EFECTUADOS ENTERADOS A LA FEDERACIÓN	0
IMPUESTO RETENIDO AL CONTRIBUYENTE	0
IMPUESTO ACREDITABLE PAGADO EN EL EXTRANJERO	
IMPUESTO ACREDITABLE POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDOS	
OTRAS CANTIDADES A CARGO	
OTRAS CANTIDADES A FAVOR	
ISR A CARGO DEL EJERCICIO	0
ISR A FAVOR DEL EJERCICIO	



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV
Tipo de declaración: Normal
Período de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

IMPUESTO SOBRE INGRESOS SUJETOS A RÉGIMENES FISCALES PREFERENTES

IMPUESTO SOBRE INGRESOS SUJETOS A
RÉGIMENES FISCALES PREFERENTES

DATOS INFORMATIVOS DEL EJERCICIO

MONTO APLICADO DEL ESTÍMULO FISCAL
DE CHATARRIZACIÓN

MONTO DEDUCIBLE DE LOS PAGOS
EFECTUADOS POR EL USO O GOCE
TEMPORAL DE AUTOMÓVILES

IMPAC RECUPERADO EN EL EJERCICIO
DERIVADO DE LA DESCONSOLIDACIÓN

INGRESOS OBTENIDOS POR APOYOS
GUBERNAMENTALES

GASTOS REALIZADOS EN EL EJERCICIO
POR PROYECTOS EN INVESTIGACIÓN Y
DESARROLLO TECNOLÓGICO

CRÉDITO FISCAL AUTORIZADO EN EL
EJERCICIO POR PROYECTOS EN
INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO
TECNOLÓGICO PENDIENTE DE APLICAR

CRÉDITO FISCAL AUTORIZADO EN EL
EJERCICIO POR PROYECTOS DE
INVERSIÓN EN LAS ARTES PENDIENTE DE
APLICAR.

CRÉDITO FISCAL AUTORIZADO EN EL
EJERCICIO POR LA INVERSIÓN EN
PROYECTOS Y PROGRAMAS PARA EL
DEPORTE DE ALTO RENDIMIENTO
PENDIENTE DE APLICAR

SALDO PENDIENTE DE APLICAR POR LA
INVERSIÓN EN EQUIPOS DE
ALIMENTACIÓN DE VEHÍCULOS
ELÉCTRICOS

CRÉDITO FISCAL AUTORIZADO EN EL
EJERCICIO A LA PRODUCCIÓN Y
DISTRIBUCIÓN CINEMATOGRAFICA
NACIONAL PENDIENTE DE APLICAR.

DATOS INFORMATIVOS DE EJERCICIOS ANTERIORES APLICADOS EN EL EJERCICIO

TOTAL DEL ESTÍMULO A LA PRODUCCIÓN
Y DISTRIBUCIÓN CINEMATOGRAFICA
NACIONAL DE EJERCICIOS ANTERIORES
APLICADO EN EL EJERCICIO

SALDO DEL CRÉDITO FISCAL
AUTORIZADO EN EJERCICIOS
ANTERIORES POR LA INVERSIÓN EN
PROYECTOS Y PROGRAMAS PARA EL
DEPORTE DE ALTO RENDIMIENTO
PENDIENTE DE APLICAR



SHCP

SECRETARÍA DE HACIENDA
Y CRÉDITO PÚBLICO

DECLARACIÓN DEL EJERCICIO
PERSONAS MORALES DEL RÉGIMEN GENERAL F18



RFC: IMI1601226R2
Denominación o razón social: INMOBILIARIA MING SA DE CV

Tipo de declaración: Normal
Periodo de la declaración: Del Ejercicio Ejercicio: 2018
Número de operación: 190020129337 Fecha y hora de presentación: 31/03/2019 20:47

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

DATOS INFORMATIVOS DE EJERCICIOS ANTERIORES APLICADOS EN EL EJERCICIO

SALDO DEL CRÉDITO FISCAL
AUTORIZADO EN EJERCICIOS
ANTERIORES POR PROYECTOS EN
INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO
TECNOLÓGICO PENDIENTE DE APLICAR. 0

SALDO DEL CRÉDITO FISCAL
AUTORIZADO EN EJERCICIOS
ANTERIORES POR PROYECTOS EN
INVERSIÓN EN LAS ARTES PENDIENTE DE
APLICAR. 0

SALDO DEL CRÉDITO FISCAL
AUTORIZADO EN EJERCICIOS
ANTERIORES A LA PRODUCCIÓN Y
DISTRIBUCIÓN CINEMATOGRÁFICA
NACIONAL PENDIENTE DE APLICAR. 0

DETALLE DEL PAGO R1 ISR PERSONAS MORALES

A FAVOR 0

PARTE ACTUALIZADA 0

RECARGOS 0

MULTA POR CORRECCIÓN 0

TOTAL DE CONTRIBUCIONES 0

CANTIDAD A CARGO 0

¿OPTA POR PAGAR EN PARCIALIDADES? SIN SELECCIÓN

CANTIDAD A FAVOR 0

CANTIDAD A PAGAR 0